

**ARCA CAPITANATA**  
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE  
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Oggetto: Lettera di invito a presentare offerta economica per l'affidamento dell'incarico di redazione dell'attestazione di prestazione energetica ai sensi del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i. e attestazione di corrispondenza tra lo stato di fatto e le planimetrie catastali ex art. 29 comma 1 bis L. 52/1985 e s.m.i., finalizzati al riscatto di n. 122 alloggi e relative pertinenze di proprietà dell'ARCA Capitanata. Provincia zona 1 e 2.

Premesso che:

- L'Agenzia deve procedere con la vendita di n. 122 alloggi e relative pertinenze siti nei seguenti comuni: Deliceto, Accadia, Rocchetta S. A., Bovino, Panni, Monteleone di Puglia, Castelluccio dei Sauri, Roseto Valfortore, Castelluccio Valmaggiore, San Severo, Accadia, Volturino, Orsara di Puglia, Serracapriola, Torremaggiore, Pietramontecorvino, Alberona, Anzano di Puglia, Lucera, Chieuti, Troia, Poggio Imperiale;
  - per quanto sopra è necessario che vengano redatti per ogni unità immobiliare i relativi attestati di prestazione energetica ai sensi del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i. e attestazioni di verifica di corrispondenza tra lo stato di fatto e le planimetrie catastali ex art. 29 comma 1 bis L. 52/1985 e s.m.i.;
  - considerato che il soggetto in indirizzo è stato individuato a mezzo di sorteggio pubblico, nell'ambito degli elenchi dei professionisti approvati con Delibere n. 114 del 22.07.2013 e n. 136 del 13.10.2015 di aggiornamento;
- con la presente,

**SI INVITA**

la S.V. a presentare la migliore offerta per l'espletamento dell'incarico in oggetto, facendo pervenire all'ARCA Capitanata – U.O. Cessione Alloggi/Patrimonio - Via Romolo Caggese n. 2 – 71121 FOGGIA, a mezzo del servizio postale (raccomandata, assicurata o posta



celere), agenzia di recapito o con consegna a mano a pena di esclusione, entro le ore 12,00 del giorno \_\_/\_\_/20\_\_, un plico sigillato con ceralacca o mezzi equivalenti atti a garantirne l'integrità e la segretezza del contenuto, con timbro e sigla del professionista sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

**“PROCEDURA DI AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA E ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ – PROVINCIA ZONA 1 E 2”.**

Il suddetto plico dovrà contenere, a pena di esclusione, quanto segue:

**a)- L'OFFERTA ECONOMICA IN BOLLO**, redatta in lingua italiana sul modulo allegato alla presente lettera d'invito. Il modulo dovrà essere completato, in maniera chiara e leggibile, in ogni sua parte come da allegato “A”, e dovrà riportare il ribasso percentuale, in cifre ed in lettere, che si intende applicare sull'onorario posto a base di gara pari ad € 15.860,00. Il modulo dovrà essere datato e sottoscritto con timbro e firma leggibile e per esteso dell'offerente e dovrà essere reso legale con apposizione di idonea marca da bollo. Nel caso di raggruppamenti temporanei già formalmente costituiti si dovrà allegare, a pena di esclusione, copia del mandato collettivo speciale e relativa procura.

**b)- IL DISCIPLINARE DI INCARICO** allegato alla presente lettera d'invito che dovrà essere restituito firmato in ogni sua pagina da parte del concorrente, per presa visione ed accettazione. Nel caso di raggruppamenti temporanei, il disciplinare d'incarico dovrà essere sottoscritto da tutti i componenti il raggruppamento.

**c)- UNA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** come da allegato “B”, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 con la quale il concorrente, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del predetto D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara di essere in possesso dei requisiti professionali previsti dalla normativa vigente per la redazione dell'Attestazione della Prestazione Energetica.

**d)- UNA DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO D'INTERESSE** come da allegato “C”.

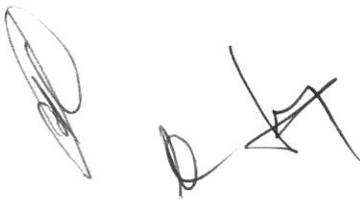
**e)- FOTOCOPIA FRONTE E RETRO DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA'** in corso di validità del concorrente.

Si informa, inoltre che:

- l'incarico in oggetto verrà affidato al professionista che avrà espresso la migliore offerta, determinata con il criterio dell'offerta al prezzo più basso mediante ribasso sull'onorario posto a base di gara;
- si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. Nel caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- la seduta di gara si terrà il giorno \_\_/\_\_/2016 alle ore \_\_\_\_ presso la sede dell'ARCA Capitanata sita in Foggia alla via R. Caggese, 2. Gli interessati possono presenziare alle operazioni di gara personalmente esibendo valido documento di riconoscimento ovvero delegando altro soggetto con apposita delega.

*Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Stefano Salvemini – Tel.0881.762223.*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott.ssa Adele Marina Lombardi)



All. "A"

All'A.R.C.A. Capitanata  
Via Romolo Caggese n.2  
71121 FOGGIA

**OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA AI SENSI DEL D.LGS. 192/2005 E S.M.I. NONCHÈ NELLA VERIFICA CORRISPONDENZA TRA LO STATO DI FATTO E LE PLANIMETRIE CATASTALI EX ART. 29 COMMA 1 BIS L. 52/1985, FINALIZZATI AL RISCATTO DI N. 122 ALLOGGI E RELATIVE PERTINENZE DI PROPRIETÀ DELL'ARCA CAPITANATA – PROVINCIA ZONA 1 E 2.**

**OFFERTA ECONOMICA**

I \_\_\_\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_ nat \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in  
Via \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ dello  
studio/società \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ in  
Via \_\_\_\_\_ cod.fiscale \_\_\_\_\_  
P.IVA \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_,  
p.e.c.: \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_ ,

in quanto autorizzato ad esprimere la presente offerta economica ed avendo preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dell'offerta

**DICHIARA**

di offrire il ribasso del (in cifre) \_\_\_\_\_ % (diconsi in lettere \_\_\_\_\_) sull'onorario posto a base di gara pari ad € **15.860,00**.

Il professionista dichiara, inoltre, di aver preso conoscenza delle condizioni di cui all'art. 6 del disciplinare d'incarico, che si intendono integralmente accettate con riferimento al ribasso offerto.

\_\_\_\_\_  
(Località e data)

\_\_\_\_\_  
(firma del dichiarante)



All. "B"

All'A.R.C.A. Capitanata  
Via Romolo Caggese n.2  
71121 FOGGIA

**OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA AI SENSI DEL D.LGS. 192/2005 E S.M.I. NONCHÈ NELLA VERIFICA CORRISPONDENZA TRA LO STATO DI FATTO E LE PLANIMETRIE CATASTALI EX ART. 29 COMMA 1 BIS L. 52/1985, FINALIZZATI AL RISCATTO DI N. 122 ALLOGGI E RELATIVE PERTINENZE DI PROPRIETÀ DELL'ARCA CAPITANATA – PROVINCIA ZONA 1 e 2.**

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà  
(artt. 46 e 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445)**

I \_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_ nat\_a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in  
Via \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ dello  
studio/società \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ in  
Via \_\_\_\_\_ cod.fiscale \_\_\_\_\_  
P.IVA \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
p.e.c.: \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_ ,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dei D.P.R. 28/12/2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

di essere in possesso dei requisiti professionali previsti dalla normativa vigente per la redazione dell'Attestazione della Prestazione Energetica.

\_\_\_\_\_  
(Località e data)

\_\_\_\_\_  
(firma del dichiarante)



All. "C"

All'A.R.C.A. Capitanata  
Via Romolo Caggese n.2  
71121 FOGGIA

**OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA AI SENSI DEL D.LGS. 192/2005 E S.M.I. NONCHÈ NELLA VERIFICA CORRISPONDENZA TRA LO STATO DI FATTO E LE PLANIMETRIE CATASTALI EX ART. 29 COMMA 1 BIS L. 52/1985, FINALIZZATI AL RISCATTO DI N. 122 ALLOGGI E RELATIVE PERTINENZE DI PROPRIETÀ DELL'ARCA CAPITANATA – PROVINCIA ZONA 1 E 2.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_,  
il \_\_\_\_\_, residente nel Comune di \_\_\_\_\_,  
Via/Piazza \_\_\_\_\_, tel./cell. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, Cod. fisc./P.I. \_\_\_\_\_ p.e.c.: \_\_\_\_\_@ \_\_\_\_\_,

#### DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, con l'Amministrazione;
- di non presentare altre cause di incompatibilità a svolgere prestazioni di consulenza nell'interesse dell'Ente;
- di accettare le condizioni contrattuali previste nel disciplinare di incarico;
- di aver preso piena cognizione del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), nonché del Codice di comportamento dei dipendenti di questa Agenzia integrativo del codice generale pubblicati sul sito istituzionale dell'ARCA Capitanata.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

