

Area patrimonio/ U. Prog./AT



Agli operatori economici invitati  
Loro indirizzi

**LETTERA D'INVITO**

AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA  
RIGUARDANTI LA  
**PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI  
PROGETTAZIONE DELL' "INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVI ALLOGGI NEL COMUNE DI  
FOGGIA ALLA VIA LUCERA"**

Determina Dirigenziale di Avviso Pubblico per manifestazione di interesse n. 1154 del 05/08/2022

**Codice CIG: 9437036876**

Il soggetto in indirizzo è invitato a partecipare all'affidamento di incarico di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

**1) STAZIONE APPALTANTE:**

ARCA CAPITANATA – Agenzia Regionale per la Casa e l' Abitare (già I.A.C.P. di Foggia) – Via Romolo Caggese n.2 – 71121 Foggia

**2) NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE :**

I lavori cui si riferisce la prestazione professionale del presente affidamento di incarico sono riportati nel **DISCIPLINARE DI INCARICO** allegato alla lettera d'invito contenente tutte le informazioni, adempimenti ed obblighi per lo svolgimento della prestazione in oggetto.

**3) PROCEDURA DI GARA :**

Procedura negoziata, con invito rivolto ad almeno n. 5 soggetti, ai sensi dell'art.31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n.50/2016, con applicazione delle disposizioni nazionali semplificatorie e acceleratorie emanate con la Legge n. 120/2020 (di conversione in legge con modificazioni del D.L. n.76/2020 cd "Decreto Semplificazioni") ed in particolare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, e dell'art. 51 della Legge n. 108/2021.

La procedura di gara viene gestita attraverso la piattaforma del Mercato elettronico per le pubbliche amministrazioni (MEPA) ai sensi dell'art. 58 del d. lgs. 50/2016.

Per partecipare alla presente procedura, l'operatore economico concorrente deve dotarsi, a propria cura e spese, di firma digitale di cui all'art. 1, lettera s) del d. lgs. 82/2005 e di personal

computer con accesso a internet e browser web, in grado di gestire la firma digitale e l'accesso via internet alla piattaforma.

Condizione necessaria per accedere è di aver aderito all'iniziativa pubblica sulla piattaforma telematica ACQUISTINRETEPA.IT – Portale degli acquisti della P.A. denominata "SERVIZI - SERVIZI PROFESSIONALI – SERVIZI PROFESSIONALI DI PROGETTAZIONE DI OPERE DI INGEGNERIA CIVILE E INDUSTRIALE", secondo le istruzioni presenti nella piattaforma medesima, con il conseguente rilascio delle credenziali di accesso. In caso di partecipazione da parte di raggruppamento, è sufficiente la registrazione della sola impresa mandataria, che utilizzerà le proprie credenziali.

#### **4) TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE :**

La presentazione delle offerte avverrà sulla piattaforma CONSIP del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it). Il soggetto in indirizzo potrà prendere parte alla gara facendo pervenire un'offerta, **a pena di esclusione**, entro **le ore 9,00** del giorno **18 ottobre 2022**

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede dell'ARCA Capitanata, Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare (già I.A.C.P. di Foggia) – Via Romolo Caggese n.2 – 71121 Foggia, il giorno 18/10/2022, alle ore 15.30. Gli interessati possono presenziare personalmente esibendo valido documento di riconoscimento ovvero delegando altro soggetto con apposita delega.

#### **5) OGGETTO, DURATA ED IMPORTO DELL'APPALTO :**

5.1. L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo all'"Intervento di realizzazione di nuovi alloggi nel comune di Foggia alla via Lucera" meglio descritto nella documentazione di gara e in particolare nello schema di contratto.

Iniziativa pubblica sulla piattaforma telematica ACQUISTINRETEPA.IT – Portale degli acquisti della P.A.: "SERVIZI - SERVIZI PROFESSIONALI – SERVIZI PROFESSIONALI DI PROGETTAZIONE DI OPERE DI INGEGNERIA CIVILE E INDUSTRIALE" con relativi CPV

5.2. Il luogo di prestazione del servizio è nel Comune di Foggia.

5.3. Tempi per l'espletamento dell'incarico:

L'incarico ha durata dalla sottoscrizione del presente contratto fino alla data di approvazione del progetto esecutivo da parte del committente.

Il progetto definitivo, completo in tutte le sue parti, deve essere consegnato all'Arca Capitanata, previa verifica del R.U.P., entro giorni 30 dalla data di sottoscrizione del contratto.

Il progetto esecutivo comprensivo dei relativi piani di sicurezza e coordinamento, completo in tutte le sue parti, deve essere consegnato all'Arca Capitanata, previa verifica del R.U.P., entro giorni 60 dalla data di comunicazione dell'approvazione del progetto definitivo e la conferma dell'incarico stesso.

I Termini sono comunque meglio esplicitati sullo schema di contratto.

5.4. L'importo complessivo a base di gara, oneri fiscali e previdenziali esclusi, è pari ad € **210.404,24** (euro duecentodiecimilaquattrocentoquattro/24) oltre oneri previdenziali e fiscali; non sono previsti costi della sicurezza contrattuali.

5.5. Gli importi delle prestazioni comprese nell'incarico (e più specificamente definite nello schema di contratto) suddivisi nelle classi e categorie individuate sulla base delle elencazioni previste nel D.M. 17 giugno 2016, nonché ai sensi dell'art.1 del DM 21/08/1958, sono i seguenti:

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Compl essità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$		$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	
E.06	EDILIZIA	1.700.000,00	6,2197372500%	0,95	QbII.18, QbII.20, QbII.01, QbII.05, QbII.21, QbII.23, QbII.03	0,4300	43.192,97	10.193,54	53.386,51
S.03	STRUTTURE	900.000,00	7,1524364700%	0,95	QbII.09, QbII.12, QbII.01, QbII.05, QbII.23, QbII.03, QbII.10, QbII.11	0,3900	23.849,80	5.628,55	29.478,35
IA.03	IMPIANTI	150.000,00	11,5028300000%	1,15	QbII.01, QbII.05, QbII.23, QbII.03	0,2500	4.960,60	1.170,70	6.131,30
IA.02	IMPIANTI	340.000,00	9,1292654900%	0,85	QbII.01, QbII.05, QbII.21, QbII.23, QbII.03	0,2800	7.387,40	1.743,43	9.130,83
IA.01	IMPIANTI	150.000,00	11,5028300000%	0,75	QbII.01, QbII.05, QbII.21, QbII.23, QbII.03	0,2800	3.623,39	855,12	4.478,51

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Comple ssità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$		$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	
E.06	EDILIZIA	1.700.000,00	6,2197372500%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	38.170,53	9.008,24	47.178,77
S.03	STRUTTURE	900.000,00	7,1524364700%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4150	25.378,63	5.989,36	31.367,99
IA.03	IMPIANTI	150.000,00	11,5028300000%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4000	7.936,95	1.873,12	9.810,07
IA.02	IMPIANTI	340.000,00	9,1292654900%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4000	10.553,43	2.490,61	13.044,04
IA.01	IMPIANTI	150.000,00	11,5028300000%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4000	5.176,27	1.221,60	6.397,87

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	102.605,49
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	107.798,75
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	<b>210.404,24</b>

Il corrispettivo complessivo ed onnicomprensivo spettante all'aggiudicatario, a fronte della piena e corretta esecuzione del presente appalto, sarà pari a quanto indicato nell'offerta economica presentata dall'aggiudicatario stesso in sede di gara. Si intendono remunerati tutti gli oneri ed i rischi relativi alla esecuzione delle attività oggetto del presente appalto, ivi compresi quelli relativi alle eventuali spese di viaggio, trasferta, vitto ed alloggio. I pagamenti dell'Agenzia saranno effettuati entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136 del 13 agosto 2010.

5.6 Con D.G.R. n. 2418 del 19/12/2019 la Regione Puglia ha individuato l'ARCA CAPITANATA quale soggetto proponente di un intervento nell'ambito del "Programma integrato di edilizia residenziale e sociale" a valere sulle risorse assegnate con decreto MIT del 4 luglio 2019, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 27/08/2019, relative alle Delibere CIPE n. 127 del 22/12/2017 e n. 55 del 24/07/2019: "Edilizia residenziale pubblica: aggiornamento degli indirizzi per l'utilizzo delle risorse residue assegnate alle finalità di cui agli articoli 2, comma 1, lettera f) e 3, comma 1, lettera q) della legge 5 agosto 1978, n. 457, norme per l'edilizia residenziale".

Con Decreto Interministeriale n. 193 del 3 maggio 2021 è stato approvato l'elenco dei soggetti ammessi a finanziamento tra i quali il seguente programma, individuato dalla Regione Puglia con la su citata D.G.R. n. 2418 del 19/12/2019, di nuova costruzione di nuovi alloggi di ERP proposta dall'ARCA CAPITANATA, con il quale il presente appalto risulta finanziato.

5.7 La Stazione appaltante si riserva la possibilità di sospendere la procedura senza l'aggiudicazione qualora esigenze di finanza pubblica rendano non più coerenti gli oneri finanziari derivanti dalla procedura stessa con i vincoli normativi relativi agli equilibri di finanza pubblica.

5.8 Il pagamento del corrispettivo della prestazione in oggetto verrà effettuato secondo quanto previsto agli artt. 12 e 13 dello schema di contratto. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136.

5.9 Qualora previsti dal progetto, o comunque applicabili in corso di esecuzione dei lavori senza aggravii per la stazione appaltante l'affidatario del servizio in oggetto si deve impegnare a dare applicazione alle previsioni normative di cui dell'art. 34 del D.Lgs 50/2018 e s.m.i. oltre che il pieno rispetto di tutti i criteri ambientali minimi di cui al D.M. 11/10/2017 del Ministero dell'Ambiente e conseguentemente redigere un documento che relazioni sui criteri adottati, sulle modalità di applicazione e di verifica degli stessi.

5.10 Si precisa, anche ai sensi dell'art. 100 del Codice, che requisito necessario per l'esecuzione dell'appalto è, in caso di aggiudicazione, l'attivazione di un gruppo di lavoro, costituito da professionisti in possesso dei seguenti requisiti professionali e abilitativi, che sarà corredato con le indicazioni e con gli estremi di iscrizione ai relativi Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche:

- d.1. Progettista opere architettoniche
- d.2. Progettista opere strutturali
- d.3. Progettista opere impiantistiche
- d.4 Esperto di Prevenzione incendi iscritto all'Elenco Professionisti Antincendio di cui al D.M. 05/08/2011 (ex L. 818/1984);
- d.5. Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i. e in regola con i relativi aggiornamenti

5.11 La documentazione relativa al Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica è consultabile sul sito dell'Arca Capitanata, alla sezione "bandi di gara" - "servizi" - anno 2022 - "Progettazione definitiva, esecutiva e CSP dell'Intervento di realizzazione di nuovi alloggi nel comune di Foggia alla via Lucera".

## **6) TERMINE DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO - PENALE :**

La formalizzazione dell'incarico avverrà mediante stipulazione di idoneo DISCIPLINARE DI INCARICO le cui spese saranno a carico dell'affidatario delle prestazioni.

L'importo totale delle prestazioni sarà quello risultante dall'offerta economica, oltre gli oneri di legge. La percentuale di ribasso fissata dalla corrispondente offerta economica si applica all'onorario professionale, alle spese e alle prestazioni accessorie. La stessa percentuale va applicata anche sulle altre eventuali prestazioni accessorie successive.

Si precisa che:

- il ribasso offerto in sede di gara resterà fisso ed invariabile per tutta la durata della prestazione, trovando applicazione sulla parcella professionale del soggetto invitato che risulterà aggiudicatario;
- l'importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni previste e delle ulteriori prestazioni offerte in sede di gara.

Per la redazione della progettazione definitiva viene prescritto il seguente termine: 28 novembre 2022.

In caso di ritardo l'Arca Capitanata procederà alla risoluzione del contratto per grave inadempimento. L'applicazione della penale non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla S.A. a causa dei ritardi.

### **7) CESSIONE DEL SERVIZIO E SUBAPPALTO :**

E' vietato cedere e subappaltare il servizio assunto, pena la immediata risoluzione del contratto, fatta salva ogni azione per il risarcimento dei maggiori danni.

### **8) RISERVATEZZA:**

L'affidatario si impegna a non portare a conoscenza di terzi informazioni, dati tecnici, documenti e notizie di carattere riservato, di cui venga a conoscenza in forza del presente impegno. L'affidatario si obbliga a rispettare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di privacy.

### **9) OBBLIGHI E RESPONSABILITA':**

L'affidatario ha l'obbligo di segnalare immediatamente tutte quelle circostanze e fatti che, rilevati nell'espletamento del suo compito, possano pregiudicare il regolare svolgimento dei servizi. Inoltre, si obbliga a sollevare l'Amministrazione da qualunque azione che possa essere intentata da terzi o per mancato adempimento degli obblighi contrattuali o per trascuratezza o per colpa nell'adempimento dei medesimi. L'affidatario è esclusivo responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni normative e legislative italiane e comunitarie relative alla realizzazione del servizio, nonché alla tutela infortunistica del personale addetto ai lavori "di cui all'appalto.

### **10) RISOLUZIONE:**

Il rapporto contrattuale viene risolto "ipso iure", ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nei seguenti casi :

- sospensione della prestazione per fatto dell'affidatario;
- fallimento dell'affidatario;
- inadempienza alle clausole e alle condizioni del contratto ai sensi dell'art. 1453 e ss del c.c.;
- il venir meno dei requisiti autocertificati di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

La risoluzione porta come conseguenza l'incameramento a titolo di penale della cauzione prestata, salvo il risarcimento dei maggiori danni consequenziali.

### **11) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA :**

11.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art. 46 del Codice, individuati con avviso pubblico per manifestazione di interesse di cui alla Determina Dirigenziale n. 1154 del 05/08/2022.

11.2. Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'istanza di partecipazione alla gara, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Nell'istanza

deve essere inoltre indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

## **12) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE :**

I requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del Codice, i requisiti di idoneità professionale, di cui all'art. 83 comma 1, lett. a e comma 3 del Codice, i requisiti di capacità economica e finanziaria, di cui all'art. 83 comma 1, lett. b e commi 4, 5 e 7 del Codice, i requisiti di capacità tecnica e professionale, di cui all'art. 83 comma 1 lett. c, commi 6 e 7 del Codice sono già stati dichiarati all'atto della manifestazione di interesse dell'Arca Capitanata

La validità di tali requisiti dovrà essere confermata con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (Istanza di partecipazione).

## **13) CAUSE DI ESCLUSIONE**

Sono esclusi i concorrenti la cui offerta:

- è pervenuta oltre il termine perentorio indicato nella presente lettera d'invito, indipendentemente dall'entità del ritardo;

Sono esclusi dopo l'apertura delle buste, i concorrenti:

- la cui documentazione è in contrasto con prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che non hanno garantito la separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica;
- che hanno inserito elementi concernenti il prezzo o la riduzione del tempo di espletamento della progettazione in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica;
- che hanno presentato documentazione inerente all'offerta tecnica o economica irregolare o carente rispetto alle prescrizioni della presente lettera d'invito.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del Codice (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48 comma 7 secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettera c), del Codice (consorzi stabili).

## **14) SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi di cui all'articolo 85 codice, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, si assegna al concorrente il termine, di cinque giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della

documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto del soggetto responsabile della stessa.

#### **15) MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE :**

La Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti sull'aggiudicatario. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'A.N.A.C. con la deliberazione attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 come aggiornata con deliberazione n. 157 del 17.2.2016 e s.m.i.. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonchè acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della deliberazione n.111/2012 e art. 3 lettera b) della deliberazione 157/2016, da produrre in sede di partecipazione alla gara. La verifica sulle condizioni di esclusione viene effettuata prima della stipula del contratto sulla base di quanto previsto dall'art. 80 del Codice.

#### **16) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE :**

L'offerta e le documentazioni prescritte dalla presente lettera di invito, a pena di esclusione dalla gara, deve pervenire entro le ore 09.00 del giorno 18/10/2022, esclusivamente tramite la piattaforma MEPA.

Il recapito tempestivo dell'offerta rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti. L'offerta deve essere strutturata in documentazione amministrativa, offerta tecnica ed offerta economica.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

#### **17) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE :**

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice, determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 216, comma 12 del Codice, sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nella presente lettera di invito alla gara, mediante il metodo aggregativo compensatore secondo quanto delineato dalle linee guida dell'Autorità nazionale Anticorruzione n. 1 di attuazione del Codice.

La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicate nel paragrafo 19 della presente lettera di invito.

#### **18) CONTENUTO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA :**

Nella Documentazione amministrativa devono essere contenuti i seguenti documenti:

- ISTANZA DI PARTECIPAZIONE
- SCHEMA DI DISCIPLINARE sottoscritto per accettazione
- MODELLO 1 - DICHIARAZIONE SULLA INSUSSISTENZA DI SITUAZIONI DI CONFLITTO DI INTERESSE
- MODELLO 2 - DICHIARAZIONE DATI ANAGRAFICI E FISCALI

- Dichiarazione ai sensi della Legge 136 del 13 Agosto 2010 "tracciabilità dei flussi finanziari"
- Dichiarazione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e smi.
- INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO E LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI
- MODELLO 6 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RESA AI SENSI DEL PIANO TRIENNALE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DELL'ARCA CAPITANATA
- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità, come aggiornata con deliberazione n. 157 del 17.2.2016 e ss.mm.ii.
- documento attestante il versamento in contanti o in titoli della cauzione provvisoria o fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza relativa alla cauzione provvisoria valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.103 del Codice

#### **19) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO ED ELEMENTI DI VALUTAZIONE**

Le offerte saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice.

La valutazione degli aspetti tecnici avverrà, da parte della Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice, sulla base dei seguenti criteri, secondo le modalità indicate successivamente.

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE E PUNTEGGI</b>		
	<b>Punteggio massimo</b>	<b>Punteggio sub totali</b>
<b>A. PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b>	<b>40</b>	
<b>A.1 Professionalità desunta dalla descrizione di n.4 servizi di progettazione, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento</b>		<b>40</b>
<b>B. METODOLOGIA E RISORSE</b>	<b>40</b>	
<b>B.1 Modalità di svolgimento della prestazione</b>		<b>20</b>
<b>B.2 Organigramma</b>		<b>20</b>
<b>C. OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>20</b>	
<b>C.1 Offerta Economica: ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara</b>		<b>15</b>
<b>C.2 Offerta Tempo: riduzione percentuale da applicare al tempo fissato dal bando per la presentazione del progetto definitivo</b>		<b>5</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO OFFERTA</b>	<b>100</b>	

La Commissione procederà a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dalle Linee guida A.N.AC. n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa" aggiornate e pubblicate in G.U. n. 120 del 25.05.2018 impiegando il metodo aggregativo-compensatore che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

$$C_i = 80 \times V(A+B)_i + 20 \times V(C)_i$$

Dove:

- $C_i$  = indice di valutazione dell'offerta i-esima;
- 80 = punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica;
- 20 = punteggio attribuito all'offerta economica;
- $V(n)_i$  (dove  $n=A, B$ ) sono i coefficienti della prestazione dell'offerta i-esima rispetto ai requisiti A e B variabili tra zero e uno e sono determinati come segue:

#### VALORE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio relativo a questo requisito è suddiviso in sub-pesi e pertanto il coefficiente  $V(A)_i$  della prestazione dell'offerta i-esima rispetto a questo requisito è determinato secondo la seguente formula:

$$V(A+B)_i = 40/80 \times V(A1)_i + 20/80 \times V(B1)_i + 20/80 \times V(B2)_i$$

I coefficienti  $V(A1)$ ,  $V(B1)$ ,  $V(B2)$  sono determinati attraverso la media dei seguenti valori, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli componenti la commissione di gara:

0.....= insufficiente  
0,2.....= sufficiente  
0,4.....= discreto  
0,6.....= buono  
0,8.....= molto buono  
1..... = ottimo

Si precisa che, al fine di non alterare i rapporti stabiliti tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa, se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la c.d. riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

Soglia di sbarramento: al fine di garantire un adeguato livello qualitativo dell'offerta tecnica, ai concorrenti che avranno ottenuto un punteggio tecnico inferiore o uguale a 50 punti verrà assegnato un coefficiente  $V(A+B)_i$  pari a "zero".

#### VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il coefficiente  $V(C)_i$  della prestazione dell'offerta i-esima rispetto a questo requisito è determinato come segue:

$$V(C)_i = 15/80 \times V(C1)_i + 5/80 \times V(C2)_i$$

I coefficienti  $V(C1)$  e  $V(C2)$  sono così determinati:

$$V(C1)_i = r_i / r_{max}$$

Dove :

- $r_i$  = percentuale di ribasso dell'offerta i-esima;
- $r_{max}$  = percentuale di massimo ribasso tra le offerte presentate.

$$V(C2)_i = G_i / G_{max}$$

Dove :

- $G_i$  = numero di giorni di ribasso dell'offerta i-esima;
- $G_{max}$  = numero massimo di giorni di ribasso tra le offerte presentate ( max 5 giorni).

Il punteggio totale del concorrente, arrotondato alla terza cifra decimale, sarà dato dalla somma del punteggio ottenuto dall'offerta tecnica, dall'offerta economica e dall'offerta tempo.

La commissione giudicatrice provvede poi ad effettuare il calcolo del punteggio finale assegnato ai concorrenti (punteggio raggiunto offerta tecnica + punteggio raggiunto offerta economica) e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sul prezzo.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

## **20) CONTENUTO E CRITERI DELL' OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA :**

Nell'Offerta tecnico-organizzativa deve essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione:

Offerta tecnica costituita da elaborati necessari a descrivere esaurientemente le modalità che il concorrente intende adottare per l'espletamento dell'attività prevista dall'appalto; si terrà conto della qualità e dell'adeguatezza dell'offerta sulla base della capacità tecnico-progettuale dei servizi offerti dal concorrente, secondo gli elementi di valutazione e i relativi fattori ponderali di seguito elencati:

	<b>Punteggio massimo</b>	<b>Punteggio sub totali</b>
<b>A. PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b>	<b>40</b>	
<b>A.1 Professionalità desunta dalla descrizione di n.4 servizi di progettazione, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento</b>		<b>40</b>
<b>B. METODOLOGIA E RISORSE</b>	<b>40</b>	
<b>B.1 Modalità di svolgimento della prestazione</b>		<b>20</b>
<b>B.2 Organigramma</b>		<b>20</b>

### **A. PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA – peso 40**

**Criterio A.1 Professionalità desunta dalla descrizione di n. 4 servizi di progettazione, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento – Peso A.1 = 40**

Il grado di affinità con l'intervento oggetto della gara, sarà desunto sulla base della documentazione presentata dai concorrenti costituita per ognuno dei servizi da una relazione descrittiva di max 2 facciate di pagina formato A4 contenente le seguenti informazioni:

- descrizione dell'opera e importo dei lavori
- luogo di esecuzione
- periodo di esecuzione
- indicazione delle classi e categorie (con i relativi importi) nelle quali si suddivide l'opera e del tipo di prestazione svolta per ciascuna classe o categoria;
- dichiarazione di aver svolto l'incarico di progettista e descrizione del servizio svolto.

Ad ogni relazione potranno essere allegati schemi grafici o fotografici nel numero massimo di 2 facciate di pagine di formato A3.

### **Criterio motivazionale di valutazione**

Sarà valutato il grado di affinità degli interventi illustrati con l'opera oggetto della gara, in quanto effettuati su edifici analoghi per caratteristiche e dimensioni delle opere, tipologia e complessità tecnica delle lavorazioni, interferenze esistenti e inserimento ambientale e in particolare aventi ad

oggetto edifici con destinazione d'uso residenziale e residenziale pubblica ritenuti significativi delle proprie capacità progettuali e organizzative attraverso l'ottimizzazione degli spazi e dei percorsi in relazione alle attività insediate.

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, sotto diversi profili, l'elevato livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, dimostrando che il medesimo ha effettuato prestazioni tecniche simili a quelle richieste dal presente bando che, sul piano tecnologico e funzionale, rispondono meglio agli obiettivi della stazione appaltante e ottimizzano il rapporto tra qualità dell'opera ed il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.

## **B. CRITERIO B – METODOLOGIA E RISORSE- peso 40**

### **CRITERIO B.1. - Modalità di svolgimento della prestazione Peso B.1=20**

Sulla base della documentazione presentata dai concorrenti, costituita da una relazione metodologica- descrittiva di max 6 facciate di pagina formato A4, dovrà essere descritta:

- la modalità di gestione della commessa, con particolare riferimento alle modalità organizzative e gestionali afferenti al "come" il gruppo di progettazione espleta la sua attività mediante la verifica del fabbisogno delle attività da insediare e modalità di interazione/integrazione con la committenza/fruttore finale, proposta e analisi delle alternative, sviluppo delle azioni progettuali, ecc.;
- la qualità dei documenti prodotti (modelli utilizzati per reportistica, relazioni sullo stato di attuazione dell'intervento, verbali riunioni e sopralluoghi);
- rendicontazione alla committenza e reportistica sullo stato di avanzamento della progettazione con interazione con funzionari della stazione appaltante e della Regione Puglia (cadenza rendicontazione);
- modalità di archiviazione delle informazioni prodotte;
- modalità di gestione delle richieste dei pareri e delle autorizzazioni dagli eventuali enti terzi.

#### **Criterio motivazionale di valutazione**

Verrà valutata la precisione e l'esaustività della relazione con cui viene illustrata la modalità di esecuzione del servizio con particolare riguardo alla migliore flessibilità ad aggiornare la proposta progettuale nel corso dello sviluppo del processo, sia per cause esterne (es. esiti indagini studi, pareri enti terzi, ecc.) che per richieste della Stazione Appaltante o dei verificatori, oltre alla modalità di interazione con la committenza.

### **CRITERIO B.2 – ORGANIGRAMMA Peso B.2=20**

Dovrà essere presentato uno schema (costituito da max 6 facciate di pagine di formato A4 a cui potranno essere allegati schemi grafici o fotografici nel numero max di 3 facciate di pagine formato A3 ed i Curriculum Vitae del Gruppo di Lavoro proposto con la dimensione massima di n. 3 facciate di pagine formato A4 per ogni CV) che rappresenti l'organigramma della commessa e tutte le figure professionali coinvolte nel processo produttivo, con i relativi curricula professionali di ciascuno, da cui si dovrà desumere:

- le figure coinvolte, le singole responsabilità ed i referenti;
- la qualificazione professionale, la relativa formazione e aggiornamento;
- le esperienze professionali analoghe di ciascuna figura per il proprio ambito;
- le dotazioni strumentistiche hardware e software utili allo svolgimento della commessa nei brevi termini imposti.

Il concorrente, al fine di ottenere punteggio nel presente sub-elemento di valutazione, dovrà illustrare, nello specifico paragrafo ad esso dedicato all'interno dell'offerta tecnica, la pianificazione e l'organizzazione mediante un chiaro e funzionale organigramma della composizione del team di

progettazione-direzione lavori-coordinamento per la sicurezza evidenziandone la competenza in relazione agli specifici ambiti di competenza.

### **Criterio motivazionale di valutazione**

Il criterio verrà valutato in relazione agli aspetti sopra elencati in termini di chiarezza, completezza e razionalità dello schema.

Verrà valutata l'adeguatezza e consistenza del gruppo di lavoro adibito all'espletamento del servizio, l'insieme dei legami logici, sequenziali e temporali che caratterizzano i rapporti funzionali tra i componenti dell'Organigramma. Sarà data preferenza all'esperienza maturata dalle figure proposte nella realizzazione di servizi simili a quelli in oggetto.

Si precisa, infine, che dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo e di tempo oggetto di valutazione, pena esclusione.

L'offerta tecnica:

- non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
- costituisce obbligazione contrattuale specifica e integra automaticamente le previsioni degli atti posti a base di gara nonché lo Schema di Disciplinare di incarico.

Tutti gli elaborati relativi all'offerta- tecnico organizzativa, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

### **21) CONTENUTO DELL'OFFERTA ECONOMICA-TEMPO :**

Nell'Offerta economica-tempo devono essere esplicitati, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti valori:

- ribasso percentuale unico sull'importo stimato del corrispettivo posto a base d'asta ed al quale sarà attribuito un punteggio massimo di 15 punti;
- riduzione in numero di giorni da applicarsi ai termini di esecuzione del servizio di progettazione definitiva, al quale sarà attribuito un punteggio massimo di 5 punti;

La riduzione in numero di giorni da applicarsi al tempo fissato per l'espletamento dell'incarico è così limitata:

- progettazione definitiva: ribasso massimo di 5 giorni al tempo a base di offerta; se vi fossero offerte con riduzione maggiori le stesse saranno considerate pari alle riduzioni massime sopra indicate.

#### **C1 Ribasso percentuale unico riferito al prezzo - peso P c=15**

Il coefficiente  $V(C1)_i$  della prestazione dell'offerta  $i$ -esima rispetto a questo requisito è determinato come segue :

$$V(C1)_i = r_i / r_{max}$$

Dove :

- $r_i$  = percentuale di ribasso dell'offerta  $i$ -esima ;
- $r_{max}$  = percentuale di massimo ribasso tra le offerte presentate .

#### **C1 Ribasso percentuale unico riferito al tempo - peso P c=5**

Il coefficiente  $V(C2)_i$  della prestazione dell'offerta  $i$ -esima rispetto a questo requisito è determinato come segue :

$$V(C2)_i = G_i / G_{max}$$

Dove :

- $G_i$  = numero di giorni di ribasso dell'offerta  $i$ -esima;
- $G_{max}$  = numero massimo di giorni di ribasso tra le offerte presentate ( max 5 giorni).

L'offerta economica, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di raggruppamenti temporanei già formalmente costituiti si dovrà allegare, a pena di esclusione, copia del mandato collettivo speciale e relativa procura. Invece, nel caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti, basterà compilare il quadro relativo compreso nel modulo dell'offerta economica.

Nel caso in cui il documento sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura.

## **22) OFFERTE ANORMALMENTE BASSE :**

Ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano (prima della riparametrazione) sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi assegnabili. Per la verifica delle offerte anormalmente basse si procede secondo quanto prescritto dall'art. 97, comma 5, del Codice

## **23) SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA :**

L'apertura telematica delle buste amministrative avverrà in seduta pubblica alle **ore 15,30** del giorno **18/10/2022** presso la sede dell' ARCA CAPITANATA sita in Foggia alla Via Romolo Caggese n.2.

Gli interessati possono presenziare alle operazioni di gara personalmente esibendo valido documento di riconoscimento ovvero delegando altro soggetto con apposita delega.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella Documentazione amministrativa, procede:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

### Commissione Giudicatrice

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed

economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il Servizio Gare e Contratti procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice. La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dalla presente lettera di invito.

#### **24) GARANZIA DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA (solo per l'aggiudicatario) :**

##### Garanzia definitiva per la stipula del contratto.

A garanzia di tutte le obbligazioni contrattuali assunte con la stipula del Contratto, l'aggiudicatario dovrà prestare, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, una garanzia pari al 10% dell'importo contrattuale in favore della stazione appaltante.

Tuttavia, il suddetto importo, nel caso in cui il ribasso rispetto alla base d'asta sia superiore al 10% della medesima, è aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso rispetto alla base d'asta sia superiore al 20% della medesima, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La predetta garanzia potrà essere prestata mediante cauzione o fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nel nuovo Albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993.

La garanzia definitiva dovrà rispettare tutte le condizioni previste dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016.

##### Polizza assicurativa

L'aggiudicatario dovrà costituire idonea polizza assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza. La polizza dovrà coprire anche i rischi derivanti da errori e/o omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico di questa Agenzia nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

#### **25) COMUNICAZIONI :**

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti e tramite piattaforma MEPA.

Eventuali modifiche dei recapiti dichiarati dovranno essere tempestivamente segnalate via PEC all'indirizzo: arcacapitanata@pec.arcacapitanata.it; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo s'intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione è recapitata all'offerente e a tutti gli operatori economici ausiliari ai sensi dell'articolo 89, comma 9 del Codice.

#### **26) CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI :**

L'aggiudicatario si impegna ad osservare gli obblighi previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", approvato con delibera del C.S. n. 11/2014, dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici - DPR n. 62/2013 - nonché dal codice di comportamento dei dipendenti Arca, approvato con delibera del C.S. n. 65/2014 che si estendono, per quanto compatibili, ai collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore dell'Amministrazione regionale nello svolgimento delle attività dedotte in contratto. Il Codice di cui

al presente articolo è pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione. In caso di violazione degli obblighi derivanti dal predetto Codice, la S.A. si riserva la facoltà di dichiarare la risoluzione del contratto, previa formale contestazione degli addebiti.

#### **27) CLAUSOLA DI PANTOUFLAGE :**

L'aggiudicatario dovrà dichiarare di non aver concluso e si impegnerà a non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e dichiarerà di non aver attribuito e si impegnerà a non attribuire incarichi ad ex dipendenti ARCA CAPITANATA che si trovino nella condizione di limitazione temporale della libertà negoziale. Tale limitazione riguarda i dipendenti che, avendo esercitato, negli ultimi tre anni di servizio, poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal paragrafo precedente sono affetti da nullità.

Ai soggetti di cui al paragrafo sopra è fatto divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

#### **28) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Anna Maria Tomasulo – Tel. 0881/762214.

Chiarimenti in ordine alla presente procedura potranno essere richiesti alla seguente mail [progettazione@arcacapitanata.it](mailto:progettazione@arcacapitanata.it), entro e non oltre il 14 OTTOBRE 2022.

I quesiti pervenuti e le relative risposte, se pertinenti, verranno inseriti sul sito dell'Arca Capitanata, alla sezione "bandi di gara" - "servizi" - anno 2022 - "Progettazione definitiva, esecutiva e CSP dell'Intervento di realizzazione di nuovi alloggi nel comune di Foggia alla via Lucera".

*Il Dirigente dell'Area Patrimonio  
Ing. Vincenzo De Devitiis*