



Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 81 DEL 11-04-2025

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO DI INDAGINE ESPLORATIVA VOLTA A CONSENTIRE ALLE ESCO, DOTATE DELLA CERTIFICAZIONE UNI CEI 11352, DI MANIFESTARE LA PROPRIA DIPONIBILITÀ A REALIZZARE LAVORI CHE POSSANO USUFRUIRE DEGLI INCENTIVI PREVISTI DALLA MISURA DEL PNRR M7 INVESTIMENTO 17 REPOWER - REGOLAMENTO (UE) 2023/435 DEL 27 FEBBRAIO 2023.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Francesco Rizzitelli, dirigente dell'Area Patrimonio quale responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/90, il quale dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

Premesso che:

- l'obiettivo della misura prevista dall'Investimento 17 della Missione 7 del PNRR è quello di sostenere le ristrutturazioni a beneficio delle famiglie vulnerabili e a basso reddito e di alleviare la povertà energetica, mediante un investimento pubblico in un dispositivo (nella fattispecie uno strumento finanziario per il contrasto della povertà energetica) volto a incentivare gli investimenti privati e migliorare l'accesso ai finanziamenti per le ristrutturazioni energetiche dell'edilizia residenziale pubblica e sociale che determinano un miglioramento minimo dell'efficienza energetica pari al 30%;
- l'articolo 1, comma 513, della legge n. 207 del 2024, prevede che: *“Al fine di garantire il conseguimento degli obiettivi previsti in relazione all'Investimento 17 - Strumento finanziario per l'efficiamento dell'edilizia pubblica, anche residenziale (ERP), e delle abitazioni di famiglie a basso reddito e vulnerabili della Missione 7 - REPowerEU del PNRR, con decreto del Ministro per gli affari europei, il PNRR e le politiche di coesione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, sono individuati: a) la tipologia degli investimenti agevolabili; b) la tipologia del sostegno finanziario concedibile in relazione agli investimenti di cui alla lettera a); c) i soggetti destinatari del sostegno finanziario; d) la società Gestore dei servizi energetici - GSE Spa come soggetto attuatore dell'Investimento 17 di cui all'alinea; e) le società SACE Spa e Cassa depositi e prestiti Spa come partner finanziari dell'Investimento 17 di cui all'alinea, con l'attribuzione alla società Cassa depositi e prestiti Spa della gestione di una linea finanziaria su fondi di terzi a valere sulle somme assegnate al citato Investimento 17; f) il contenuto essenziale e i termini di sottoscrizione dell'atto convenzionale tra il soggetto attuatore, i partner finanziari e la Struttura di missione PNRR della Presidenza del Consiglio dei ministri, di cui all'articolo 2 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, recante la specificazione dei compiti e degli obblighi del soggetto attuatore e dei partner finanziari, come individuati ai sensi della lettera h); g) il contenuto, le modalità e i termini di presentazione dei progetti di investimento agevolabili; h) i criteri e le modalità di selezione dei progetti di investimento nonché gli obblighi del soggetto attuatore di cui alla lettera d) e dei partner finanziari di cui alla lettera e), i criteri di verifica del miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici, da conseguire in misura non inferiore al 30 per cento a seguito dell'effettuazione degli interventi, nonché le modalità di trasmissione della relativa certificazione; i) le modalità finalizzate ad assicurare il rispetto del limite di spesa di cui al comma 519; l) le procedure di erogazione del sostegno finanziario ai soggetti destinatari nonché le procedure di controllo, di esclusione e di recupero del sostegno medesimo; m) i controlli finalizzati alla verifica dei requisiti tecnici e dei presupposti occorrenti per la concessione del finanziamento; n) le modalità con le quali è effettuato il monitoraggio in ordine al concorso della misura al raggiungimento degli obiettivi in materia di cambiamenti climatici, in conformità all'allegato VI al regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021”*;
- l'articolo 1, comma 519 della sopramenzionata legge prevede che “agli oneri derivanti dai commi 513 e 516, quantificati in complessivi 1.381 milioni di euro per l'anno 2025, si provvede a valere sulle risorse destinate all'Investimento 17 di cui al comma 513, finanziato dal fondo Next Generation EU Italia;
- lo schema di decreto del Ministro per gli affari europei, il PNRR e le politiche di coesione, di

concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, di cui all'articolo 1, comma 513, della legge 30 dicembre 2024, n. 207 – PNRR M7 INVESTIMENTO 17, così come trasmesso in data 19 marzo 2025 alla Conferenza unificata e sul quale la stessa Conferenza ha espresso parere favorevole con Rep. atti n. 36/CU del 27 marzo 2025, ha individuato le **Energy Service Compagnie ESCo** in possesso della certificazione in corso di validità secondo la norma UNI CEI 11352, destinatarie del sostegno finanziario concesso in relazione ai progetti di investimento ritenuti ammissibili;

· il suddetto schema prevede, altresì, che i progetti di investimento, realizzati per il tramite di ESCo siano relativi a edifici di edilizia residenziale a totale proprietà pubblica e dotati di impianti centralizzati di climatizzazione o che, all'esito degli interventi di efficientamento energetico previsti dal presente decreto, saranno dotati di impianti centralizzati di climatizzazione e determinino un miglioramento dell'efficienza energetica non inferiore al 30%.

Ritenuto, per l'effetto:

· di proporre l'approvazione dell'allegato avviso di indagine esplorativa finalizzato ad individuare le ESCO, dotate della certificazione UNI CEI 11352, interessate a realizzare lavori che possano usufruire degli incentivi previsti dalla misura del PNRR M7 Investimento 17 Repower - regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023;

· di dare atto che:

- nell'allegato avviso sono individuati i lotti che Arca Capitanata ritiene più funzionali alla tipologia di investimenti agevolabili sulla base di quanto riportato nello schema di decreto del Ministro per gli affari europei, il PNRR e le politiche di coesione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, di cui all'articolo 1, comma 513, della legge 30 dicembre 2024, n. 207 – PNRR M7 INVESTIMENTO 17. Tale elenco, tuttavia, non è da ritenersi esaustivo;

- per l'espletamento dell'indagine della relativa procedura telematica, Arca Capitanata si avvale della piattaforma della Regione Puglia denominata EmPULIA, tramite lo strumento della consultazione preliminare di mercato;

- la procedura non costituisce gara, né vincola in nessun modo Arca Capitanata, che potrebbe, a suo insindacabile giudizio procedere a non dare alcun seguito alle istanze di partecipazione manifestazione di interesse ricevute senza che ciò possa determinare alcuna pretesa di sorta;

· di dare altresì atto che il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti e indiretti sul bilancio dell'ente;

Visti altresì:

· la legge regionale n. 22/2014 e s.m.i.;

· lo Statuto dell'Agenzia;

· la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;

· la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;

· la delibera dell'Amministratore Unico n. 02 del 09/01/2024 con cui è stato disposto il conferimento dell'interim dell'Area Amministrativa al Dirigente ing. F. Rizzitelli;

il parere di regolarità tecnica del Dirigente dell'Area Patrimonio;

· il parere consultivo del Direttore;

con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022;

DELIBERA

1. di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. di approvare l'allegato avviso di indagine esplorativa finalizzato ad individuare le ESCO, dotate della certificazione UNI CEI 11352, interessate a realizzare lavori che possano usufruire degli incentivi previsti dalla misura del PNRR M7 Investimento 17 Repower - regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023;
3. di dare atto che:
 - nell'allegato avviso sono individuati i lotti che Arca Capitanata ritiene più funzionali alla tipologia di investimenti agevolabili sulla base di quanto riportato nello schema di decreto del Ministro per gli affari europei, il PNRR e le politiche di coesione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, di cui all'articolo 1, comma 513, della legge 30 dicembre 2024, n. 207 – PNRR M7 INVESTIMENTO 17. Tale elenco, tuttavia, non è da ritenersi esaustivo;
 - per l'espletamento della relativa procedura telematica, Arca Capitanata si avvale della piattaforma della Regione Puglia denominata EmPULIA, tramite lo strumento della consultazione preliminare di mercato;
 - la procedura non costituisce gara, né vincola in nessun modo Arca Capitanata, che potrebbe, a suo insindacabile giudizio procedere a non dare alcun seguito alle manifestazioni di interesse ricevute senza che ciò possa determinare alcuna pretesa di sorta;
4. di dare altresì atto che il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti e indiretti sul bilancio dell'ente;
5. di pubblicare il presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, nonché sul portale EmPulia – sezione "consultazione preliminare di mercato";
6. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.