

MODELLO DI DOMANDA (ALLEGATO "A")

ARCA CAPITANATA

Via R. Caggese, 2

71121 Foggia

arcacapitanata@pec.arcacapitanata.it

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI SOGGETTI QUALIFICATI E DISPONIBILI AD ASSUMERE INCARICHI DI RESPONSABILE DI AUTOGESTIONE NEGLI EDIFICI INTERAMENTE DI PROPRIETA' O GESTITI IN CONVENZIONE DALL'ARCA CAPITANATA

Il/La sottoscritto/a,
nato/a a il, residente
a prov. cap via/piazza
..... n.
codice fiscale
con studio/sede in prov. cap
via/piazza n.
partita iva
tel. fax cell.
e-mail indirizzo pec

CHIEDE

di essere inserito nell'elenco di soggetti qualificati e disponibili ad assumere incarichi di Responsabile di autogestione negli edifici interamente di proprietà o gestiti in convenzione dall'Arca Capitanata, secondo le modalità di cui all'Avviso pubblico approvato con Delibera dell'Amministratore unico n. del

° in qualità di persona fisica;

° in qualità di legale rappresentante della società:

.....
con sede legale in prov. cap
via/piazza n.
e con sede operativa in prov. cap
via/piazza n.
nr. iscrizione alla C.C.I.A.A. (ove tenuti) della provincia di
partita iva

A tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità in atti e l'uso di atti falsi sono puniti secondo le previsioni contenute nel codice penale e nelle leggi speciali

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.:

- a)** di possedere la cittadinanza italiana (ovvero di uno degli Stati membri dell'Unione europea);
- b)** di avere il godimento dei diritti civili;
- c)** di non essere stato condannato per delitti contro la Pubblica Amministrazione, l'amministrazione della giustizia, la fede pubblica, il patrimonio o per ogni altro delitto non colposo per il quale la legge commina la pena della reclusione non inferiore, nel minimo, a due anni e, nel massimo, a cinque anni;
- d)** di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione divenute definitive, salvo che non sia intervenuta la riabilitazione (*indicare gli estremi della sentenza di riabilitazione*)
.....;

- e)** di non essere in stato di interdizione o inabilitazione;
- f)** di non avere commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi di pagamento di imposte e tasse, nonché in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, ovvero di sicurezza sul lavoro;

- g)** di non essere annotato nell'elenco dei protesti cambiari;
- h)** di non avere vincoli di parentela o di coniugio o di convivenza o di affinità entro il IV grado con dipendenti dell'Arca Capitanata,
ovvero di avere i seguenti vincoli di parentela o di coniugio o di convivenza o di affinità entro il IV grado:
.....;

- i)** di non trovarsi in posizione di conflitto di interessi con l'Arca Capitanata;
- j)** di non essere mai stato revocato - ex art. 1129, comma 11, cod. civ., art. 69 comma 2, disp. att. cod. civ., e art. 1131, comma 4, cod. civ. - dall'Autorità Giudiziaria;

- k)** di aver conseguito il diploma di scuola secondaria superiore (*indicare il titolo di studio*):
.....
ovvero di aver conseguito il diploma universitario (laurea breve o di primo livello) o il diploma di laurea (diploma di laurea magistrale specialistica o diploma di laurea almeno quadriennale) in (*indicare il titolo di studio*):
.....;

- l)** di aver frequentato un corso di formazione iniziale e di svolgere attività di formazione periodica in materia di amministrazione condominiale: (*indicare la data di conseguimento e l'associazione*):
.....;

- m)** di essere iscritto ad una delle associazioni di categoria riconosciute a livello nazionale (*indicare nome dell'associazione e numero d'iscrizione*):
.....;

n) di esercitare da almeno 2 anni professionalmente l'attività di Amministratore condominiale e/o di Responsabile di autogestione, anche in forma societaria o associata;

o) di essere titolare di partita iva (*specificare se individuale, della società o associazione professionale di cui il dichiarante faccia parte*):
.....;

p) di essere in possesso di polizza assicurativa professionale per la responsabilità civile con massimale adeguato (massimale non inferiore ad euro 250.000,00), idonea a garantire l'Autogestione da eventuali danni patrimoniali cagionati durante l'espletamento del mandato (*indicare gli estremi della polizza*):
.....;

q) di avere in uso locali idonei e (almeno) un'utenza telefonica destinati allo svolgimento dell'attività professionale di amministratore, anche esercitata in forma societaria o associata;

r) di assicurare una qualificata organizzazione dello Studio, anche con riferimento al personale dipendente ed agli eventuali collaboratori;

s) di avere la sede legale ed operativa dello Studio professionale nell'ambito territoriale della provincia di Foggia (ivi compresi i comuni di Margherita di Savoia, San Ferdinando di Puglia e Trinitapoli, attualmente ricadenti nella provincia di Barletta-Andria-Trani);

t) di non partecipare a imprese, società, organismi commerciali, artigianali e/o industriali che siano fornitori e/o operino sugli edifici oggetto di amministrazione;

u) di garantire un'ampia disponibilità e un'adeguata reperibilità personale, telefonica e informatica;

v) di osservare nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo che a tale scopo saranno predisposte e comunicate dall'Arca Capitanata;

z) di obbligarsi a comunicare tempestivamente ad Arca Capitanata le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione dell'amministrazione, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili.

DICHIARA INOLTRE

di essere consapevole che:

- con il presente Avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale e/o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altro;

- l'iscrizione in tale elenco non costituisce dunque titolo per alcuna aspettativa e/o obbligo di conferimento d'incarico, rappresentando l'iscrizione stessa soltanto uno strumento a disposizione di Arca Capitanata per la semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento degli incarichi professionali da parte delle assemblee degli assegnatari negli edifici interamente di proprietà e/o gestiti in convenzione dall'Arca Capitanata;

- l'istanza di partecipazione ha il solo scopo di manifestare la disponibilità all'assunzione di eventuali incarichi, nonché l'accettazione delle condizioni poste dal presente Avviso con i relativi allegati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale (all. "A", "B", "C" e "D");

- la partecipazione all'Avviso pubblico obbliga i partecipanti all'accettazione delle condizioni previste dall'Avviso medesimo;
- l'elenco avrà validità temporale di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data di approvazione dell'elenco stesso;
- a seguito della costituzione del prefato elenco, le domande di inserimento potranno essere presentate dagli interessati in qualsiasi momento nel corso dell'anno;
- previa verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) in ordine al possesso dei requisiti prescritti dall'Avviso, l'aggiornamento dell'elenco avverrà, a cura del Settore Autogestione/Ufficio Condomini di questa Agenzia, con cadenza semestrale;
- la presentazione della candidatura del soggetto iscritto in elenco alle assemblee degli assegnatari avverrà in conformità a quanto dispone la normativa vigente e, comunque, nel pieno rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- l'Arca Capitanata si riserva, in caso di adesioni insufficienti al presente Avviso pubblico, di contattare Amministratori/Responsabili di autogestione non presenti in elenco, sempre nel pieno rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- l'Arca Capitanata si riserva di revocare il predetto Avviso dandone pubblicità con le medesime forme;
- l'Arca Capitanata si riserva comunque piena facoltà di decisione sulle richieste pervenute;
- l'Arca Capitanata si riserva la facoltà di escludere dall'elenco il sottoscritto in caso di violazione degli obblighi suindicati o dichiarazioni non veritiere;
- che, in caso di inadempimento parziale o totale agli obblighi e impegni di cui alla presente istanza, l'Arca Capitanata potrà legittimamente procedere - nei modi e termini di legge - alla revoca del mandato di Responsabile dell'Autogestione.

N.B.: Con la presente istanza il sottoscritto accetta espressamente le disposizioni e condizioni dell'Avviso pubblico in oggetto, con i relativi allegati (all. "A", "B", "C" e "D") che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, e si impegna a comunicare ad Arca Capitanata, entro 30 giorni dall'evento o dal fatto impeditivo, il venir meno di uno o più requisiti tra quelli ivi indicati, ovvero il sopravvenire di eventuali cause di incompatibilità e/o di conflitto d'interessi con l'Arca Capitanata.

La presente dichiarazione deve essere presentata, se società, da tutti i soci illimitatamente responsabili, dagli amministratori e dai dipendenti, in possesso dei requisiti previsti dal presente Avviso, eventualmente incaricati di svolgere le funzioni di Responsabile di autogestione.

Luogo e data

.....

Timbro (se società) e firma

.....

Il sottoscritto chiede che ogni comunicazione venga inviata al seguente indirizzo pec:

.....
impegnandosi a comunicare eventuali variazioni successive.

Luogo e data

.....
Timbro (se società) e firma

Il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati contenuti nella presente domanda/autocertificazione nelle modalità previste nella *"Informativa sul trattamento e la protezione dei dati personali"*, ivi allegata..

Luogo e data

.....
Timbro (se società) e firma

Si allegano:

- curriculum in formato europeo, debitamente sottoscritto per attestazione di veridicità e per autorizzazione al trattamento dei dati personali;
- copia di un valido documento di riconoscimento;
- atto unilaterale d'obbligo per l'espletamento dell'incarico professionale di Responsabile di Autogestione a seguito di nomina da parte dell'assemblea degli assegnatari debitamente sottoscritto (all. "B");
- preventivo-tipo per l'espletamento dell'incarico professionale di Responsabile p.t. di Autogestione debitamente sottoscritto (all. "C");
- Informativa sul trattamento e la protezione dei dati personali debitamente sottoscritta (all. "D").