



Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 132 DEL 27-07-2023

**OGGETTO: NUOVO ASSETTO ORGANIZZATIVO DI ARCA
CAPITANATA: CONFERIMENTO INCARICHI DIRIGENZIALI E
TITOLARITA' DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

che il Responsabile della Segreteria Direzione/Affari Generali ha formulato la seguente proposta di delibera nella quale si evidenzia:

- Che l'art. 5 del d.lgs. 165/2001 e s.m.i. prevede che : *“Le amministrazioni pubbliche assumono ogni determinazione organizzativa al fine di assicurare l'attuazione dei principi di cui all'articolo 2, comma 1, e la rispondenza al pubblico interesse dell'azione amministrativa”* e che *“Nell'ambito delle leggi e degli atti organizzativi di cui all'articolo 2, comma 1, le determinazioni per l'organizzazione degli uffici e le misure inerenti alla gestione dei rapporti di lavoro, nel rispetto del principio di pari opportunità, e in particolare la direzione e l'organizzazione del lavoro nell'ambito degli uffici sono assunte in via esclusiva dagli organi preposti alla gestione con la capacità e i poteri del privato datore di lavoro, fatte salve la sola informazione ai sindacati ovvero le ulteriori forme di partecipazione, ove previsti nei contratti di cui all'articolo 9.”*;
- che con legge regionale n. 22/2014 e ss.mm.ii. è stato disposto il *“Riordino delle Funzioni in materia di edilizia residenziale pubblica e sociale e riforma degli enti regionali operanti nel settore”* e, gli enti regionali per la casa denominati Istituti Autonomi per le Case Popolari (IACP) sono stati trasformati in Agenzie Regionali per le Case e l'Abitare (ARCA);
- che con delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022, è stato nominato il dott. Giuseppe Liscio quale Amministratore Unico dell'Arca Capitanata;
- che, come da verbale del 27/12/2022, in pari data si è insediato l'Amministratore Unico Dott. Giuseppe Liscio;
- che con delibera dell'A.U. n.62 del 20/04/2023, ai sensi dell'art.13 della legge regionale 22/2014 come modificata dalla legge regionale n.51/2021 e in ottemperanza alla delibera di nomina A.U. n. 21/2023, si è proceduto all'assunzione dell'Avv. Massimo Raponi, quale Direttore dell'Arca Capitanata;
- che l'Avv. Massimo Raponi come da delibera dell'A.U. n. 76 del 05/05/2023 ricopre, altresì, le funzioni di Dirigente *ad interim* dell'Area Utenza;
- che con delibera dell'A.U. n. 121 del 28/06/2023, a seguito di indizione di selezione pubblica ex art.19 comma 6 del D.lgs. 165/2001, è stato conferito all'Ing. Francesco Rizzitelli, l'incarico di Dirigente a tempo pieno e determinato per la durata di tre anni, con decorrenza dal 01/08/2023 al 31/07/2026;
- che con delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- che in data 24/07/2023 è stato stipulato il contratto individuale di lavoro con l'Ing. Francesco Rizzitelli;

CONSIDERATO

- che, in considerazione del nuovo assetto organizzativo si rende necessario procedere a ricognizione ed affidamento degli incarichi dirigenziali nonché degli incarichi di posizioni organizzative (incarichi di elevata qualificazione), con eventuale ridefinizione della relativa graduazione;
- che con delibera del Commissario Straordinario n. 264 del 28/12/2010 sono stati approvati i criteri generali per la graduazione delle funzioni dirigenziali e delle connesse responsabilità, ai fini della retribuzione di posizione;
- che con determinazioni dirigenziale n. 1248/2022 (P.O. Ufficio Servizi Informatici e Tecnologici), n. 1249/2022 (P.O. Ufficio Appalti e Contratti), n. 1250/2022 (P.O. Ufficio Costruzioni), n. 1251/2022 (P.O. Ufficio manutenzioni), n. 1252/2022 (Ufficio Contabilità Finanziaria, del personale, economico patrimoniale), n. 1253/2022 (Ufficio Patrimonio/Alienazioni), n. 1254/2022 (Ufficio Progettazioni), n. 1255/2022 (Ufficio Inquilinato/Gestione Canoni - Gestione/Sociale - Gestione Amministrativa Immobili Comunali), n. 1256/2022 (Ufficio Legale/Precontenzioso), n. 1257/2022 (P.O. Ufficio Segreteria Direzione/Affari Generali) sono stati conferiti gli incarichi di posizione organizzativa;

DATO ATTO

- che il nuovo assetto organizzativo prevede il Dipartimento di Direzione rimesso alla titolarità del Direttore, n.3 Aree e n. 1 ufficio in staff all'Amministratore Unico;

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- vista la legge regionale 20 maggio 2014, n. 22 come modificata dalla Legge Regionale n.51/2021;
- visto lo Statuto dell'Ente;
- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022;

COSÌ DELIBERA

- di conferire i seguenti incarichi dirigenziali e le titolarità di posizione organizzative, come da seguente prospetto:

Area	Dirigente Responsabile	Settore	Titolare di P.O. Organizzativa	Uffici
Amministrativa	Direttore Avv. M. Raponi <i>Ad interim</i>	Finanziario	Dott. F.C. Perla	Contabilità Finanziaria Contabilità Economico Patrimoniale
Amministrativa	Direttore Avv. M. Raponi <i>Ad interim</i>	Affari Generali	Dott.ssa M.G. Ciccione	Segreteria Personale Economico Personale Giuridico
Patrimonio	Ing. F. Rizzitelli	Utenza	Dott.ssa R. Giorgione	Ufficio Gestione Canoni Ufficio Inquilinato

				Precontenzioso
Patrimonio	Ing. F. Rizzitelli	Autogestione	Non prevista	Ufficio Condomini
Patrimonio	Ing. F. Rizzitelli	Valorizzazione Patrimonio	Ing. S. Salvemini	Ufficio Patrimonio/Alienazioni
Patrimonio	Ing. F. Rizzitelli	Informativo	Sig. R. De Meo	Ufficio Servizi Informatici e Tecnologici
Patrimonio	Ing. F. Rizzitelli	Informativo	Non prevista	Responsabile Transizione Digitale
Tecnica	Ing. V. De Devitiis	Progettazioni	Arch. M. Tomasulo	Ufficio Progettazioni
Tecnica	Ing. V. De Devitiis	Appalti e contratti	Ing. A. De Santis	Ufficio Appalti e contratti
Tecnica	Ing. V. De Devitiis	Costruzioni	Arch. G. Di Tella	Ufficio Costruzioni
Tecnica	Ing. V. De Devitiis	Manutenzione	Arch. L. Paziienza	Ufficio Manutenzione

Ufficio	Dirigente Responsabile	Titolare di P.O. Organizzativa
Legale/Avvocatura	Direttore Avv. M. Raponi	Dott.ssa R. Vaira

- Di richiamare i criteri generali per la graduazione delle funzioni dirigenziali e delle connesse responsabilità ai fini della retribuzione di posizione, di cui alla delibera del Commissario Straordinario n. 264 del 28/12/2010 e di rimodulare, tenuto conto del nuovo assetto organizzativo, gli importi della retribuzione annua di posizione come di seguito:

Area	Importo
Amministrativa	41.002,13
Patrimonio	41.002,13
Tecnica	41.002,13

- Di dare atto che al dirigente Ing. F. Rizzitelli è rimesso l'incarico di Responsabile per la Transizione al Digitale;
- Di confermare, allo stato, il numero e la pesatura delle posizioni organizzative, tenuto conto del nuovo assetto istituzionale in cui sono state inserite ovvero confermate, riservandosi, con successivo provvedimento, di apportare le modifiche ritenute necessarie;
- Di dare atto che la decorrenza del presente provvedimento è fissata al **01/08/2023**;
- Di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio Segreteria per i successivi adempimenti;

- Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.