



## **Provvedimento Amministratore Unico**

**N. 48 DEL 07-05-2019**

**OGGETTO: LEGGE POR PUGLIA FESR 2014 - 2020. ASSE IV, AZIONE 4.1 - ASSE IX, AZIONE 9.13. AFFIDAMENTO INCARICO CERTIFICAZIONE SOSTENIBILITA' AMBIENTALE LOTTI ARCA N. 450 DI LUCERA, N. 465 DI SAN SEVERO, N. 382 DI CERIGNOLA. CIG: ZB6282602C**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

### PREMESSO

che il Responsabile della U.O. Costruzione formulava una proposta di provvedimento, convalidata dal Dirigente del Settore Tecnico nella quale evidenziava quanto segue:

- che la Regione Puglia, con delibera di G.R. n. 555 del 5.4.2018, ha approvato il Master Plan contenente i fabbisogni, le localizzazioni e le tipologie di intervento per la riduzione del disagio abitativo, a valere sull'Asse IV, Azione 4.1 e sull'Asse IX, Azione 9.13 del POR Puglia FESR 2014-2020, nonché il relativo piano di riparto delle risorse finanziarie disponibili tra le cinque ARCA pugliesi;
- che il predetto Master Plan prevede per l'ARCA Capitanata, tra l'altro, la disponibilità di risorse finanziarie per gli interventi di verifica statica, efficientamento energetico e eliminazione delle barriere architettoniche dei lotti n. 450 di Lucera, n. 382 di Cerignola, n. 465 di San. Severo;
- che questa Agenzia ha in corso la progettazione esecutiva dei tre interventi;
- che la Regione Puglia ha imposto idonea valutazione di conformità sulla base dei criteri di sostenibilità ambientale e, pertanto, si rende necessario affidare l'incarico di certificazione della sostenibilità ambientale secondo il Protocollo ITACA ed i Criteri Ambientali Minimi dei suddetti lotti n. 450 di Lucera, n. 382 di Cerignola, n. 465 di San. Severo;
- che le tre progettazioni in fase di elaborazione interessano fabbricati con tipologie identiche e, pertanto, impongono l'affidamento del citato incarico di certificazione di sostenibilità ambientale ad un unico professionista sia per motivi di economicità sia per garantire la conformità degli interventi progettuali;
- che il personale del Settore Tecnico di questa Agenzia è impegnato ad assicurare per i predetti interventi le attività di RUP, componenti di commissioni di gara, progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e, pertanto, non può svolgere le attività di certificazione energetica per incompatibilità disposta dalla vigente normativa;

### RILEVATO

- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n. 154 del 13.10.2016, ai sensi del D.Lgs. del 18.4.2016 n. 50 e s.m.i., è stato approvato un avviso pubblico per la formazione di un elenco di professionisti per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria e attività connesse di importo inferiore a € 100.000,00;
- che detto avviso prevede che l'ARCA Capitanata possa procedere all'affidamento degli incarichi ai sensi degli artt. 36 e 157 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- che l'affidamento degli incarichi deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione enunciati dal Codice dei contratti pubblici;
- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n. 7 del 24.01.2017 è stato approvato l'elenco dei professionisti interessati, articolato secondo varie tipologie d'incarico previste dall'avviso pubblico;
- che con determine n. 779 del 6.8.2018, n. 985 del 10.10.2018 e n. 1230 dell'11.12.2018 sono stati approvati gli aggiornamenti bimestrali degli elenchi;
- che l'incarico si intende conferire nei modi previsti dal Provvedimento n. 154 del 13.10.2016 e ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che è doveroso applicare il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti in combinato disposto degli art. 30, comma 1 e 36, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che dalla platea dei professionisti iscritti nel suddetto elenco, questa Agenzia ha individuato l'arch. Vito Antonio Casciano, al quale ha chiesto, con nota n. 26178 del 13.12.2018 di fornire un'offerta economica per la redazione delle certificazioni di sostenibilità ambientale secondo il Protocollo ITACA ed i CAM dei lotti ARCA n. 450 di Lucera, n. 382 di Cerignola, n. 465 di San. Severo per un totale di

n. 186 alloggi e finanziati ai sensi del POR Puglia FESR 2014-2020 - Asse IV, Azione 4.1 – Asse IX, Azione 9.13;

- che l'arch. Vito Antonio Casciano ad oggi non ha espletato alcun incarico per questa Agenzia;  
- che con nota acquisita al protocollo di questa Agenzia n. 2075 del 29.1.2019 l'arch. Vito Antonio Casciano ha trasmesso il preventivo per la certificazione della sostenibilità ambientale dei suddetti n. 186 alloggi pari a € 38.500,00 (oltre oneri previdenziali e I.V.A.), che possono essere così distinti:

- € 10.112,90 lotto n. 465 in San Severo, Via R. Grieco nn. 2-4-6-7-9 (n. 60 alloggi);
- € 13.483,87 lotto n. 450 in Lucera, Via Tiziano nn. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 (n. 80 alloggi);
- € 7.753,23 lotto n. 382 in Cerignola, Via Montegrappa nn. 1A-1B-1C-1D-1E (n. 46 alloggi);

offrendo, senza costi aggiuntivi, le seguenti attività:

- indagine termografica a collaudo delle opere di isolamento termico eseguite;
- assistenza alla D.L., al RUP e al Certificatore Ambientale nominato per il rilascio della conformità del progetto;
- realizzazione di un modello dell'edificio ai fini della verifica dei suoi parametri energetici ed ambientali;

### **CONSIDERATO**

- che occorre affidare l'incarico di certificazione della sostenibilità ambientale secondo il Protocollo ITACA ed i Criteri Ambientali Minimi dei lotti ARCA Capitanata n. 450 di Lucera, n. 382 di Cerignola, n. 465 di San. Severo, all'arch. Vito Antonio Casciano per l'importo di € 31.350,00 (oltre oneri previdenziali e I.V.A.);

### **TANTO PREMESSO E CONSIDERATO**

- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con decreto di nomina della Giunta Regione Puglia n. 11 del 13.01.2016;

- vista l'istruttoria e la relativa proposta formulata dal Responsabile dell'U.O. Progettazione;
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente del Settore Tecnico;
- visto il parere consultivo favorevole del Direttore Vicario;

### **COSI' PROVVEDE**

- si dispone di affidare l'incarico di certificazione della sostenibilità ambientale secondo il Protocollo ITACA ed i CAM all'arch. Vito Antonio Casciano, professionista regolarmente iscritto all'albo professionale degli Architetti P.P.C. della Provincia di Foggia, relativo agli interventi di verifica statica ed efficientamento energetico dei lotti ARCA n. 450 di Lucera, n. 382 di Cerignola, n. 465 di San. Severo per un totale di n. 186 alloggi;

- si prende atto che si è proceduto alle verifiche del possesso dei requisiti e delle capacità di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- si dà atto che il presente provvedimento comporta l'impegno di spesa di € 31.350,00 per imponibile, € 1.254,00 per oneri previdenziali e € 7.172,88 per I.V.A. per un totale di € 39.776,88 al tit. 01.05.04.3 del bilancio in corso dove trovano capienza;

- si autorizza il pagamento della parcella professionale ad incarico eseguito, con successiva determina;
- si comunica il presente atto al Responsabile dell'U.O. competente per i dovuti adempimenti.

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

AVV. DONATO PASCARELLA

