



Provvedimento Amministratore Unico

N. 13 DEL 01-02-2019

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) D.LGS. N. 50/2016 E SUCCESSIVO CORRETTIVO 56/2017, DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E DELLE PERTINENZE DELL'ARCA CAPITANATA PER LA DURATA DI 36 MESI – RDO N 2124747 - CIG 77149512F8 - AGGIUDICAZIONE

- Vista la documentazione agli atti e l'istruttoria espletata dall'Ufficio Appalti e Contratti;
- Esaminata la relativa proposta formulata dal Responsabile, che qui di seguito si riporta:

“PREMESSO

- che questa Agenzia, con propri provvedimenti n. 98/2018 e n. 108/2018 del 12.07.2018, ha avviato e concluso la procedura per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e delle pertinenze dell'Arca Capitanata, mediante avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse, per la selezione di cinque operatori economici regolarmente iscritti al MEPA;
- che il prezzo posto a base di gara è stato determinato in € 192.927,09, al netto dell'iva, per la durata di 36 mesi, come dal seguente prospetto:

Base d'asta soggetta a ribasso	€ 188.639,82
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.287,27
Totale appalto	€ 192.927,09

- che, con provvedimento n. 157 del 4.12.2018, è stata autorizzata la procedura negoziata, con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e che, pertanto, in data 5 dicembre 2018 sono stati invitati, con RDO n. 2124747, i 5 operatori economici che avevano manifestato interesse;
- che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era il 4 gennaio 2019, ore 22:00;
- che sono pervenute n. 3 offerte da parte degli OO.EE sotto elencati:
 - 1 LA PULITA E SERVICE p.iva 02791590728 offerta presentata il 29.12.2018, alle ore 12.34
 - 2 LA MINOPOLI SRL p.iva 07577660637 offerta presentata il 2.01.2019, alle ore 16.02
 - 3 PENTAGONO SERVICE SOC. COOP. p.iva 03714570714 offerta presentata il 4.01.2019, alle ore 13.41
- che i criteri e i sub-criteri per la valutazione dell'offerta tecnica sono stati enucleati nella lettera di invito “condizioni particolari di RDO” per i seguenti punteggi totali: OFFERTA TECNICA max punti 70 - OFFERTA ECONOMICA max punti 30;
- che con provvedimento n. 1 del 7.01.2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la gara in oggetto;
- che le operazioni di gara hanno avuto inizio in data 8 gennaio 2019, tramite la piattaforma MEPA, e si sono concluse il 18 gennaio 2019 con la proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa LA PULITA E SERVICE SOC. COOP ARL, con sede in Andria, alla via Barletta n. 250, p.iva/c.fiscale02791590728 (giusta verbali nn. 1-2 e 3) che ha ottenuto un punteggio complessivo di 91,97 su 100, e ha offerto il ribasso del 23,43% sulla base d'asta soggetta a ribasso di € 188.639,82;
- che il Rup, esaminati gli atti di gara, ha acquisito tutta la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario, autodichiarati in sede di gara, necessari per procedere all'aggiudicazione;
- che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs n. 50/2016 e successivo correttivo la presente aggiudicazione è da intendersi efficace;
- che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 del D.Lgs n. 50/2016 e successivo correttivo il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto non si applica nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettere a) e b) del D.Lgs n. 50/2016 e successivo correttivo;
- che la stipula del contratto sarà effettuata in modalità telematica, in conformità a quanto previsto dalle regole di Sistema di e-procurement e sulla base delle disposizioni di legge, con le clausole di cui alle “condizioni particolari di contratto/capitolato speciale d'appalto”;
- che il Rup della presente procedura, dott.ssa M. Giuseppina Ciccone, svolgerà anche le funzioni di direttore dell'esecuzione del contratto;

TANTO PREMESSO SI PROPONE:

- di riprendere in toto la narrativa e le motivazioni espresse in premessa che diventano parte integrante del presente dispositivo;

- di APPROVARE i verbali nn. 1, 2 e 3 della Commissione, relativi all'esame della documentazione amministrativa, delle offerte e all'attribuzione del punteggio da parte della Commissione nominata con provvedimento n. 1/2019;
- di APPROVARE, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e successivo correttivo la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 3 della Commissione relativo alla seduta pubblica di gara telematica a mezzo MEPA;
- di AGGIUDICARE, conseguentemente, il servizio di pulizia degli uffici e delle pertinenze dell'Arca Capitanata in favore dell'impresa LA PULITA E SERVICE SOC. COOP ARL, con sede in Andria, alla via Barletta n. 250, p.iva/c.fiscale 02791590728 che ha offerto il ribasso del 23,43% sulla base d'asta soggetta a ribasso, con gli obblighi previsti dalle "Condizioni particolari di contratto" integrate dalle offerte tecnica ed economica presentate;
- di DARE ATTO che l'aggiudicazione è diventata efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs n. 50/2016 e successivo correttivo, in quanto sono stati effettuati i controlli relativi al possesso dei requisiti e che gli stessi hanno dato esito REGOLARE;
- di DARE ATTO che l'importo oggetto di contratto, al netto dell'iva, è pari ad € 148.728,78, come risultante dal seguente prospetto:

Base d'asta con ribasso del 23,43%	€ 144.441,51
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.287,27
Totale appalto	€ 148.728,78

- di AUTORIZZARE il Direttore, in qualità di PO sulla Piattaforma MEPA, a firmare digitalmente il documento di stipula, precisando che la stipula del contratto sarà effettuata in modalità telematica, in conformità a quanto previsto dalle regole di Sistema di e-procurement e sulla base delle disposizioni di legge;
 - di PRECISARE che il servizio ha durata di 36 mesi a decorrere dal verbale di consegna e che il medesimo deve essere espletato nel pieno rispetto delle "Condizioni particolari di contratto" integrate dalle offerte tecnica ed economica presentate;
 - di NOMINARE la dott.ssa Maria Giuseppina Ciccone, già responsabile unico del procedimento (RUP), quale Direttore dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 50/2016 e successivo correttivo e del DM 7 marzo 2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
 - di DARE ATTO che l'importo di € 148.728,78 oltre Iva (€ 181.449,11) è da considerarsi per la durata di 36 mesi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - di DARE ATTO che la spesa di € 181.449,11 trova capienza sui Bilanci 2019/2020/2021 al cap. 1.04.02.13 e sarà impegnata dal Rup con successivo atto;
 - di DARE ATTO che l'aggiudicazione e l'avvenuta stipula saranno comunicate ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, tramite l'area "comunicazioni" della piattaforma MEPA;
 - di DARE ATTO che, in base al disposto di cui all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, il presente atto verrà pubblicato anche nella sottosezione "Bandi e contratti" della sezione "Amministrazione trasparente" accessibile dall'home page del sito istituzionale.
 - di autorizzare il Direttore per i successivi connessi adempimenti;
 - di dare al presente atto immeditata esecutività, stante l'urgenza del provvedere."
- con i poteri di cui alla legge Regione Puglia n. 22/2014, conferiti con decreto di nomina della Giunta Regione Puglia n. 11 del 13.01.2016;
 - assistito dall'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Direttore (delibera n. 6/2016);
 - visto il parere di regolarità del Responsabile dell'Ufficio che ha formulato la proposta;
 - con il parere consultivo favorevole del Direttore;

COSÌ PROVEDE

- si riprende in toto la narrativa e le motivazioni espresse in premessa che diventano parte integrante del presente dispositivo;
- si approvano i verbali nn. 1, 2 e 3 della Commissione, relativi all'esame della documentazione amministrativa, delle offerte e all'attribuzione del punteggio da parte della Commissione nominata con provvedimento n. 1/2019;
- si approvano, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e successivo correttivo la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 3 della Commissione relativo alla seduta

pubblica di gara telematica a mezzo MEPA;

- si aggiudica, conseguentemente, il servizio di pulizia degli uffici e delle pertinenze dell'Arca Capitanata in favore dell'impresa LA PULITA E SERVICE SOC. COOP ARL, con sede in Andria, alla via Barletta n. 250, p.iva/c.fiscale 02791590728 che ha offerto il ribasso del 23,43% sulla base d'asta soggetta a ribasso, con gli obblighi previsti dalle "Condizioni particolari di contratto" integrate dalle offerte tecnica ed economica presentate;
- si dà atto che l'aggiudicazione è diventata efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs n. 50/2016 e successivo correttivo, in quanto sono stati effettuati i controlli relativi al possesso dei requisiti e che gli stessi hanno dato esito REGOLARE;
- si dà atto che l'importo oggetto di contratto, al netto dell'iva, è pari ad € 148.728,78, come risultante dal seguente prospetto:

Base d'asta con ribasso del 23,43%	€ 144.441,51
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.287,27
Totale appalto	€ 148.728,78

- si autorizza il Direttore, in qualità di PO sulla Piattaforma MEPA, a firmare digitalmente il documento di stipula, precisando che la stipula del contratto sarà effettuata in modalità telematica, in conformità a quanto previsto dalle regole di Sistema di e-procurement e sulla base delle disposizioni di legge;
- si precisa che il servizio ha durata di 36 mesi a decorrere dal verbale di consegna e che il medesimo deve essere espletato nel pieno rispetto delle "Condizioni particolari di contratto" integrate dalle offerte tecnica ed economica presentate;
- si nomina la dott.ssa Maria Giuseppina Ciccone, già responsabile unico del procedimento (RUP), quale Direttore dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 50/2016 e successivo correttivo e del DM 7 marzo 2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- si dà atto che l'importo di € 148.728,78 oltre Iva (€ 181.449,11) è da considerarsi per la durata di 36 mesi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- si dà atto che la spesa di € 181.449,11 trova capienza sui Bilanci 2019/2020/2021 al cap. 1.04.02.13 e sarà impegnata dal RUP con successivo atto;
- si dà atto che l'aggiudicazione e l'avvenuta stipula saranno comunicate ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, tramite l'area "comunicazioni" della piattaforma MEPA;
- si dà atto che, in base al disposto di cui all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, il presente atto verrà pubblicato anche nella sottosezione "Bandi e contratti" della sezione "Amministrazione trasparente" accessibile dall'home page del sito istituzionale.
- si autorizza il Direttore per i successivi connessi adempimenti;
- si dichiara che presente atto è immediatamente esecutivo.

IL DIRIGENTE
COORDINAMENTO GENERALE
ING. VINCENZO DE DEVITIIS

IL DIRETTORE
ING. VINCENZO DE DEVITIIS

L'AMMINISTRATORE UNICO
AVV. DONATO PASCARELLA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.