

PROVVEDIMENTO AMMINISTRATORE UNICO

N. 064 DEL 15 MAGGIO 2018

OGGETTO

PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DI CUI AL D.P.C.M. 25.5.2016. INTERVENTO DI RECUPERO DELL'EDIFICIO UBICATO NEL COMUNE DI FOGGIA AL RIONE DEI PRETI. FINANZIAMENTO DI € 1.000.000,00.AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. CIG: Z3D2380BF5

L'AMMINISTRATORE UNICO

- Vista la documentazione agli atti e l'istruttoria espletata dal Settore Tecnico U.O. Progettazione;
- Esaminata la relativa proposta formulata dal Responsabile, che qui di seguito si riporta:

“PREMESSO

- che questa Agenzia, con provvedimento n. 128 del 29.07.2016 e successivo n. 132 del 25.08.2016 di determinazioni, ha approvato la partecipazione all'Avviso Pubblico del Comune di Foggia riguardante il bando pubblico nazionale per la predisposizione del “Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie” di cui al D.P.C.M. 25.5.2016, con due proposte di intervento da attuarsi senza ulteriore consumo di suolo e riguardante:

1. il riuso e la rifunzionalizzazione di una struttura esistente di proprietà di questa Agenzia ubicata al “Rione dei Preti” con un importo di finanziamento quantificato in € 1.000.000,00 prevedendo € 500.000,00 quale cofinanziamento di questa Agenzia ed un apporto finanziario di € 500.000,00 da prevedere nell'ambito dei finanziamenti da concedere in conformità al bando di cui al D.P.C.M. 25.5.2016;
2. la costruzione di alloggi di edilizia residenziale pubblica con un apporto finanziario di € 3.400.000,00 quale cofinanziamento di questa Agenzia, da realizzarsi su un'area di proprietà comunale sita in Viale Fortore, accatastata al foglio n. 76, p.lla 33 e avente una estensione di mq. 1.901,00 che il Comune di Foggia concede gratuitamente a questa Agenzia nell'ambito del bando di cui all'oggetto;

- che a seguito di assegnazione di risorse da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri al Comune di Foggia per l'attuazione del suddetto Programma straordinario, risulta necessario definire la progettazione per il riuso e la rifunzionalizzazione dell'edificio ubicato nel Comune di Foggia al “Rione dei Preti”, al fine dell'attivazione delle procedure per l'affidamento dei lavori entro il termine assegnato;

- che con nota n. 43330 del 18.04.2018 il Comune di Foggia ha comunicato la necessità di procedere alla redazione del progetto esecutivo dell'intervento di recupero e rifunzionalizzazione dell'edificio ubicato nel Comune di Foggia al “Rione dei Preti, entro e non oltre il 31.05.2018;

- che emergono, pertanto, motivi di urgenza e si rende necessario affidare, ai sensi dell'art. 24 c. 6 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'incarico di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del suddetto intervento;

RILEVATO

- che il personale del Settore Tecnico è impegnato ad assicurare le numerose attività ordinarie dato il gran numero di interventi programmati e le relative progettazioni e direzioni dei lavori da eseguire;

- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n. 154 del 13.10.2016, ai sensi del D.Lgs. del 18.4.2016 n. 50 e s.m.i., è stato approvato un avviso pubblico per la formazione di un elenco di professionisti per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria e attività connesse di importo inferiore a € 100.000,00;

- che detto avviso prevede che l'ARCA Capitanata possa procedere all'affidamento degli incarichi ai sensi degli artt. 36 e 157 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

- che l'affidamento degli incarichi deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione enunciati dal Codice dei contratti pubblici;

- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n. 7 del 24.01.2017 è stato approvato l'elenco dei professionisti interessati, articolato secondo varie tipologie d'incarico previste dall'avviso pubblico;

- che nel predetto provvedimento è stato stabilito che l'elenco formato abbia validità triennale con aggiornamento annuale;

- che con provvedimento n. 15 del 5.2.2018 è stato approvato il primo aggiornamento annuale dell'elenco;

- che è necessario garantire la consegna degli elaborati progettuali in tempi ristrettissimi compatibili con i termini imposti dalle disposizioni nazionali, pena la decadenza del finanziamento;

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La sottoscritta Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90, attesta la regolarità e la correttezza del presente procedimento e che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, non sussistono, in merito al relativo sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

Foggia, li 08/05/2018

F.to Il Responsabile
della U.O. Progettazione
(Arch. Anna Maria Tomasulo)

TANTO PREMESSO, SI PROPONE:

- di affidare a professionista esterno regolarmente iscritto all'Albo professionale, l'incarico della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento relativo al riuso e alla rifunzionalizzazione dell'edificio sito nel Comune di Foggia al "Rione dei Preti" e finanziato per € 1.000.000,00 ai sensi del D.P.C.M. 25.05.2016 e con fondi di questa Agenzia di cui alla legge n. 560/93 ovvero con disposizioni regionali in riscontro a nota n. 8967 del 24.04.2018;
- di conferire l'incarico a professionista esterno che risulterà aggiudicatario della procedura di gara prevista ai sensi degli artt. 36 e 157 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo mediante ribasso sulla base d'asta e con invito rivolto ad almeno due professionisti individuati nell'ambito degli elenchi dei professionisti, approvati con provvedimento n. 7 del 24.01.2017 e successivo provvedimento di aggiornamento n. 15 del 5.2.2018, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione enunciati dal Codice dei contratti pubblici;
- di prendere atto che l'onorario per l'affidamento posto a base di gara, determinato ai sensi del d.m. 17.06.2016, ammonta a € 33.754,56 oltre IVA e oneri previdenziali come per legge;
- di prenotare un impegno di spesa per compenso professionale al cap. 1.5.4.1 per l'importo di € 20.336,36 oltre Iva e oneri previdenziali come per legge e al cap. 1.5.5.1 per l'importo di € 13.418,20 oltre Iva e oneri previdenziali come per legge, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro il 2018 e che le somme che risulteranno necessarie a seguito di aggiudicazione della procedura di gara con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 e 157 del citato decreto, saranno impegnate con successiva determina di affidamento;
- di approvare l'allegato schema di disciplinare di incarico;
- di comunicare il presente atto al Responsabile del Procedimento per i successivi adempimenti;
- di dichiarare **l'atto immediatamente esecutivo**.

F.TO IL RESPONSABILE
DELLA U.O. PROGETTAZIONE
(arch. Anna Maria Tomasulo)

F.TO IL DIRIGENTE
DEL SETTORE TECNICO
(ing. Vincenzo De Devitiis)

- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con decreto di nomina della Giunta Regione Puglia n. 11 del 13.01.2016;
- assistito dall'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Direttore (delibera n. 6/2016);
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Direttore;

COSÌ PROVVEDE

- si affida a professionista esterno regolarmente iscritto all'Albo professionale, l'incarico della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento relativo al riuso e alla rifunzionalizzazione dell'edificio sito nel Comune di Foggia al "Rione dei Preti" e finanziato per € 1.000.000,00 ai sensi del D.P.C.M. 25.05.2016 e con fondi di questa Agenzia di cui alla legge n. 560/93 ovvero con disposizioni regionali in riscontro a nota n. 8967 del 24.04.2018;
- si conferisce l'incarico a professionista esterno che risulterà aggiudicatario della procedura di gara prevista ai sensi degli artt. 36 e 157 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo mediante ribasso sulla base d'asta e con invito rivolto ad almeno due professionisti individuati nell'ambito degli elenchi dei professionisti, approvati con provvedimento n. 7 del 24.01.2017 e successivo provvedimento di aggiornamento n. 15 del 5.2.2018, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione enunciati dal Codice dei contratti pubblici;
- si prende atto che l'onorario per l'affidamento posto a base di gara, determinato ai sensi del d.m. 17.06.2016, ammonta a € 33.754,56 oltre IVA e oneri previdenziali come per legge;
- si prenota un impegno di spesa per compenso professionale al cap. 1.5.4.1 per l'importo di € 20.336,36 oltre Iva e oneri previdenziali come per legge e al cap. 1.5.5.1 per l'importo di € 13.418,20 oltre Iva e oneri previdenziali come per legge, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro il 2018 e che le somme che risulteranno necessarie a seguito di aggiudicazione della procedura di gara con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 e 157 del citato decreto, saranno impegnate con successiva determina di affidamento;
- si approva l'allegato schema di disciplinare di incarico;
- si comunica il presente atto al Responsabile del Procedimento per i successivi adempimenti;
- si dichiara **l'atto immediatamente esecutivo**.

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)

F.TO

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Avv. Donato Pascarella)

F.TO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Provvedimento n. 064 del 15 MAGGIO 2018

PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DI CUI AL D.P.C.M. 25.5.2016. INTERVENTO DI RECUPERO DELL'EDIFICIO UBICATO NEL COMUNE DI FOGGIA AL RIONE DEI PRETI. FINANZIAMENTO DI € 1.000.000,00. AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. CIG: Z3D2380BF5

è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line con il n. _____ dal _____ al _____

con/senza opposizione.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio on line

(Mario Forcella)

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)