

PROVVEDIMENTO AMMINISTRATORE UNICO

N. 076 DEL 07 GIUGNO 2018

OGGETTO

PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DI CUI AL D.P.C.M. 25.5.2016. REALIZZAZIONE DI N. 24 ALLOGGI DI ERP UBICATI NEL COMUNE DI FOGGIA. INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. DETERMINA A CONTRARRE.CIG: 7519789630

L'AMMINISTRATORE UNICO

- Vista la documentazione agli atti e l'istruttoria espletata dal Settore Tecnico U.O. Progettazione;
- Esaminata la relativa proposta formulata dal Responsabile, che qui di seguito si riporta:

“PREMESSO

- che questa Agenzia, con provvedimento n. 128 del 29.07.2016 e successivo n. 132 del 25.08.2016 di determinazioni, ha approvato la partecipazione all'Avviso Pubblico del Comune di Foggia riguardante il bando pubblico nazionale per la predisposizione del “Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie” di cui al D.P.C.M. 25.5.2016, con due proposte di intervento da attuarsi senza ulteriore consumo di suolo e riguardante:

- 1. il riuso e la rifunzionalizzazione di una struttura esistente di proprietà di questa Agenzia ubicata al “Rione dei Preti” con un importo di finanziamento quantificato in € 1.000.000,00 prevedendo € 500.000,00 quale cofinanziamento di questa Agenzia ed un apporto finanziario di € 500.000,00 da prevedere nell'ambito dei finanziamenti da concedere in conformità al bando di cui al D.P.C.M. 25.5.2016;*
- 2. la costruzione di alloggi di edilizia residenziale pubblica con un apporto finanziario di € 3.400.000,00 quale cofinanziamento di questa Agenzia, da realizzarsi su un'area di proprietà comunale sita in Viale Fortore, accatastata al foglio n. 76, p.lla 33 e avente una estensione di mq. 1.901,00 che il Comune di Foggia concede gratuitamente a questa Agenzia nell'ambito del bando di cui all'oggetto;*

- che con il suddetto provvedimento n. 128/2016, tra l'altro, è stato conferito l'incarico di RUP all'arch. Anna Maria Tomasulo;

- che a seguito di assegnazione di risorse da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri al Comune di Foggia per l'attuazione del suddetto Programma straordinario, risulta necessario definire la progettazione per la realizzazione di n. 24 alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati nel Comune di Foggia al fine dell'attivazione delle procedure per l'affidamento dei lavori entro il termine assegnato;

- che, pertanto, si rende necessario affidare l'incarico di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del suddetto intervento ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

- che con nota n. 1667 del 21.05.2018 la Regione Puglia – Sezione Politiche Abitative, ha preso atto della possibilità di finanziare l'intervento costruttivo con economie rendicontate di cui alle leggi n. 457/1978, n. 67/1988, n. 179/1992 e n. 135/1997 di questa Agenzia;

RILEVATO

- che il personale del Settore Tecnico è impegnato ad assicurare le numerose attività ordinarie dato il gran numero di interventi programmati e le relative progettazioni e direzioni dei lavori da eseguire;

- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n. 154 del 13.10.2016, ai sensi del D.Lgs. del 18.4.2016 n. 50 e s.m.i., è stato approvato un avviso pubblico per la formazione di un elenco di professionisti per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria e attività connesse di importo inferiore a € 100.000,00;

- che detto avviso prevede che l'ARCA Capitanata possa procedere all'affidamento degli incarichi ai sensi degli artt. 36 e 157 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

- che l'affidamento degli incarichi deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione enunciati dal Codice dei contratti pubblici;

- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n. 7 del 24.01.2017 è stato approvato l'elenco dei professionisti interessati, articolato secondo varie tipologie d'incarico previste dall'avviso pubblico;

- che nel predetto provvedimento è stato stabilito che l'elenco formato abbia validità triennale con aggiornamento annuale;

- che con provvedimenti n. 15 del 5.2.2018 e n. 70 del 31.05.2018 sono stati approvati gli aggiornamenti degli elenchi;

- che è necessario garantire la consegna degli elaborati progettuali in tempi ristrettissimi compatibili con i termini imposti dalle disposizioni nazionali, pena la decadenza del finanziamento;

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La sottoscritta Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90, attesta la regolarità e la correttezza del presente procedimento e che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, non sussistono, in merito al relativo sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

Foggia, li 06.06.2018

F.to Il Responsabile
della U.O. Progettazione
(Arch. Anna Maria Tomasulo)

TANTO PREMESSO, SI PROPONE:

- di dare atto che il presente provvedimento è autorizzazione a contrarre;
- di dare atto che il servizio oggetto dell'affidamento ha come obiettivo la redazione della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento relativo alla realizzazione di n. 24 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di Foggia, finanziato con fondi di questa Agenzia ovvero con disposizioni regionali di cui alla nota n. 1667 del 21.05.2018 nell'ambito del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui al D.P.C.M. 25.5.2016;
- di dare atto che l'onorario per l'affidamento posto a base di gara, determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016, ammonta a € 89.411,98 oltre IVA e oneri previdenziali come per legge;
- di prenotare un impegno di spesa per compenso professionale al cap. 1.5.4.3 per l'importo di € 66.992,43 oltre Iva e oneri previdenziali come per legge e al cap. 1.5.4.4 per l'importo di € 22.419,55 oltre Iva e oneri previdenziali come per legge, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro il 2018 e che le somme che risulteranno necessarie a seguito di aggiudicazione della procedura di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 36 e 157 del citato decreto, saranno impegnate con successiva determina di affidamento;
- di autorizzare, trattandosi di affidamento di incarico di importo inferiore a euro 100.000,00, la consultazione di cinque soggetti inseriti nell'elenco dei professionisti tecnici bandito da questa Agenzia con provvedimento n. 154 del 13.10.2016, approvato con provvedimento n. 7 del 24.01.2017 e aggiornato con provvedimenti n. 15 del 5.02.2015 e n. 70 del 31.05.2018, nelle tipologie di incarico "Progettazione architettonica" e "Coordinamento della Sicurezza per la progettazione ed esecuzione dei lavori-D.Lgs. n. 81/2008";
- di autorizzare la selezione degli operatori da invitare così come da provvedimento n. 154 del 13.10.2016;
- di autorizzare, al fine della scelta dell'affidatario, la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera b), dell'art. 95, comma 3 e dell'art. 157, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- di stabilire i criteri di aggiudicazione del servizio e gli elementi di valutazione così come indicati nell'allegato 1 – "lettera d'invito", che si approva divenendo parte integrante del presente atto, l'Allegato A – "Istanza di partecipazione" e l'allegato B – "Offerta economico-temporale";
- di approvare l'allegato 2 – "Schema di disciplinare di incarico";
- di comunicare il presente atto al Responsabile del Procedimento per i successivi adempimenti;
- di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo.

F. TO IL RESPONSABILE

U.O.PROGETTAZIONE

(arch. Anna Maria Tomasulo)

F.TO IL DIRIGENTE"

DEL SETTORE TECNICO

(ing. Vincenzo De Devitiis)

- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con decreto di nomina della Giunta Regione Puglia n. 11 del 13.01.2016;
- assistito dall'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Direttore (delibera n. 6/2016);
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Direttore;

COSÌ PROVVEDE

- si dà atto che il presente provvedimento è autorizzazione a contrarre;
- si dà atto che il servizio oggetto dell'affidamento ha come obiettivo la redazione della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento relativo alla realizzazione di n. 24 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di Foggia, finanziato con fondi di questa Agenzia ovvero con disposizioni regionali di cui alla nota n. 1667 del 21.05.2018 nell'ambito del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui al D.P.C.M. 25.5.2016;
- si dà atto che l'onorario per l'affidamento posto a base di gara, determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016, ammonta a € 89.411,98 oltre IVA e oneri previdenziali come per legge;
- si prenota un impegno di spesa per compenso professionale al cap. 1.5.4.3 per l'importo di € 66.992,43 oltre Iva e oneri previdenziali come per legge e al cap. 1.5.4.4 per l'importo di € 22.419,55 oltre Iva e oneri previdenziali come per legge, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro il 2018 e che le somme che risulteranno necessarie a seguito di aggiudicazione della procedura di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 36 e 157 del citato decreto, saranno impegnate con successiva determina di affidamento;
- si autorizza, trattandosi di affidamento di incarico di importo inferiore a euro 100.000,00, la consultazione di cinque soggetti inseriti nell'elenco dei professionisti tecnici bandito da questa Agenzia con provvedimento n. 154 del 13.10.2016, approvato con provvedimento n. 7 del 24.01.2017 e aggiornato con provvedimenti n. 15 del 5.02.2015 e n. 70 del 31.05.2018, nelle tipologie di incarico "Progettazione architettonica" e "Coordinamento della Sicurezza per la progettazione ed esecuzione dei lavori-D.Lgs. n. 81/2008";
- si autorizza la selezione degli operatori da invitare così come da provvedimento n. 154 del 13.10.2016;
- si autorizza, al fine della scelta dell'affidatario, la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera b), dell'art. 95, comma 3 e dell'art. 157, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- si stabiliscono i criteri di aggiudicazione del servizio e gli elementi di valutazione così come indicati nell'allegato 1 – "lettera d'invito", che si approva divenendo parte integrante del presente atto, l'Allegato A – "Istanza di partecipazione" e l'allegato B – "Offerta economico-temporale";
- si approva l'allegato 2 – "Schema di disciplinare di incarico";
- si comunica il presente atto al Responsabile del Procedimento per i successivi adempimenti;
- si dichiara **l'atto immediatamente esecutivo**.

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)

F.TO

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Avv. Donato Pascarella)

F.TO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Provvedimento n. 076 del **07 GIUGNO 2018**

PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DI CUI AL D.P.C.M. 25.5.2016. REALIZZAZIONE DI N. 24 ALLOGGI DI ERP UBICATI NEL COMUNE DI FOGGIA. INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. DETERMINA A CONTRARRE.CIG: 7519789630

è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line con il n. _____ dal _____ al _____

con/senza opposizione.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio on line

(Mario Forcella)

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)