



Provvedimento Amministratore Unico

N. 171 DEL 23-12-2019

OGGETTO: DELIBERA GIUNTA REGIONE PUGLIA N. 2332 DEL 28.12.2017. DEVOLUZIONE DEL FINANZIAMENTO DI € 3.083.600,00 PER LA REALIZZAZIONE DI N. 20 ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI SAN SEVERO (FG). AFFIDAMENTO INCARICO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO. CIG: Z6C2B0FF15

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

che il Responsabile dell'Ufficio Progettazioni formulava una proposta di provvedimento, convalidata dal Dirigente dell'Area Patrimonio nella quale evidenziava quanto segue:

- che la Regione Puglia con Deliberazione di Giunta Regionale n. 2332 del 28.12.2017 ha concesso un finanziamento di € 3.083.600,00 per la realizzazione di n. 20 alloggi di edilizia residenziale pubblica da realizzare nel Comune di San Severo (Fg) alla Via Giovanni Guareschi e alla Via Mario Carli;
- che con provvedimento dell'A.U. di questa Agenzia n. 55 del 20.05.2019 sono stati approvati il P.E.I., il progetto esecutivo ed il relativo Q.T.E. per l'importo di progetto di € 3.083.600,00 per la realizzazione di n. 20 alloggi di edilizia residenziale pubblica da realizzare nel Comune di San Severo (Fg);

RILEVATO

- che è fatto obbligo, ai sensi dell'art. 7 della legge 1086/71, procedere alla nomina del collaudatore tecnico-amministrativo;
- che è stata accertata l'impossibilità di avvalersi del personale interno per il collaudo tecnico-amministrativo, in quanto:
 - 1) i tecnici abilitati sono impegnati nei compiti dell'Agenzia da assolvere quotidianamente per il regolare funzionamento degli uffici;
 - 2) i tecnici dell'Area Patrimonio hanno in corso altri incarichi di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento di sicurezza, collaudo tecnico-amministrativo;
 - 3) per effetto della grave carenza di personale dell'Area Patrimonio, si verifica l'impossibilità di conferire l'incarico de quo per incompatibilità ad assumere più incarichi per lo stesso finanziamento (progettazione, verifica del progetto, direzione dei lavori, coordinamento di sicurezza, commissione di gara d'appalto, redazione di APE);
- che è necessario, pertanto, conferire incarico a professionista esterno all'Amministrazione;
- che con provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n. 154 del 13.10.2016, ai sensi del D.Lgs. del 18.4.2016 n. 50 e s.m.i., è stato approvato l'avviso pubblico per la formazione di un elenco di professionisti per l'eventuale conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a euro 100.000,00;
- che detto avviso prevede che l'ARCA Capitanata possa procedere all'affidamento degli incarichi in applicazione degli artt. 36 e 157 del D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 e s.m.i.;
- che l'affidamento degli incarichi deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione enunciati dal Codice dei contratti pubblici;
- che con provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n. 7 del 24.1.2017 è stato approvato l'elenco dei professionisti interessati, articolato secondo varie tipologie d'incarico previste dall'avviso pubblico;
- che con determine n. 779 del 6.8.2018, n. 985 del 10.10.2018 e n. 1230 dell'11.12.2018 sono stati approvati gli aggiornamenti degli elenchi;
- che l'incarico si intende conferire nei modi previsti dal Provvedimento n. 154 del 13.10.2016 e ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che dalla platea dei professionisti iscritti nel suddetto elenco oltre che delle domande pervenute a tutt'oggi, questa Agenzia ha individuato l'arch. Alfredo Ciro Matarante, al quale ha chiesto, con nota n. 23778 del 11.12.2019, di fornire un'offerta economica per il collaudo tecnico-amministrativo relativo alla realizzazione di n. 20 alloggi di e.r.p. da realizzarsi nel Comune di San Severo (Fg), alla Via Via Giovanni Guareschi e alla Via Mario Carli, sull'importo del corrispettivo determinato secondo i criteri fissati dal D.M. 17.6.2016 e pari a Euro 15.408,67 oltre oneri previdenziali e I.V.A.;
- che l'architetto ad oggi non ha espletato alcun incarico per questa Agenzia;
- che con nota acquisita al protocollo di questa Agenzia n. 23869/2019 l'arch. Alfredo Ciro Matarante ha trasmesso l'offerta economica sull'onorario posto a base di gara di € 15.408,67 pari al 25,00% e, pertanto, per effetto del ribasso offerto, l'importo dell'onorario è pari a € 11.556,51 (oltre oneri previdenziali e I.V.A.);

CONSIDERATO

- che occorre affidare l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo relativo alla realizzazione di n. 20 alloggi di e.r.p. da realizzarsi nel Comune di San Severo (Fg), alla Via Via Giovanni Guareschi e alla Via Mario Carli, all'arch. Alfredo Ciro Matarante per l'importo di € 11.556,51 (oltre oneri previdenziali e I.V.A.);

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con decreto di nomina della Giunta Regione Puglia n. 11 del 13.01.2016;
- vista la documentazione allegata, l'istruttoria e la relativa proposta formulata dal Responsabile dell'U. Progettazioni;
- visto il parere di regolarità del Responsabile dell'Ufficio che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Patrimonio;
- visto il parere consultivo favorevole del Direttore;

COSI' PROVVEDE

- si dà atto che il presente provvedimento è autorizzazione a contrarre;
- si dispone di affidare l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo relativo alla realizzazione di n. 20 alloggi di e.r.p. da realizzarsi nel Comune di San Severo (Fg), alla Via Via Giovanni Guareschi e alla Via Mario Carli, all'arch. Alfredo Ciro Matarante, professionista regolarmente iscritto all'albo professionale degli Architetti P.P.C. della Provincia di Foggia;
- si dà atto che il presente provvedimento comporta l'impegno di spesa di € 11.556,51 per imponibile, € 462,26 per oneri previdenziali e € 2.644,13 per I.V.A. per un totale di € 14.662,90 al tit. 01.05.04.3 del bilancio in corso dove trovano capienza;
- si autorizza il pagamento della parcella professionale ad incarico eseguito, con successiva determina;
- si comunica il presente provvedimento al Responsabile dell'Ufficio competente per i dovuti adempimenti;
- si dichiara l'atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

AVV. DONATO PASCARELLA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.