

ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

PROVVEDIMENTO AMMINISTRATORE UNICO

N. 054 DEL 27 APR. 2017

OGGETTO

LEGGE 24.12.1993 N. 560. RECUPERO DEI PORTICATI DA DESTINARE AD ALLOGGI - LOTTO ARCA CAPITANATA N. 457 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA - AFFIDAMENTO INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI AI SENSI DEL D.LGS. N. 81/2008 E S.M.I. CIG: ZD61E201C9

L'AMMINISTRATORE UNICO

- Vista la documentazione agli atti e l'istruttoria espletata dal Settore Tecnico U.O. Progettazione/Appalti;
- Esaminata la relativa proposta formulata dal Responsabile, che qui di seguito si riporta:

"PREMESSO

- che con delibera della Giunta della Regione Puglia n. 558 del 28.3.2013, nell'ambito della programmazione dell'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata relativa alla legge del 24.12.1993 n. 560, è stato localizzato, tra l'altro, nel Comune di Foggia un finanziamento di € 1.000.000,00 per il recupero dei porticati dei lotti ARCA Capitanata n. 456 e n. 457 siti nel Comune di Foggia da destinare ad alloggi – intervento lotto n. 457, edifici A-B-C, da destinare a n. 9 alloggi;

- che con delibera del Commissario Straordinario n. 128 del 20.7.2015 sono stati approvati il P.E.I., il progetto esecutivo ed il relativo Q.T.E. per l'importo di progetto di € 1.000.000,00 relativo al recupero dei porticati dei lotti ARCA Capitanata n. 456 e n. 457 siti nel Comune di Foggia da destinare ad alloggi – intervento lotto n. 457, edifici A-B-C;

che con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 23 del 20.2.2017 sono stati approvati gli schemi della lettera d'invito e del contratto d'appalto ed è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto;

CONSIDERATO

- che prima della consegna dei lavori si rende necessario nominare un Coordinatore in materia di sicurezza e di salute in fase di esecuzione dell'opera, per assolvere ai compiti di cui all'art. 92 del D.lgs. n° 81/2008;

- che tale nomina risulta urgente per consentire l'immediato inizio dei lavori;

- che è stata accertata l'impossibilità di avvalersi del personale interno per il coordinamento in materia di sicurezza, in quanto i tecnici abilitati sono impegnati nella progettazione e direzione lavori di altre opere e nei compiti dell'Agenzia da assolvere quotidianamente per il regolare funzionamento degli uffici;

- che è necessario, pertanto, conferire incarico a professionista esterno all'Amministrazione;

- che con provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n. 154 del 13.10.2016 è stato approvato l'avviso pubblico per la formazione di un elenco di professionisti per l'eventuale conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a euro 100.000,00;

- che detto avviso prevede che l'ARCA Capitanata possa procedere all'affidamento degli incarichi in applicazione degli artt. 36 e 157 del D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016;

- che l'affidamento degli incarichi deve avvenire nel rispetto del principio della rotazione e del divieto di cumulo degli incarichi;

che con provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n. 7 del 24.1.2017 è stato approvato l'elenco dei professionisti interessati, articolato secondo varie tipologie d'incarico previste dall'avviso pubblico;

- che nel predetto provvedimento è stato stabilito che l'elenco formato abbia validità triennale con

aggiornamento annuale;

- che le Linee Guida n.1, di attuazione del D.Lgs 18/04/2016, n. 50, recanti "Indirizzi sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", al punto 1.3.1 suggeriscono, per incarichi di importo inferiore a 40.000,00 euro, la negoziazione del ribasso sull'importo della prestazione con l'acquisizione di due preventivi;

- che l'importo del corrispettivo per l'affidamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, determinato secondo i criteri fissati dal D.M. 17.6.2016, è pari a Euro 16.083,00 oltre IVA ed Inarcassa;

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La sottoscritta Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90, attesta la regolarità e la correttezza del presente procedimento e dichiara che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, non sussistono, in merito al relativo atto, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

Foggia, li 4.4.2017

F.to Il Responsabile della U.O. Progettazione/ Appalti

(Arch. Anna Maria Tomasulo)

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO, SI PROPONE:

- di autorizzare la nomina del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per il recupero dei porticati dei lotti ARCA Capitanata n. 456 e n. 457 siti nel Comune di Foggia da destinare ad alloggi – intervento lotto n. 457, edifici A-B-C, ai sensi dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016, acquisendo i preventivi per la prestazione da parte di due professionisti individuati a seguito di sorteggio pubblico del 28.04.2017 ore 9,30 fra tutti quelli utilmente inseriti nel suddetto elenco dei professionisti approvato con provvedimento n. 7 del 24.1.2017, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sul corrispettivo posto a base di gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

- di prendere atto che le relative somme trovano copertura nel bilancio in corso al tit.1, cat. 05, cap. 04, art. 1 e che si procederà all'impegno con apposita determina ad avvenuto conferimento dell'incarico;

- di approvare lo schema della lettera d'invito e lo schema del disciplinare di incarico;

- di comunicare il presente atto al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti;

- di ritenere l'atto immediatamente esecutivo.

F.TO IL RESPONSABILE
U.O.PROGETTAZIONE/APPALTI
(arch. Anna Maria Tomasulo)

F.TO IL DIRIGENTE
DEL SETTORE TECNICO"
(ing. Vincenzo De Devitiis)

- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con decreto di nomina della Giunta Regione Puglia n. 11 del 13.01.2016;
- assistito dall'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Direttore (delibera n. 6/2016);
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Direttore;

COSÌ PROVVUDE

- si autorizza la nomina del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per il recupero dei porticati dei lotti ARCA Capitanata n. 456 e n. 457 siti nel Comune di Foggia da destinare ad alloggi – intervento lotto n. 457, edifici A-B-C, ai sensi dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016, acquisendo i preventivi per la prestazione da parte di due professionisti individuati a seguito di sorteggio pubblico del 28.04.2017 ore 9,30 fra tutti quelli utilmente inseriti nel suddetto elenco dei professionisti approvato con provvedimento n. 7 del 24.1.2017, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sul corrispettivo posto a base di gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- si prende atto che le relative somme trovano copertura nel bilancio in corso al tit.1, cat. 05, cap. 04, art. 1 e che si procederà all'impegno con apposita determina ad avvenuto conferimento dell'incarico;
- si approva lo schema della lettera d'invito e lo schema del disciplinare di incarico;
- si comunica il presente atto al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti;
- si ritiene l'atto immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Avv. Donato Pascarella)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Provvedimento n. 054 del 27 APR. 2017

LEGGE 24.12.1993 N. 560. RECUPERO DEI PORTICATI DA DESTINARE AD ALLOGGI - LOTTO ARCA CAPITANATA N. 457 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA - AFFIDAMENTO INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI AI SENSI DEL D.LGS. N. 81/2008 E S.M.I. CIG: ZD61E201C9

è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line con il n. _____ dal _____ al _____

con/senza opposizione.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio on line

(Mario Forcella)

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)