PROVVEDIMENTO AMMINISTRATORE UNICO

N. 138 DEL 08 SETTEMBRE 2016

OGGETTO

**LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.3 EDIFICI PER COMPLESSIVI N.18 ALLOGGI DI E.R.P. NEL
COMUNE DI S.GIOVANNI ROTONDO (FG) – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA .**

L'AMMINISTRATORE UNICO

- Vista la documentazione agli atti e l'istruttoria espletata dal Settore Tecnico U.O. Progettazione/Appalti;
- Esaminata la relativa proposta formulata dal Responsabile, che qui di seguito si riporta:

“PREMESSO

- *che nell'ambito del “Fondo per lo sviluppo e la coesione” 2007-2013 (FSC) la Regione Puglia con DGR n.2783/14 ha assegnato all'Arca Capitanata, soggetto attuatore degli interventi di “Completamento e realizzazione dei Programmi Integrati di riqualificazione delle Periferie (PIRP)”, un finanziamento di € 2.000.000,00 per interventi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di S.Giovanni Rotondo (FG);*
- *che con delibera del Commissario Straordinario n.56 del 30.03.2015 sono stati approvati il P.E.I., il progetto esecutivo ed il relativo Q.T.E. per l'importo complessivo di progetto di € 2.600.000,00 (comprensivo del finanziamento integrativo di € 600.000,00 nell'ambito delle economie rivenienti dalle leggi 457/78-67/88 e 179/92) , relativi ai lavori di costruzione di n.3 edifici per complessivi n.18 alloggi di E.R.P. nel Comune di S.Giovanni Rotondo (FG);*
- *che con delibera del Commissario Straordinario n.148 del 17.09.2015 sono stati approvati gli schemi del bando di gara, del disciplinare di gara e del contratto d'appalto, ed è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto mediante **procedura aperta**, ai sensi degli artt.53, comma 2, lettera a) e 55, comma 5, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera “b” del citato decreto;*
- *che la gara di appalto, svoltasi in 1^a seduta pubblica del **05.11.2015 ore 9,30** , è stata sospesa a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art.38, comma 2-bis D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e si è conclusa con la 2^a seduta pubblica del **10.12.2015 ore 12,50**;*
- *che l'impresa **SAMOA RESTAURI s.r.l.** da Pontecagnano Faiano (SA) è risultata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto con il ribasso del **32,169 %** sull'importo complessivo a base d'asta al netto di I.V.A. di € **1.980.970,42** di cui € **1.181.376,47** soggetti a ribasso, € **72.456,37** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € **727.137,58** quali oneri relativi alla manodopera non soggetti a ribasso, come si evince dai verbali di gara (parte 1^a del 05.11.2015 e parte 2^a del 10.12.2015) che si allegano al presente provvedimento;*

CONSIDERATO

- *che la Regione Puglia con DGR n.1151 del 26.07.2016 ha autorizzato la concessione del finanziamento integrativo di cui in premessa per l'importo richiesto di € 600.000,00;*
- *che è stata acquisita tutta la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario autodichiarati in sede di gara, necessari per procedere all'aggiudicazione definitiva ;*

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La sottoscritta Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90, attesta la regolarità e la correttezza del presente procedimento e dichiara che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, non sussistono, in merito al relativo atto, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

Foggia, li 07/09/2016

F.TO Il Responsabile
della U.O. Progettazione Appalti
(Arch. Anna Maria Tomasulo)

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO, SI PROPONE:

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di **costruzione di n.3 edifici per complessivi n.18 alloggi di E.R.P. nel Comune di S.Giovanni Rotondo (FG)** in favore dell'impresa **SAMOA RESTAURI s.r.l.** con sede in Pontecagnano Faiano (SA) alla Via Pompei – Trav. Santoro, con il ribasso del **32,169 %** sull'importo complessivo a base d'asta al netto di I.V.A. di **€ 1.980.970,42** di cui **€ 1.181.376,47** soggetti a ribasso, **€ 72.456,37** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 727.137,58** quali oneri relativi alla manodopera non soggetti a ribasso;

- di procedere alla stipulazione del contratto d'appalto con la predetta impresa aggiudicataria, nei modi e nei tempi stabiliti dalle norme vigenti, con la sottoscrizione da parte di questa Agenzia dei seguenti soggetti :

- l'Amministratore Unico dott. Donato Pascarella in qualità di legale rappresentante pro-tempore dell'Arca Capitanata;
- il Direttore ing. Vincenzo De Devitiis in qualità di Ufficiale Rogante dell'Arca Capitanata.

- di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo .

F. TO IL RESPONSABILE
DELLA U.O. PROGETTAZIONE/APPALTI
(Arch. Anna Maria Tomasulo)

F. TO IL DIRIGENTE
DEL SETTORE TECNICO”
(Ing. Vincenzo De Devitiis)

- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con decreto di nomina della Giunta Regione Puglia n. 11 del 13.01.2016;
- assistito dall'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Direttore (delibera n. 6/2016);
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Direttore;

COSÌ PROVVEDE

- si procede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di **costruzione di n.3 edifici per complessivi n.18 alloggi di E.R.P. nel Comune di S.Giovanni Rotondo (FG)** in favore dell'impresa **SAMOA RESTAURI s.r.l.** con sede in Pontecagnano Faiano (SA) alla Via Pompei – Trav. Santoro, con il ribasso del **32,169 %** sull'importo complessivo a base d'asta al netto di I.V.A. di **€ 1.980.970,42** di cui **€ 1.181.376,47** soggetti a ribasso, **€ 72.456,37** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 727.137,58** quali oneri relativi alla manodopera non soggetti a ribasso;

- si procede alla stipulazione del contratto d'appalto con la predetta impresa aggiudicataria, nei modi e nei tempi stabiliti dalle norme vigenti, con la sottoscrizione da parte di questa Agenzia dei seguenti soggetti :

- l'Amministratore Unico dott. Donato Pascarella in qualità di legale rappresentante pro-tempore dell'Arca Capitanata;
- il Direttore ing. Vincenzo De Devitiis in qualità di Ufficiale Rogante dell'Arca Capitanata.

- si dichiara l'atto immediatamente esecutivo ;

- si comunica il presente atto al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti.

IL DIRETTORE
(Ing. Vincenzo De Devitiis)

F.TO

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Avv. Donato Pascarella)

F.TO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Provvedimento n. 138 del **08 SETTEMBRE 2016**

**LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.3 EDIFICI PER COMPLESSIVI N.18 ALLOGGI DI E.R.P. NEL
COMUNE DI S.GIOVANNI ROTONDO (FG) – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA .**

è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line con il n. _____ dal _____ al _____

con/senza opposizione.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio on line

(Mario Forcella)

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)