

PROVVEDIMENTO AMMINISTRATORE UNICO

N. 151 DEL 16 NOVEMBRE 2018

OGGETTO

**LAVORI DI RECUPERO DEL LOTTO DELL'ARCA CAPITANATA N.476 SITO NEL
COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA SARAGAT NN.38-40 . AGGIUDICAZIONE**

L'AMMINISTRATORE UNICO

- Vista la documentazione agli atti e l'istruttoria espletata dal Coordinamento Generale: Ufficio Appalti e Contratti;
- Esaminata la relativa proposta formulata dal Responsabile, che qui di seguito si riporta:

“PREMESSO

- che nell'ambito del “Finanziamento straordinario Piano Casa” disposto dalla Regione Puglia con L.R. n.20 del 30.12.2005 – art.13, è stato localizzato, fra l'altro, nel Comune di Foggia un finanziamento di € 625.000,00 per la realizzazione di interventi di recupero di immobili residenziali;

- che con provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n.91 del 09.07.2018 sono stati approvati il P.E.I., il progetto esecutivo ed il relativo Q.T.E. per l'importo complessivo di € 625.000,00 ed una base d'asta di € 465.666,97 , relativi ai lavori di recupero del lotto Arca Capitanata n.476 sito nel Comune di Foggia alla Via Saragat nn.38-40 per complessivi n.20 alloggi di e.r.p.;

- che con provvedimento dell'Amministratore Unico n.101 del 19.07.2018:

- sono stati approvati gli schemi della lettera di invito e del contratto d'appalto;
- è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con invito rivolto a n.20 operatori economici individuati a seguito di sorteggio pubblico tra tutti quelli utilmente inseriti nell'elenco di imprese – terza Sezione - approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n.27 del 07.03.2018 , con esclusione, per il principio di rotazione degli inviti, degli operatori economici presenti in detto elenco già invitati a gare precedenti;
- è stato stabilito che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con assegnazione di punti 80 per l'offerta tecnica e punti 20 per l'offerta economica;

- che in data 24.07.2018 si è tenuto il sorteggio pubblico e i n.20 operatori economici sorteggiati sono stati invitati alla gara con pec in data 25.07.2018;

- che la gara di appalto, svoltasi in prima seduta pubblica il 13.09.2018 e proseguita con più sedute riservate della commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti, si è conclusa con la seconda seduta pubblica del 19.10.2018, come si evince dai verbali di gara che si allegano al presente provvedimento;

- che la Commissione giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione in favore dell'impresa PERRONE NICOLA da Foggia, risultata 1^ classificata con il maggior punteggio (offerta tecnica + offerta economica) pari a punti 89,966 ed un ribasso percentuale pari a 10,13% sull'importo complessivo a base d'asta, al netto dell'IVA, di € 465.666,97 di cui € 396.199,50 soggetti a ribasso ed € 69.467,47 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- che è stata acquisita tutta la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario autodichiarati in sede di gara, necessari per procedere all'aggiudicazione;

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La sottoscritta Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90, attesta la regolarità e la correttezza del presente procedimento e dichiara che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, non sussistono, in merito al relativo atto, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

Foggia, li 14.11.2018

F.to Il Responsabile dell'ufficio Appalti e Contratti
(dott.ssa M.Laura Clausi Schettini)

TANTO PREMESSO, SI PROPONE:

- di procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di recupero del lotto Arca Capitanata n.476 sito nel Comune di Foggia alla Via Saragat nn.38-40 in favore dell'impresa PERRONE NICOLA con sede in Foggia alla Via Nedo Nadi n.18 int.4 – C.F. PRRNCL52S011193E - P.IVA 00251180717, con un punteggio pari a punti 89,966 ed un ribasso percentuale pari a 10,13% sull'importo complessivo a base d'asta, al netto dell'IVA, di € 465.666,97 di cui € 396.199,50 soggetti a ribasso ed € 69.467,47 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, con un importo netto contrattuale pari a € 425.531,97;

- di procedere alla stipula del contratto d'appalto con la predetta impresa aggiudicataria, nei modi e nei tempi stabiliti dalle norme vigenti, con la sottoscrizione da parte di questa Agenzia dei seguenti soggetti :

- l'Amministratore Unico dott. Donato Pascarella in qualità di legale rappresentante pro-tempore dell'Arca Capitanata;
- il Direttore ing. Vincenzo De Devitiis in qualità di Ufficiale Rogante dell'Arca Capitanata.

- di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo .

F.TO L'Istruttore
(Geom. Mario Lorusso)

F.TO Il Responsabile dell'ufficio Appalti e Contratti
(Dott.ssa M.Laura Clausi Schettini)

F.TO Il Direttore”
(Ing. Vincenzo De Devitiis)

- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con decreto di nomina della Giunta Regione Puglia n. 11 del 13.01.2016;
- assistito dall'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Direttore (delibera n. 6/2016);
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Direttore;

COSÌ PROVVEDE

- si procede all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di recupero del lotto Arca Capitanata n.476 sito nel Comune di Foggia alla Via Saragat nn. 38-40 in favore dell'impresa PERRONE NICOLA con sede in Foggia alla Via Nedo Nadi n.18 int.4 – C.F. PRRNCL52S011193E - P.IVA 00251180717, con un punteggio pari a punti 89,966 ed un ribasso percentuale pari a 10,13% sull'importo complessivo a base d'asta, al netto dell'IVA, di € 465.666,97 di cui € 396.199,50 soggetti a ribasso ed € 69.467,47 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, con un importo netto contrattuale pari a € 425.531,97;
- si procede alla stipula del contratto d'appalto con la predetta impresa aggiudicataria, nei modi e nei tempi stabiliti dalle norme vigenti, con la sottoscrizione da parte di questa Agenzia dei seguenti soggetti:
 - l'Amministratore Unico dott. Donato Pascarella in qualità di legale rappresentante pro-tempore dell'Arca Capitanata;
 - il Direttore ing. Vincenzo De Devitiis in qualità di Ufficiale Rogante dell'Arca Capitanata;
- si dichiara l'atto immediatamente esecutivo;
- si comunica il presente provvedimento al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti.

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)

F.TO

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Avv. Donato Pascarella)

F.TO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Provvedimento n. 151 del 16 NOVEMBRE 2018

**LAVORI DI RECUPERO DEL LOTTO DELL'ARCA CAPITANATA N.476 SITO NEL
COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA SARAGAT NN.38-40 . AGGIUDICAZIONE**

è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line con il n. _____ dal _____ al _____

con/senza opposizione.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio on line

(Mario Forcella)

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)