PROVVEDIMENTO AMMINISTRATORE UNICO

N. 043 DEL 10 APRILE 2018

OGGETTO

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N.8 ALLOGGI DI ERP NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA
CONFALONIERI – AGGIUDICAZIONE.**

L'AMMINISTRATORE UNICO

- Vista la documentazione agli atti e l'istruttoria espletata dal Coordinamento Generale / Ufficio Appalti e Contratti;
- Esaminata la relativa proposta formulata dal Responsabile, che qui di seguito si riporta:

“PREMESSO

- *che con delibera della Giunta della Regione Puglia n.558 del 28.03.2013, nell'ambito del finanziamento relativo alla legge del 24.12.1993 n.560, è stato localizzato, fra l'altro, nel Comune di Foggia un finanziamento di € 1.000.000,00 per la realizzazione di edilizia residenziale pubblica;*
- *che con provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n.222 del 29.12.2016 sono stati approvati il P.E.I., il progetto esecutivo ed il relativo Q.T.E. per l'importo complessivo di € 1.200.000,00 ed una base d'asta di € 920.711,29 , relativi ai lavori di costruzione di n.8 alloggi di e.r.p. da realizzare nel Comune di Foggia alla Via Confalonieri;*
- *che con provvedimento dell'Amministratore Unico n.162 del 18.12.2017:*
 - *sono stati approvati gli schemi della lettera di invito e del contratto d'appalto;*
 - *è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con invito rivolto a n.20 operatori economici individuati a seguito di sorteggio pubblico tra tutti quelli utilmente inseriti nell'elenco di imprese – terza Sezione - approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n.9 del 24.01.2017 e successivo di aggiornamento n.98 del 27.07.2017, con esclusione, per il principio di rotazione degli inviti, degli operatori economici presenti in detto elenco già invitati a gare precedenti;*
 - *è stato stabilito che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e con esclusione automatica ai sensi dell'art.97, comma 8 del predetto D.Lgs.;*
- *che in data 21.12.2017 si è tenuto il sorteggio pubblico e i n.20 operatori economici sorteggiati sono stati invitati alla gara con pec in pari data;*
- *che la gara di appalto, svoltasi in prima seduta pubblica il 25.01.2018 , è stata sospesa a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. ed è ripresa con la seconda seduta pubblica del 06.02.2018 al termine della quale l'impresa EDILBAT s.r.l. da Trani (BT) è risultata prima classificata con un ribasso del 32,555 %, come si evince dai verbali di gara (parte 1^ del 25.01.2018 e parte 2^ del 06.02.2018) che si allegano al presente provvedimento;;*
- *che detto ribasso del 32,555 % appare anormalmente basso in quanto superiore alla soglia di anomalia determinata in sede di gara (30,86198 %) e, pertanto, il seggio di gara ha rimesso al RUP le risultanze della gara per la verifica della congruità dell'offerta anomala;*
- *che dopo aver acquisito le giustificazioni richieste all'impresa EDILBAT s.r.l., il RUP con verbale del 13.03.2018 (allegato) ritiene l'offerta in esame CONGRUA in quanto le predette giustificazioni sono sufficienti ed idonee a dimostrare la NON ANOMALIA della stessa e, di conseguenza, il seggio di gara con verbale conclusivo del 21.03.2018 (allegato) propone di aggiudicare la gara in oggetto all'impresa EDILBAT s.r.l. da Trani (BT) – P.IVA 06559050726 con il ribasso del 32,555 % e quindi per un importo netto contrattuale pari a € 633.404,73 comprensivo di € 38.184,61 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;*

- che è stata acquisita tutta la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario autodichiarati in sede di gara, necessari per procedere all'aggiudicazione;

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La sottoscritta Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90, attesta la regolarità e la correttezza del presente procedimento e dichiara che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, non sussistono, in merito al relativo atto, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

Foggia, li 06.04.2018

F.to Il Responsabile dell'ufficio Appalti e Contratti
(dott.ssa M.Laura Clausi Schettini)

TANTO PREMESSO, SI PROPONE:

- di procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di realizzazione di n.8 alloggi di E.R.P. nel Comune di Foggia alla Via Confalonieri in favore dell'impresa EDILBAT s.r.l. con sede in Trani (BT) alla Via Don Nicola Ragno n.41 – P.IVA 06559050726 , con il ribasso del 32,555 % sull'importo complessivo a base d'asta al netto di IVA di € 920.711,29 di cui € 882.526,68 soggetti a ribasso ed € 38.184,61 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per un importo netto contrattuale pari a € 633.404,73 comprensivo dei predetti oneri per la sicurezza di € 38.184,61;

- di procedere alla stipula del contratto d'appalto con la predetta impresa aggiudicataria, nei modi e nei tempi stabiliti dalle norme vigenti, con la sottoscrizione da parte di questa Agenzia dei seguenti soggetti :

- l'Amministratore Unico dott. Donato Pascarella in qualità di legale rappresentante pro-tempore dell'Arca Capitanata;
- il Direttore ing. Vincenzo De Devitiis in qualità di Ufficiale Rogante dell'Arca Capitanata.

- di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo .

F.TO Il Responsabile dell'ufficio Appalti e Contratti

(Dott.ssa M.Laura Clausi Schettini)

F.TO Il Direttore”

(Ing. Vincenzo De Devitiis)

- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con decreto di nomina della Giunta Regione Puglia n. 11 del 13.01.2016;
- assistito dall'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Direttore (delibera n. 6/2016);
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Direttore;

COSÌ PROVVEDE

- si procede all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di realizzazione di n.8 alloggi di E.R.P. nel Comune di Foggia alla Via Confalonieri in favore dell'impresa EDILBAT s.r.l. con sede in Trani (BT) alla Via Don Nicola Ragno n.41 – P.IVA 06559050726 , con il ribasso del 32,555 %

sull'importo complessivo a base d'asta al netto di IVA di € 920.711,29 di cui € 882.526,68 soggetti a ribasso ed € 38.184,61 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per un importo netto contrattuale pari a € 633.404,73 comprensivo dei predetti oneri per la sicurezza di € 38.184,61;

- si procede alla stipula del contratto d'appalto con la predetta impresa aggiudicataria, nei modi e nei tempi stabiliti dalle norme vigenti, con la sottoscrizione da parte di questa Agenzia dei seguenti soggetti :

- l'Amministratore Unico dott. Donato Pascarella in qualità di legale rappresentante pro- tempore dell'Arca Capitanata;
- il Direttore ing. Vincenzo De Devitiis in qualità di Ufficiale Rogante dell'Arca Capitanata.

- si dichiara l'atto immediatamente esecutivo;

- si comunica il presente provvedimento al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti.

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)

F.TO

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Avv. Donato Pascarella)

F.TO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Provvedimento n. 043 del 10 APRILE 2018

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N.8 ALLOGGI DI ERP NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA
CONFALONIERI – AGGIUDICAZIONE.**

è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line con il n. _____ dal _____ al _____

con/senza opposizione.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio on line

(Mario Forcella)

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)