PROVVEDIMENTO AMMINISTRATORE UNICO

N. 162 DEL 18 DICEMBRE 2017

OGGETTO

**LEGGE N.560/93. REALIZZAZIONE DI N.8 ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI FOGGIA
ALLA VIA CONFALONIERI – APPROVAZIONE ESPLETAMENTO GARA D'APPALTO.**

L'AMMINISTRATORE UNICO

- Vista la documentazione agli atti e l'istruttoria espletata dal Settore Tecnico U.O. Progettazione/Appalti;
- Esaminata la relativa proposta formulata dal Responsabile, che qui di seguito si riporta:

“PREMESSO

- *che con delibera della Giunta della Regione Puglia n.558 del 28.03.2013, nell'ambito del finanziamento relativo alla legge del 24.12.1993 n.560, è stato localizzato, fra l'altro, nel Comune di Foggia un finanziamento di € 1.000.000,00 per la realizzazione di edilizia residenziale pubblica;*
- *che con provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n.222 del 29.12.2016 sono stati approvati il P.E.I., il progetto esecutivo ed il relativo Q.T.E. per l'importo complessivo di € 1.200.000,00 ed una base d'asta di € 920.711,29, relativi ai lavori di costruzione di n.8 alloggi di e.r.p. da realizzare nel Comune di Foggia alla Via Confalonieri, nonché l'autorizzazione all'espletamento della gara d'appalto mediante successivo provvedimento;*

CONSIDERATO

- *che l'art.36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. stabilisce che le S.A. procedono all'affidamento di lavori di importo compreso tra € 150.000,00 ed € 1.000.000,00 mediante procedura negoziata con consultazione di almeno n.15 operatori economici individuati in appositi elenchi della S.A.;*
- *che con provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n.9 del 24.01.2017 è stato approvato un elenco di imprese da consultare per l'affidamento di lavori ai sensi dell'art.36, comma 2, lettere a), b) e c) del D.Lgs. n.50/2016 e con provvedimento n.98 del 27.07.2017 è stato approvato l'aggiornamento semestrale di detto elenco con l'inserimento di tutte le domande idonee pervenute successivamente;*
- *che questa Agenzia intende esperire la procedura negoziata adottando come criterio di aggiudicazione quello del “minor prezzo”, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., valido anche per importi fino a € 1.000.000,00 così come chiarito dall'A.N.AC. con delibera dell'adunanza consiliare del 14.06.2017 (prot. n. 0084346 del 23.06.2017) ;*
- *che la completezza del progetto esecutivo, implementato con un ulteriore finanziamento di € 200.000,00, ha motivato la scelta del criterio del “minor prezzo”;*

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La sottoscritta Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90, attesta la regolarità e la correttezza del presente procedimento e dichiara che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, non sussistono, in merito al relativo atto, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

Foggia, li 18.12.2017

F.to Il Responsabile della U.O. Progettazione/Appalti
(Arch. Anna Maria Tomasulo)

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO, SI PROPONE

- *di approvare gli schemi della lettera d'invito e del contratto d'appalto, allegati al presente provvedimento rispettivamente con le lettere “A” e “B”, di cui fanno parte integrante;*
- *di autorizzare l'espletamento della gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.:*

- con invito rivolto a n.20 operatori economici individuati a seguito di sorteggio pubblico tra tutti quelli inseriti nell'elenco di imprese – terza Sezione - approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n.9 del 24.01.2017 e successivo provvedimento di aggiornamento semestrale n.98 del 27.07.2017, in possesso di adeguata qualificazione SOA (minimo la classifica III), con esclusione, per il principio di rotazione degli inviti, degli operatori economici presenti in detto elenco già invitati a gare precedenti ;
 - con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e con esclusione automatica ai sensi dell'art.97, comma 8 del predetto D.Lgs.;
- di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo.

F. TO IL RESPONSABILE

U.O.PROGETTAZIONE/APPALTI

(arch. Anna Maria Tomasulo)

F.TO IL DIRIGENTE”

DEL SETTORE TECNICO

(ing. Vincenzo De Devitiis)

- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con decreto di nomina della Giunta Regione Puglia n. 11 del 13.01.2016;
- assistito dall'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Direttore (delibera n. 6/2016);
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Direttore;

COSÌ PROVEDE

- si approvano gli schemi della lettera d'invito e del contratto d'appalto, allegati al presente provvedimento rispettivamente con le lettere “A” e “B”, di cui fanno parte integrante;
- si autorizza l'espletamento della gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.:
 - con invito rivolto a n.20 operatori economici individuati a seguito di sorteggio pubblico tra tutti quelli inseriti nell'elenco di imprese – terza Sezione - approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n.9 del 24.01.2017 e successivo provvedimento di aggiornamento semestrale n.98 del 27.07.2017, in possesso di adeguata qualificazione SOA (minimo la classifica III), con esclusione, per il principio di rotazione degli inviti, degli operatori economici presenti in detto elenco già invitati a gare precedenti ;
 - con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e con esclusione automatica ai sensi dell'art.97, comma 8 del predetto D.Lgs.;
- si dichiara l'atto immediatamente esecutivo.
- si comunica il presente atto al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti;

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)

F.TO

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Avv. Donato Pascarella)

F.TO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Provvedimento n. **162** del 18 DICEMBRE 2017

**LEGGE N.560/93. REALIZZAZIONE DI N.8 ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI FOGGIA
ALLA VIA CONFALONIERI – APPROVAZIONE ESPLETAMENTO GARA D'APPALTO.**

è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line con il n. _____ dal _____ al _____

con/senza opposizione.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio on line

(Mario Forcella)

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)