

VERBALE ESPLETAMENTO GARA D'APPALTO – Parte 2^

Lavori di manutenzione straordinaria dei lotti dell'Arca Capitanata nn.594-595 siti nel Comune di FOGGIA - Importo complessivo a base d'asta dell'appalto , al netto dell'IVA : € 766.665,85 di cui € 417.629,17 soggetti a ribasso, € 94.312,95 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 254.723,73 per costo della manodopera non soggetto a ribasso.

CIG : 682241207D

CUP : E76D16004310003

L'anno **2016** il giorno **7** del mese di **novembre** alle ore **9,00** presso la sede dell'Arca Capitanata si è riunito, per l'espletamento della gara d'appalto dei lavori in oggetto mediante **procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara**, il seggio di gara così composto :

- Arch. Lorenzo Pazienza nato a Foggia il 20.03.1969 (Presidente);
- Geom. Mario Lorusso, nato a Vieste (FG) il 21.05.1953 (Componente);
- Sig.ra Maria Caterina Canestrone, nata a Foggia il 13.08.1956 (Componente).

P R E M E S S O

- che in data 26.10.2016, in seduta pubblica, il seggio di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle n.16 imprese partecipanti alla gara in oggetto;
- che le seguenti n.2 imprese : Robedil Costruzioni s.r.l., Vedil s.r.l., venivano ammesse con riserva per le motivazioni riportate nel verbale di gara – Parte 1^ e, nei loro confronti, veniva attivato il “soccorso istruttorio” di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016;
- che le rimanenti n.14 imprese venivano regolarmente ammesse;

- che le operazioni di gara si concludevano alle ore 10,45 del giorno 26.10.2016 e le buste contenenti le offerte economiche venivano chiuse in apposita busta siglata e riposte in cassaforte;
- che con nota pec n.30837 del 27.10.2016 veniva richiesta all'impresa Robedil Costruzioni s.r.l. l'integrazione documentale; con nota pec acquisita al prot. Arca n.30937 del 27.10.2016 l'impresa trasmetteva quanto richiesto e veniva ammessa alla prosecuzione della gara;
- che con nota pec n.30839 del 27.10.2016 veniva richiesta all'impresa Vedil s.r.l. l'integrazione documentale; con nota pec acquisita al prot. Arca n.30985 del 27.10.2016 l'impresa trasmetteva quanto richiesto e veniva ammessa alla prosecuzione della gara;
- che con note pec del 03.11.2016 si comunicava alle n.16 imprese ammesse che in data odierna 07.11.2016 alle ore 9,00 il seggio di gara procederà all'apertura delle offerte economiche e conseguente aggiudicazione provvisoria.

Tutto quanto sopra premesso, alla presenza del seggio di gara è intervenuto il sig. Di Chio Giandomenico in rappresentanza dell'impresa Prodon Impianti Tecnologici s.r.l..

Il seggio di gara provvede a sorteggiare il metodo di individuazione della soglia di anomalia previsto dall'art.97, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, che risulta essere quello previsto dalla **lettera "d"**. Successivamente il Presidente del seggio di gara procede all'apertura della busta "Offerta economica" delle n.16 imprese ammesse e dà lettura dei ribassi offerti. I risultati vengono riportati nel prospetto che si allega al presente verbale come **allegato "B"** e, nel dettaglio, nel prospetto che si allega come **allegato "C"**.

L'appalto viene **aggiudicato provvisoriamente**, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo



dei lavori soggetto a ribasso posto a base di gara (art.95, comma 4, lettera "a" del D.Lgs. n.50/2016), all'impresa **ROBEDIL Costruzioni s.r.l. da Foggia - P. IVA 02005010711** con il ribasso del **23,01 %** e quindi con un importo netto contrattuale pari a **€ 670.569,38** di cui **€ 349.036,68** per oneri per la sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso .

Ai fini fiscali si fa presente che l'Arca Capitanata ha la **partita Iva 00131190712**.

Il presente verbale è redatto a macchina su **n.3 facciate** e comprende **n.2 allegati**.

Le operazioni di gara , iniziate alle ore 9,00 del 07.11.2016, sono terminate alle ore 9,25 dello stesso giorno.

Letto, approvato e sottoscritto dal seggio di gara.

Il Presidente : Arch. Lorenzo Pazienza

Il Componente: Geom. Mario Lorusso

Il Componente: Sig.ra Maria Caterina Canestrone



ARCA CAPITANATA - Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

ELENCO DELLE IMPRESE

che partecipano in data odierna 07.11.2016 Ore 9,00 alla prosecuzione della Procedura negoziata iniziata il 26.10.2016 ore 9,30 e sospesa alle ore 10,45 per l'attivazione del soccorso istruttorio (art.83, c.9, D.Lgs. n.50/2016)
 APERTURA OFFERTE ECONOMICHE per l'appalto dei lavori di

Manutenzione Straordinaria lotti Arca Capitanata nn.594-595 in FOGGIA



IMPORTO GLOBALE A BASE D'ASTA : € 766.665,85	Finanz.: Legge n.296/2006 - Termine : ore 12,00 - 21.10.2016
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO : € 417.629,17	IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO : € 349.036,68

N°	IMPRESA	Offerta pervenuta		Ammissione	MOTIVI DI ESCLUSIONE OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO OFFERTO in %
		nei termini	fuori termine			
1	MARVEL COSTRUZIONI s.r.l. FOGGIA	X		SI		29,996
2	RUSSO VITO s.r.l. FOGGIA	X		SI		24,113
3	MOSCARIELLO Costruzioni s.r.l. MELFI (PZ)	X		SI		28,786
4	ROBEDIL Costruzioni s.r.l. FOGGIA <i>AGGIUDICATARIO</i>	X		SI (*)		23,01
5	CINELLI ANTONELLO MAGLIANO VETERE (SA)	X		SI		29,436
6	ELTEL di G.Dello Iacono SOMMA VESUVIANA (NA)	X		SI		28,575
7	LA ROCCA Soc.Coop. QUARTO (NA)	X		SI		32,387
8	MASTROSIMONE Costruzioni s.r.l. MONTALTO UFFUGO (CS)	X		SI		32,547
9	Costruzioni FACCIOLONGO s.r.l. CANOSA DI PUGLIA (BT)	X		SI		29,753
10	VEDIL s.r.l. TRENTOLA DUCENTA (CE)	X		SI (*)		30,686
11	TECNOVA s.r.l. SOMMA VESUVIANA (NA)	X		SI		26,196
12	RANA VINCENZO FOGGIA	X		SI		24,120
13	PRODON Impianti Tecnologici s.r.l. ANDRIA (BT)	X		SI		25,242
14	IANNO Costruzioni S.MARCO IN LAMIS (FG)	X		SI		33,442
15	DE CRESCENZO Costruzioni s.a.s. FOGGIA	X		SI		32,866
16	RUSSO BARTOLOMEO s.r.l. FOGGIA	X		SI		30,924

(*) IMPRESE AMMESSE A SEGUITO DI ESITO POSITIVO DELLA PROCEDURA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione è effettuata con il criterio del minor prezzo , inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetto a ribasso posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016.

A tal fine, il seggio di gara appena insediato, sorteggia il coefficiente che sarà utilizzato nel caso venga sorteggiato il metodo di individuazione della soglia di anomalia previsto all'art.97, comma 2, lettera e). Tale coefficiente risulta essere 1,4.

Successivamente, il seggio di gara verificherà che i plichi riportino le diciture richieste, che siano idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e che siano pervenuti entro il termine richiesto ed in caso negativo provvederà ad escluderli dalla gara .

Quindi si apriranno le buste riportanti la dicitura **"Documentazione amministrativa"** e si procederà a :

a)- verificare la correttezza formale della documentazione presentata dai concorrenti ed in caso negativo ad escluderli dalla gara ;

b)- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni e delle certificazioni contenute nella busta e dai riscontri rilevabili d'ufficio dai dati risultanti dal Casellario delle Imprese qualificate istituito

GARA LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA lotti 594-595 in FOGGIA

METODO INDIVIDUAZIONE SOGLIA DI ANOMALIA DI CUI ALL'ART.97, COMMA 2, SORTEGGIATO DAL SEGGIO DI GARA IN DATA 7/11/2016 PRIMA DELL'APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE



lettera d)

Nel caso in cui venga attivato il "soccorso istruttorio" nei confronti di alcune imprese, il presidente del seggio di gara sospende la seduta e la rinvia a data da destinarsi, altrimenti, procede al sorteggio del metodo di individuazione della soglia di anomalia previsto all'art.97, comma 2, che risulta essere quello previsto alla lettera D.

Quindi si procede con l'apertura delle buste denominate **"Offerta economica"** presentate dai concorrenti rimasti in gara ed alla esclusione automatica delle offerte anomale come previsto dal metodo sorteggiato.

La soglia di anomalia risulta essere 23,12895.

Le offerte uguali o superiori alla predetta soglia di anomalia che vengono escluse risultano quelle presentate dai concorrenti nn. 1-2-3-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16

La predetta procedura di esclusione non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a DIECI .

Pertanto l'impresa ROBEDIL COSTRUZIONI SRL con il ribasso del 23,01 %

resta provvisoriamente aggiudicataria della gara in oggetto , mentre si classifica al 2° posto l'impresa _____

_____ con il ribasso del _____ %.

Le operazioni di gara iniziano alle ore 9,00 e terminano alle ore 9,25 dello stesso giorno 7/11/2016

Il Presidente del seggio di gara

I Testimoni

ALLEGATO "C"

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA dei lotti 594-595 NEL COMUNE DI FOGGIA
 Prosecuzione procedura negoziata del 26.10.2016 - APERTURA OFFERTE ECONOMICHE : giorno 07.11.2016 ore 9,00

1	MARVEL Costruzioni srl - Foggia	29,99600
2	RUSSO VITO srl - Foggia	24,11300
3	MOSCARIELLO Costruzioni srl - Melfi (PZ)	28,78600
4	ROBEDIL Costruzioni srl - Foggia	23,01000
5	CINELLI Antonello - Magliano Vetere (SA)	29,43600
6	ELTEL di G.Dello Iacono - Somma Vesuviana (NA)	28,57500
7	LA ROCCA Soc.Coop. - Quarto (NA)	32,88700
8	MASTROSIMONE Costruz. srl - Montalto Uffugo (CS)	32,54700
9	Costruzioni FACCIOLONGO srl- Canosa di Puglia (BT)	29,75300
10	VEDIL srl - Trentola Ducenta (CE)	30,68600
11	TECNOVA s.r.l. - Somma Vesuviana (NA)	26,19600
12	RANA VINCENZO - Foggia	24,12000
13	PRODON Impianti Tecnologici srl - Andria (BT)	25,24200
14	IANNO Costruzioni - S.Marco in Lamis (FG)	33,44200
15	DE CRESCENZO Costruzioni sas - Foggia	32,86600
16	RUSSO Bartolomeo srl - Foggia	30,92400
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		

23,0100 = AGGIUDICATARIO **ROBEDIL Costruzioni srl - Foggia**

0,0000 = 2^ CLASSIFICATO **#N/D**

VERIFICA ANOMALIA OFFERTE (metodo sorteggiato in sede di gara): art. 97, comma 2, lettera "d" D.Lgs. n.50/2016

OFFERTE AMMESSE	16
MEDIA RIBASSI OFFERTE AMMESSE	28,91119
DECREMENTO DEL 20%	5,78224
SOGLIA ANOMALIA	23,12895
AGGIUDICATARIO	23,01000
2^ CLASSIFICATO	0,00000

base asta €.	766.665,85	(importo complessivo al netto di Iva)
di cui €.	417.629,17	(importo soggetto a ribasso)
e €.	349.036,68	(oneri per sicurezza + costo manodopera , non soggetti a ribasso)

imp. Contratto €. **670.569,38** (al netto di Iva)

cauzione €.	87.241,08	13,01 (percentuale cauzione su importo contratto)
con la riduzione del 50%		

Handwritten signatures and initials:
 HAD - M - [Signature]