

VERBALE ESPLETAMENTO GARA D'APPALTO

Lavori di costruzione di n.2 edifici per complessivi n.8 alloggi di E.R.P. da realizzare nel Comune di Trinitapoli (BT) alla Via Pietro Nenni - Importo complessivo dell'appalto , al netto dell'IVA : € 956.588,64 di cui € 561.477,87 soggetti a ribasso , € 29.679,12 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 365.431,65 per costo manodopera non soggetto a ribasso.

CIG : 67100658CD

CUP : E87E16000000001

L'anno **2016** il giorno **15** del mese di **giugno** alle ore **9,30** presso la sede dell'Arca Capitanata si è riunito, per l'espletamento della gara d'appalto dei lavori in oggetto mediante **procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara**, il seggio di gara così composto :

- Arch. Anna Maria Tomasulo, nata a Foggia il 21.05.1963 (Presidente) ;
- Geom. Mario Lorusso, nato a Vieste (FG) il 21.05.1953 (Componente) .
- Sis.ra Maria Caterina Canestrone, nata a Foggia il 13.08.1956 (Componente) .

P R E M E S S O

- che con provvedimento dell'Amministratore unico di questa Agenzia **n.96** del **31.05.2016** è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto dei lavori in oggetto mediante **procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara**, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c) e dell'art.216, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetto a ribasso posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a) del predetto D.Lgs. n.50/2016;
- che con il predetto provvedimento si disponeva che l'invito alla presente gara

venisse rivolto a tutti gli operatori economici utilmente inseriti nell'elenco di imprese approvato con provvedimento dell'Amministratore unico n.17 dell'11.02.2016, con esclusione di quelli già invitati a precedenti gare svolte nel 2016;

- che, pertanto, con note pec del **03.06.2016** questa Agenzia ha invitato alla gara (trasmettendo la lettera d'invito con la relativa modulistica) **n.78** imprese , come da prospetto che si allega al presente verbale come **allegato "A"** e di cui fa parte integrante;

- che l'espletamento della gara è stato previsto in data odierna in questa sede e che entro le **ore 12,00** del **13.06.2016** , termine prescritto nelle lettera d'invito, hanno fatto pervenire il plico raccomandato **n.43** imprese come da **allegato "B"**.

I plichi delle seguenti n.8 imprese : CO.GEN. srl – CONTE, CIRO LUCIO srl – GE.ST.IM. srl – EDIL TER srl – EUROPIAN Soc.Coop. – LAVORI IN CORSO srl – C.G.S. srl – DEL BUSSO srl – sono pervenuti oltre i termini (alle ore **12,12** del 13.06.2016) e quindi esclusi dalla gara.

Tutto quanto sopra premesso, alla presenza del seggio di gara è intervenuto l'ing. Caruso Cristina in rappresentanza dell'impresa Russo Bartolomeo srl.

Il seggio di gara, all'atto dell'insediamento, provvede a sorteggiare con l'ausilio dell'ing. Caruso, il coefficiente che sarà utilizzato nel caso venga estratto il metodo di individuazione della soglia di anomalia previsto dall'art.97, comma 2, lettera e) del D.Lgs. n.50/2016. Tale coefficiente risulta essere **"1"**.

Il seggio di gara, dopo aver preso visione dei plichi che risultano integri, sigillati e controfirmati nei lembi di chiusura, procede all'apertura degli stessi secondo il loro ordine di arrivo . Dall'esame della documentazione amministrativa risulta

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large stylized signature, the initials 'he', and another signature.

quanto segue : - l'impresa CINELLI Antonello viene ammessa con riserva per consentire al seggio di gara di valutare i reati citati nelle sentenze autodichiarate dalla stessa impresa; - l'impresa Costruzioni MEMEO srl viene esclusa per non aver prodotto la garanzia provvisoria richiesta, a pena di esclusione, dalla lettera d'invito; - l'impresa MI.RO. Costruzioni srl viene esclusa per non aver prodotto la garanzia provvisoria richiesta, a pena di esclusione, dalla lettera d'invito. Le rimanenti **n.40** imprese vengono ammesse. Alle ore 13,20 il presidente del seggio di gara scioglie positivamente la riserva ai fini dell'ammissione dell'impresa CINELLI Antonello, in quanto i reati citati non costituiscono autonoma causa di esclusione ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016. Pertanto la predetta impresa viene ammessa ed il totale delle imprese ammesse sale a **n.41**. I predetti risultati vengono riportati nel prospetto già allegato al presente verbale , come sopra indicato con la lettera **"B"** .

La seduta di gara viene quindi sospesa alle **ore 13,29** ed aggiornata alle ore 9,30 del giorno successivo 16.06.2016, come da comunicato inserito sul sito web di questa Agenzia nel link di riferimento della presente gara. Si procede a depositare in cassaforte le buste contenenti l'offerta economica delle n.41 imprese ammesse.

Alle **ore 9,30** del giorno **16.06.2016**, alla presenza dell'ing. Caruso Cristina in rappresentanza dell'impresa Russo Bartolomeo srl, il seggio di gara provvede a sorteggiare, con l'ausilio dell'ing. Caruso, il metodo di individuazione della soglia di anomalia previsto dall'art.97, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, che risulta essere quello previsto dalla **lettera "b"** . Successivamente il Presidente del seggio di gara procede all'apertura della busta "Offerta economica" delle n.41 imprese ammesse e dà lettura dei ribassi offerti. I risultati vengono riportati nel prospetto



già allegato al presente verbale con la lettera “B”e, nel dettaglio, nel prospetto che si allega come **allegato “C”**.

L'appalto viene **aggiudicato provvisoriamente** , con il criterio del minor prezzo , inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetto a ribasso posto a base di gara (art.95, comma 4, lettera “a” del D.Lgs. n.50/2016), all'impresa **GENOVESE Costruzioni s.a.s. da Catanzaro - P. IVA 02509850794** con il ribasso del **29,729 %** e quindi con un importo netto contrattuale pari a **€ 789.666,88** di cui **€ 395.110,77** per oneri per la sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso .

Al secondo posto si classifica l'impresa CO.GE.PRO. s.a.s. da Andria (BT) con il ribasso del 26,758 % .

Ai fini fiscali si fa presente che l'Arca Capitanata ha la **partita Iva 00131190712**.

Il presente verbale è redatto a macchina su **n.4 facciate** e comprende **n.3 allegati**.

Le operazioni di gara , iniziate alle ore 9,30 del 15.06.2016 e sospese alle ore 13,29 dello stesso giorno, sono proseguite alle ore 9,30 del 16.06.2016 e terminate alle ore 10,40 del 16.06.2016.

Letto, approvato e sottoscritto dal seggio di gara.

Il Presidente : Arch. Anna Maria Tomasulo

Il Componente: Geom. Mario Lorusso

Il Componente: Sig.ra Maria Caterina Canestrà

ARCA CAPITANATA - Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

ELENCO DELLE IMPRESE

INVITATE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO
LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.8 ALLOGGI DI E.R.P. in TRINITAPOLI (BT)

ALLEGATO "A"

	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	LOCALITA'	CATEGORIA OG1 CLASSIFICHE
1	PRODON Impianti Tecnologici s.r.l.	Via A. Volta, 24/b-c-d	76123 Andria (BT)	IV
2	IDRONET s.r.l.	Piazza Marconi, 9	76016 Margherita di Savoia (BT)	III-bis
3	EDLISCAVI & C. s.n.c.	Via Ginestre, 1/F	70010 Turi (BA)	IV
4	CADINVEST s.r.l.	Via Sestriere, 2	71042 Cerignola (FG)	VII
5	DE BENEDITTIS s.n.c.	Viale 1° Maggio, 68	76015 Trinitapoli (BT)	III
6	TEKNEDIL s.r.l.	Via V. della Rocca, 19	71121 Foggia	IV
7	C.S.T. Cons. Stabile Torremaggiore s.r.l.	S.P. 30 km. 1+200	71017 Torremaggiore (FG)	V
8	MASTROSIMONE Costruzioni s.r.l.	Via A. Manzoni, 56	87040 Montalto Uffugo (CS)	V
9	DE CRESCENZO Costruzioni s.a.s.	Via Vittime Civili, 64	71121 Foggia	III
10	DIDACO s.r.l.	S.P. Andria-Trani km 1,500	76123 Andria (BT)	III-bis
11	FESTA Costruzioni Generali s.r.l.	Via Paganini, 24	71045 Ortanova (FG)	V
12	SD COSTRUZIONI s.r.l.	Via Santa Lucia, 6	76012 Canosa di Puglia (BT)	III
13	Costruzioni SPAGNUOLO s.n.c.	Via Rignano, 37	71121 Foggia	IV
14	SEBASTIANO ANTONIO	Via Perrone, 37	71121 Foggia	III
15	CO.GEN. S.r.l.	Via Mattia Preti, 52	76123 Andria (BT)	III-bis
16	AR.F.A. TECH s.r.l.	Via O. Respinghi n.7 int. 12	70132 Bari	III-bis
17	C.G.S. s.r.l.	Via G. Murat, 34	84078 Vallo della Lucania (SA)	III
18	RUSSO BARTOLOMEO s.r.l.	Via G. De Petra, 1	71122 Foggia	V
19	DGF COSTRUZIONI s.u.r.l.	Via Rosmary, 14A-15A	81030 Castel Volturno (CE)	III-bis
20	GE.ST.IM. S.r.l.	Via Giacomo Ceruti n.56	76123 Andria (BT)	III-bis
21	ROTICE Antonio s.r.l.	S.P. 141 km. 0,800	71043 Manfredonia (FG)	III-bis
22	IANNO COSTRUZIONI	Via G. Fortunato, 1	71014 S. Marco in Lamis (FG)	V
23	EDIL COSTRUZIONI s.r.l.	Viale delle Attività Produttive sn	71048 Stornarella (FG)	VI
24	RESTAURI E MANUTENZIONI s.r.l.	Via Lucera Km.3	71121 Foggia	IV-bis
25	CINELLI ANTONELLO	Via Palazzo Soccorso, 29	84050 Magliano Vetere (SA)	III
26	RUSSO VITO s.r.l.	Via Parini, 1	71122 Foggia	V
27	VEDIL s.r.l.	Via L. Da Vinci, 7	81038 Trentola Ducenta (CE)	V
28	EDIL TER s.r.l.	Via C. Appio, 2/4	76123 Andria (BT)	IV
29	COSTRUZIONI METALLICHE s.r.l.	Via Sofocle, 37	76123 Andria (BT)	IV-bis
30	Costruzioni MEMEO s.r.l.	Via E. Medi, 71	76123 Andria (BT)	IV-bis
31	TECNOTEMA s.r.l.	Via Cicori, 19	80010 Quarto (NA)	III-bis
32	CO.GE.STRA. S.r.l.	Via Don Carlo Gnocchi, 32	71017 Torremaggiore (FG)	III-bis
33	ROBEDIL COSTRUZIONI s.r.l.	Via R. Grieco, 18	71121 Foggia	VII
34	MEDITERRANEA di Grittani Ciro	Via Grecia, 38	71122 Foggia	III
35	S.C.M. s.r.l.	Viale Michelangelo, 68	71121 Foggia	III
36	FABRIZIO Costruzioni s.r.l. unipersonale	Via Fiume, 1	71121 Foggia	V
37	FORTUNATO COSTRUZIONI s.r.l.	Via Fiorelli, 16	71036 Lucera (FG)	VI
38	SAV s.r.l.	Via XXV Aprile, 17/D	71042 Cerignola (FG)	IV
39	COEMA s.r.l.	Via G. Pastore, 43/A	70023 Gioia del Colle (BA)	IV
40	COSTRUZIONI L. & S. s.r.l.	Via Venezia, 6/F	71042 Cerignola (FG)	IV
41	TIEFFE Costruzioni s.r.l.	Via Babudri, 45	70123 Bari	IV
42	PERRONE NICOLA	Via Nedo Nadi, 18	71122 Foggia	III
43	INGROSSO Costruzioni s.a.s.	Via Trento, 4	73010 San Donato di Lecce (LE)	III-bis
44	MANFREDONIA IMMOBILIARE s.r.l.	Via Caterino, 130	71043 Manfredonia (FG)	IV
45	Costruzioni Generali NICCHIO s.r.l.	Via Roma, 293	81038 Trentola Ducenta (CE)	IV
46	EDIL FASANO s.r.l. s.u.	Via Trento, 19	71042 Cerignola (FG)	V
47	MI.RO. Costruzioni s.r.l.	Via Poerio, 21	76123 Andria (BT)	III
48	EUROPIAN Soc. Coop.	Via Fiorentini, 2	71047 Stornara (FG)	III
49	A.T.I. COSTRADE s.r.l. SELLITRI FELICE	Via Stazio, 238 Via M. Galliano, 69	76123 Andria (BT) 76123 Andria (BT)	III IV
50	COGEA s.r.l.	Via Dell'Artigianato, 35	85025 Melfi (PZ)	VIII
51	TECNOVA s.r.l.	Via Giulio Cesare, 9	80049 Somma Vesuviana (NA)	III
52	Costruzioni SA.PI. S.r.l.	Via Pablo Picasso snc	80029 Sant'Antimo (NA)	III
53	LUPO Costanzo Giovanni	Via Trieste, 9	76015 Trinitapoli (BT)	III-bis
54	EMMEGI Costruzioni	Via II° Esterno Croce, 40	71030 Volturino (FG)	III
55	DR COSTRUZIONI s.n.c.	Via Montessori, 13	76015 Trinitapoli (BT)	IV
56	COSTRUTTORI QUALIFICATI s.r.l.	Via B. Cellini, 12	70024 Gravina in Puglia (BA)	III-bis
57	CICIRIELLO GIOVANNI	Via B. Messadaglia, 59	76123 Andria (BT)	IV-bis
58	MANUTENZIONI s.r.l.	Via delle Ricamatrici n.2/A	70056 Molfetta (BA)	V
59	CAGIANO Geom. Francesco	Via Brindisi, 22	71121 Foggia	III-bis
60	G.S.M. Costruzioni s.r.l.	Corso Umberto I°, 13	80038 Pomigliano D'Arco (NA)	IV
61	Costruzioni FACCIOLONGO s.r.l.	Via Parenzo, 5	76012 Canosa di Puglia (BT)	IV-bis
62	COSTRUZIONI RUSSO s.r.l.	Via N. Sauro, 35	71045 Ortanova (FG)	III-bis
63	DEL BUSSO s.r.l.	Via Sebbioni, 82	86020 Spinete (CB)	III
64	GENOVESE Costruzioni s.a.s.	Via E. De Seta, 122	88100 Catanzaro	IV-bis
65	S.R.T. s.r.l.	S.S. 100 - km. 17+500 lotto 4A	70010 Casamassima (BA)	III
66	LAVORI IN CORSO s.r.l.	Piazza Umberto I°, 15	70020 Bitritto (BA)	III
67	GISAL Costruzioni s.r.l.	Via Perugia, 47	76123 Andria (BT)	III-bis
68	CARELLA Geom. Paolo	Via Libera, 34	71121 Foggia	III
69	TABANELLI PRIMO s.r.l.	Via delle Cisterne, 57	71043 Manfredonia (FG)	IV-bis
70	IMPROTA VITTORIO	Via Mauro Mitilini, 22	80026 Casoria (NA)	IV
71	MOSCARELLO COSTRUZIONI s.r.l.	Contrada Bicocca snc	85025 Melfi (PZ)	III-bis
72	COFRAT s.r.l.	Via Cacciabella, 53	80044 Ottaviano (NA)	III
73	BS COSTRUZIONI s.r.l.	Via Nobel, 265	81031 Aversa (CE)	III-bis
74	ELTEL di Dello Iacono Giovanni	Via P. Gobetti, 7/11	80049 Somma Vesuviana (NA)	III
75	CO.GE.PRO. S.a.s.	Via Martiri di Bologna, 38	76123 Andria (BT)	III
76	La Nuova Impresa Edile Crescente s.r.l.	Via A. Toscanini, 18	76121 Barletta (BT)	IV-bis
77	CONTE CRO LUCIO s.r.l.	Via Pietro Micca, 102	71016 San Severo (FG)	IV
78	ISAM s.r.l.	Via Buonarroti snc	01016 Tarquinia (VT)	IV



ELENCO DELLE IMPRESE

che partecipano alla Procedura negoziata senza previa pubblic.di bando del 15.06.2016 ore 9,30 per l'appalto dei lavori di
Costruzione di n.8 alloggi di ERP in TRINITAPOLI (BT)

IMPORTO GLOBALE A BASE D'ASTA : € 956.588,64	Finanz.:Fondo Sviluppo Coesione-Termine: ore 12,00 - 13.06.2016
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO : € 561.477,87	IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO : € 395.110,77

N°	IMPRESA	Offerta pervenuta		Ammissione	MOTIVI DI ESCLUSIONE	RIBASSO OFFERTO in %
		nei termini	fuori termine			
1	MOSCARIELLO Costruzioni srl MELFI (PZ)	X		SI		33,076
2	DGF Costruzioni srl unipersonale CASTEL VOLTURNO (CE)	X		SI		24,013
3	ELTEL di Dello Iacono G.nni SOMMA VESUVIANA (NA)	X		SI		10,500
4	G.S.M. Costruzioni srl POMIGLIANO D'ARCO (NA)	X		SI		33,471
5	FABRIZIO Costruzioni srl unip. FOGGIA	X		SI		32,761
6	FESTA Costruzioni Generali srl ORTANOVA (FG)	X		SI		31,477
7	Costruzioni RUSSO srl ORTANOVA (FG)	X		SI		32,31
8	FORTUNATO Costruzioni srl LUCERA (FG)	X		SI		26,451
9	GENOVESE Costruzioni sas CATANZARO	X		SI		29,729
10	La Nuova Impresa Edile CRESCENTE srl BARLETTA (BT)	X		SI		33,368
11	COSTRUTTORI QUALIFICATI srl GRAVINA IN PUGLIA (BA)	X		SI		32,466
12	Costruzioni SA.PI. Srl SANT'ANTIMO (NA)	X		SI		31,816
13	CINELLI ANTONELLO MAGLIANO VETERE (SA)	X		SI	CON RISERVA : VALUTAZIONE IN MERITO A SENTENZE AUTODI-CHIARATE. (*)	33,431
14	VEDIL srl TRENTOLA DUCENTA (CE)	X		SI		32,981
15	EMMEGI Costruzioni VOLTURINO (FG)	X		SI		32,826
16	CARELLA Geom. PAOLO FOGGIA	X		SI		32,967
17	IANNO Costruzioni S.MARCO IN LAMIS (FG)	X		SI		32,30
18	CAGIANO Geom. Francesco FOGGIA	X		SI		32,878

ELENCO DELLE IMPRESE

che partecipano alla Procedura negoziata senza previa pubblic.di bando del 15.06.2016 ore 9,30 per l'appalto dei lavori di
Costruzione di n.8 alloggi di ERP in TRINITAPOLI (BT)

IMPORTO GLOBALE A BASE D'ASTA : € 956.588,64				Finanz.:Fondo Sviluppo Coesione-Termine: ore 12,00 - 13.06.2016		
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO : € 561.477,87				IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO : € 395.110,77		
N°	IMPRESA	Offerta pervenuta		Ammissione	MOTIVI DI ESCLUSIONE	RIBASSO OFFERTO in %
		nei termini	fuori termine			
19	C.S.T. srl Consorzio Stabile Torremaggiore TORREMAGGIORE (FG)	X		SI		32,4773
20	CO.GE.STRA. S.r.l. TORREMAGGIORE (FG)	X		SI		32,2976
21	COSTRUZIONI METALLICHE srl ANDRIA (BT)	X		SI		16,136
22	GISAL COSTRUZIONI s.r.l. ANDRIA (BT)	X		SI		22,222
23	CO.GE.PRO. Sas ^{2°} ANDRIA (BT)	X		SI		26,758
24	MEDITERRANEA di Grittani C. FOGGIA	X		SI		21,111
25	SEBASTIANO ANTONIO FOGGIA	X		SI		32,278
26	MANFREDONIA Immobiliare srl MANFREDONIA (FG)	X		SI		32,8313
27	COSTRUZIONI L. & S. srl CERIGNOLA (FG)	X		SI		33,21
28	ROBEDIL Costruzioni srl FOGGIA	X		SI		31,4635
29	RUSSO BARTOLOMEO srl FOGGIA	X		SI		25,00
30	PRODON Impianti Tecnologici srl ANDRIA (BT)	X		SI		29,817
31	Costruzioni MEMEO srl ANDRIA (BT)	X		NO	RANCANZA GARANZIA PROVVISORIA (vedi p.4, 2° periodo di lettera invito)	
32	DIDACO s.r.l. ANDRIA (BT)	X		SI		31,567
33	CICIRIELLO GIOVANNI ANDRIA (BT)	X		SI		30,582
34	MI.RO. Costruzioni srl ANDRIA (BT)	X		NO	RANCANZA GARANZIA PROVVISORIA (v. p.4, 2° periodo lettera d'invito)	
35	Costruzioni FACCIOLONGO srl CANOSA DI PUGLIA (BT)	X		SI		33,281
36	MANUTENZIONI srl MOLFETTA (BA)	X		SI		33,575

ELENCO DELLE IMPRESE

che partecipano alla Procedura negoziata senza previa pubblic.di bando del 15.06.2016 ore 9,30 per l'appalto dei lavori di

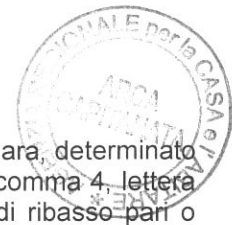
Costruzione di n.8 alloggi di ERP in TRINITAPOLI (BT)

IMPORTO GLOBALE A BASE D'ASTA : € 956.588,64	Finanz.:Fondo Sviluppo Coesione-Termine: ore 12,00 - 13.06.2016
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO : € 561.477,87	IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO : € 395.110,77

N°	IMPRESA	Offerta pervenuta		Ammissione	MOTIVI DI ESCLUSIONE	RIBASSO OFFERTO in %
		nei termini	fuori termine			
37	AR.F.A. TECH srl BARI	X		SI		25,512
38	SAV srl CERIGNOLA (FG)	X		SI		33,166
39	CADINVEST srl CERIGNOLA (FG)	X		SI		32,778
40	EDIL FASANO srlsu CERIGNOLA (FG)	X		SI		30,950
41	EDIL COSTRUZIONI srl STORNARELLA (FG)	X		SI		32,222
42	Costruzioni SPAGNUOLO snc FOGGIA	X		SI		31,725
43	TEKNEDIL srl FOGGIA	X		SI		33,575
44	CO.GEN. Srl ANDRIA (BT)		X	NO	Plico pervenuto oltre i termini (ore 12,12 del 13.06.2016)	
45	CONTE CIRO LUCIO srl SAN SEVERO (FG)		X	NO	Plico pervenuto oltre i termini (ore 12,12 del 13.06.2016)	
46	GE.ST.IM. Srl ANDRIA (BT)		X	NO	Plico pervenuto oltre i termini (ore 12,12 del 13.06.2016)	
47	EDIL TER srl ANDRIA (BT)		X	NO	Plico pervenuto oltre i termini (ore 12,12 del 13.06.2016)	
48	EUROPIAN Soc.Coop. STORNARA (FG)		X	NO	Plico pervenuto oltre i termini (ore 12,12 del 13.06.2016)	
49	LAVORI IN CORSO srl BITRITTO (BA)		X	NO	Plico pervenuto oltre i termini (ore 12,12 del 13.06.2016)	
50	C.G.S. srl VALLO DELLA LUCANIA (SA)		X	NO	Plico pervenuto oltre i termini (ore 12,12 del 13.06.2016)	
51	DEL BUSSO srl SPINETE (CB)		X	NO	Plico pervenuto oltre i termini (ore 12,12 del 13.06.2016)	

(*) Alle ore 13,20 viene sciolta positivamente la riserva ai fini dell'ammissione dell'impresa "Cirrelli Antonello" in quanto i reati citati nelle sentenze autodichiarate non costituiscono autonoma causa di esclusione ai sensi dell'art. 80 - D.lgs n. 50/2016.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE



L'aggiudicazione è effettuata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetto a ribasso posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016.

A tal fine, il seggio di gara appena insediato, sorteggia il coefficiente che sarà utilizzato nel caso venga sorteggiato il metodo di individuazione della soglia di anomalia previsto all'art.97, comma 2, lettera e). Tale coefficiente risulta essere 1 (come da biglietto allegato) -

Successivamente, il seggio di gara verificherà che i plichi riportino le diciture richieste, che siano idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e che siano pervenuti entro il termine richiesto ed in caso negativo provvederà ad escluderli dalla gara.

Quindi si apriranno le buste riportanti la dicitura **"Documentazione amministrativa"** e si procederà a:

a)- verificare la correttezza formale della documentazione presentata dai concorrenti ed in caso negativo ad escluderli dalla gara;

b)- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni e delle certificazioni contenute nella busta e dai riscontri rilevabili d'ufficio dai dati risultanti dal Casellario delle Imprese qualificate istituito presso l'ANAC ed in caso negativo ad escluderli dalla gara;

c)- verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che si trovano fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del C.C. e che non ci sono offerte imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi e, in caso positivo, all'esclusione dei soggetti coinvolti;

d)- verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. n.50/2016 hanno indicato di concorrere non hanno presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara sia il consorzio che il consorziato;

e)- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio non hanno presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;

f)- verificare che una stessa impresa non ha presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi, pena l'esclusione di tutte le offerte.

La seduta viene sospesa alle ore 13,28 - Riprenderà il 16.06.2016, ore 9,30, per l'apertura delle offerte economiche.
Nel caso in cui venga attivato il "soccorso istruttorio" nei confronti di alcune imprese, il presidente del seggio di gara sospende la seduta e la rinvia a data da destinarsi, altrimenti, procede al sorteggio del metodo di individuazione della soglia di anomalia previsto all'art.97, comma 2, che risulta essere quello previsto alla lettera **"b"** (come da biglietto allegato).

Quindi si procede con l'apertura delle buste denominate **"Offerta economica"** presentate dai concorrenti rimasti in gara ed alla esclusione automatica delle offerte anomale come previsto dal metodo sorteggiato.

La soglia di anomalia risulta essere 29,79088 rettificato in 29,73002 a seguito di verifica delle offerte uguali rientranti nel Taglio delle ali.

Le offerte uguali o superiori alla predetta soglia di anomalia che vengono escluse risultano quelle presentate dai concorrenti nn. 1-4-5-6-7-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-25-26-27-28-30-31-32-33 (34-36-37-38-39-40-41).

La predetta procedura di esclusione non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a DIECI.

Pertanto l'impresa GENOVESE Costruzioni sas di Catanzaro con il ribasso del 29,728 %

resta provvisoriamente aggiudicataria della gara in oggetto, mentre si classifica al 2° posto l'impresa CO.GE.PRO.

Sas da Andria (BT) con il ribasso del 26,758 %.

Le operazioni di gara iniziano alle ore 9,30 e terminano alle ore 10,40 dello stesso giorno 16/06/2016.

Il Presidente del seggio di gara

I Testimoni

ALLEGATI:

GARA LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.8 ALLOGGI IN TRINITAPOLI (BT)

COEFFICIENTE DI CUI ALL'ART.97, COMMA 2, LETTERA E) SORTEGGIATO DAL SEGGIO DI GARA
IN DATA 15/06/2016 ALL'ATTO DELL'INSEDIAMENTO

1



GARA LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.8 ALLOGGI IN TRINITAPOLI (BT)

METODO INDIVIDUAZIONE SOGLIA DI ANOMALIA DI CUI ALL'ART.97, COMMA 2, SORTEGGIATO DAL
SEGGIO DI GARA IN DATA 16/6/2016 PRIMA DELL'APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

lettera b)





ALLEGATO "C"

[Handwritten signature]

LAVORI DI COSTRUZIONE DI n.8 ALLOGGI DI ERP NEL COMUNE DI TRINITAPOLI (BT) PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO - GARA DEL GIORNO 16.06.2016

1	MOSCARIELLO Costruzioni srl - Melfi (PZ)	33.07600
2	DGF Costruzioni srl unipersonale-Castel Volturno (CE)	24.01300
3	ELTEL di Dello Iacono G - Somma Vesuviana (NA)	10.50000
4	G.S.M. Costruzioni srl - Pomigliano D'Arco (NA)	33.47100
5	FARRIZIO Costruzioni srl unip. - Foggia	32.76100
6	FESTA Costruzioni Generali srl - Ortanova (FG)	31.47700
7	Costruzioni RUSSO srl - Ortanova (FG)	32.31000
8	FORTUNATO Costruzioni srl - Lucera (FG)	26.45100
9	GENOVESE Costruzioni sas - Catanzaro	29.72900
10	La Nuova Impr Edile CRESCENTE srl - Barletta (BT)	33.36800
11	COSTRUTTORI QUALIFICATI srl-Gravina in Puglia (BA)	32.46600
12	Costruzioni SA PI Srl - Sant'Antimo (NA)	31.91600
13	CINELLI Antonello - Magliano Vetere (SA)	33.43100
14	VEDIL srl - Trentola Ducenta (CE)	32.99100
15	EMMEGI Costruzioni - Volturino (FG)	32.82600
16	CARELLA Geom. PAOLO - Foggia	32.96700
17	IANNO Costruzioni - S. Marco in Lamis (FG)	32.30000
18	CAGIANO Geom. Francesco - Foggia	32.87800
19	C.S.T. srl - Torremaggiore (FG)	32.47730
20	CO.GE.STRA Srl - Torremaggiore (FG)	32.29760
21	Costruzioni METALLICHE srl - Andria (BT)	16.13600
22	GISAL Costruzioni srl - Andria (BT)	22.22200
23	CO.GE.PRO. Sas - Andria (BT)	26.75800
24	MEDITERRANEA DI Grittani C. - Foggia	21.11100
25	SEBASTIANO ANTONIO - Foggia	32.27800
26	MANFREDONIA Immobiliare srl - Manfredonia (FG)	32.89130
27	COSTRUZIONI L. & S. srl - Cerignola (FG)	33.21000
28	ROBEDIL Costruzioni srl - Foggia	31.46350
29	RUSSO Bartolomeo srl - Foggia	25.00000
30	PRODON Impianti Tecnologici srl - Andria (BT)	29.81700
31	Costruzioni MEMEO srl - Andria (BT)	escluso
32	DIDACO srl - Andria (BT)	31.56700
33	CICIRIELLO Giovanni - Andria (BT)	30.58200
34	M.I.R.O. Costruzioni srl - Andria (BT)	escluso
35	Costruzioni FACCIOLONGO srl-Canosa di Puglia (BT)	33.28100
36	MANUTENZIONI srl - Molfetta (BA)	33.57500
37	AR.F.A. TECH srl - Bari	25.51200
38	SAV srl - Cerignola (FG)	33.16600
39	CADINVEST srl - Cerignola (FG)	32.77800
40	EDIL FASANO srl - Cerignola (FG)	30.95000
41	EDIL COSTRUZIONI srl - Stornarella (FG)	32.22200
42	Costruzioni SPAGNUOLO snc - Foggia	31.72500
43	TEKNEDIL srl - Foggia	33.57500
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		

29.7290 = AGGIUDICATARIO GENOVESE Costruzioni sas - Catanzaro

26.7580 = 2° CLASSIFICATO CO.GE.PRO. Sas - Andria (BT)

VERIFICA ANOMALIA OFFERTE (metodo sorteggiato in sede di gara): art. 97, comma 2, lettera "b" D.Lgs. n.50/2016

OFFERTE AMMESSE	41									
OFFERTE PIU' ALTE ESCLUSE	33.57500	33.47100	33.43100	33.36800	33.28100	==	==	==	==	==
OFFERTE PIU' BASSE ESCLUSE	10.50000	16.13600	21.11100	22.22200	24.01300	==	==	==	==	==
MEDIA OFFERTE RIMASTE	31.29476									
SOGLIA ANOMALIA	29.73002									
AGGIUDICATARIO	29.72900									
2° CLASSIFICATO	26.75800									

base asta €	956.588,64	(importo complessivo al netto di Iva)
di cui €	561.477,87	(importo soggetto a ribasso)
e €	395.110,77	(oneri per sicurezza + costo manodopera, non soggetti a ribasso)

Imp. Contratto € 789.666,88 (al netto di Iva)

cauzione €	155.801,28	19,73	(percentuale cauzione su importo contratto)
con la riduzione del 50%			

GARA LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.8 ALLOGGI IN TRINITAPOLI (BT)

METODO INDIVIDUAZIONE SOGLIA DI ANOMALIA DI CUI ALL'ART.97, COMMA 2, SORTEGGIATO DAL SEGGIO DI GARA IN DATA 16/6/2016 PRIMA DELL'APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

[Handwritten signature]
lettera b)

