

VERBALE ESPLETAMENTO GARA D'APPALTO

SECONDA SEDUTA PUBBLICA

Lavori di recupero del lotto Arca Capitanata n.476 sito in Foggia alla Via Saragat nn.38-40 - Importo complessivo dell'appalto , al netto dell'IVA : € 465.666,97 di cui € 396.199,50 soggetti a ribasso ed € 69.467,47 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

CIG : 75769909F1

CUP : E72E18000050002

L'anno **2018** il giorno **19** del mese di **ottobre** alle ore **9,40** presso la sede dell'Arca Capitanata si è riunita , in seconda seduta pubblica, per l'espletamento della gara d'appalto dei lavori in oggetto, la commissione giudicatrice nominata con provvedimento A.U. n.122 del 13.09.2018 e così composta :

- Arch. Lorenzo Pazienza, nato a Foggia il 20.03.1969 (Presidente) ;
- Geom. Mario Lorusso, nato a Vieste (FG) il 21.05.1953 (Componente) ;
- Geom. Pasquale De Santis, nato a Castelluccio Valmaggiore (FG) il 01.11.1958 (Componente).

P R E M E S S O

- che in data 13.09.2018, in prima seduta pubblica, la commissione giudicatrice ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle n.7 imprese partecipanti alla gara in oggetto;
- che l'impresa Edil Restauri veniva ammessa con riserva per le motivazioni riportate nel verbale della prima seduta pubblica e, nei suoi confronti, veniva attivato il "soccorso istruttorio" di cui all'art.83, comma 9 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- che le rimanenti n.6 imprese venivano regolarmente ammesse;



- che le operazioni di gara si concludevano alle ore 11,15 dello stesso giorno 13.09.2018 e i plichi contenenti le buste n.1 - n.2 e n.3 venivano custodite in apposita cassaforte;
- che con nota pec n.19379 del 14.09.2018 veniva richiesta all'impresa Edil Restauri l'integrazione documentale ai fini dello scioglimento della riserva;
- che con plico acquisito al prot. Arca n.19608 del 18.09.2018 l'impresa Edil Restauri trasmetteva quanto richiesto e, pertanto, veniva ammessa alla prosecuzione della gara;
- che la commissione giudicatrice, con verbali dal n.1 al n.7, in più sedute riservate a partire dal 26.09.2018 e fino al 04.10.2018, ha proceduto all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica delle n.7 imprese partecipanti;
- che i risultati della valutazione dell'offerta tecnica, ottenuti con l'applicazione dei criteri e delle formule indicate nella lettera di invito, sono riportati nel prospetto **Allegato "B"** che si allega al presente verbale;
- che con note pec del 15.10.2018 si comunicava alle n.7 imprese partecipanti che in data odierna 19.10.2018 alle ore 9,30 la commissione giudicatrice procederà all'apertura delle offerte economiche e conseguente proposta di aggiudicazione.

Tutto quanto premesso, alla presenza della commissione giudicatrice sono intervenuti i Sigg. : Di Corso Antonio per delega impresa F.lli Di Carlo s.r.l.; Palladino Claudio per delega impresa ML Costruzioni s.r.l.; Altrui Filippo per delega impresa Perrone Nicola.

Il Presidente della commissione giudicatrice procede all'apertura della busta n.3 "Offerta Economica" delle n.7 imprese partecipanti e dà lettura dei ribassi offerti .

Quindi, si procede alla valutazione delle offerte economiche, con le formule indicate nella lettera di invito, ed alla formulazione della graduatoria finale



sommando i punti relativi all'offerta tecnica con quelli relativi all'offerta economica.

Non ricorrendo i presupposti per valutazione della congruità di cui all'art.97, comma 3, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., la commissione giudicatrice

PROPONE

di aggiudicare la gara in oggetto, espletata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 - comma 2 - del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., all'impresa PERRONE NICOLA da Foggia (P.Iva 00251180717) che ha ottenuto il maggior punteggio (offerta tecnica + offerta economica) pari a **punti 89,966** ed un ribasso percentuale del **10,13%** e quindi con un importo netto contrattuale pari a **€ 425.531,97** di cui **€ 69.467,47** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, come meglio descritto nell'**Allegato "B"** sopra richiamato.

Al secondo posto si classifica l'impresa EDIL TER s.r.l. da Andria (BT), con il punteggio di 76,063 ed un ribasso del 20,33 %.

Ai fini fiscali si fa presente che l'Arca Capitanata ha la partita Iva 00131190712.

Le operazioni di gara terminano alle ore 10,00 dello stesso giorno 19.10.2018.

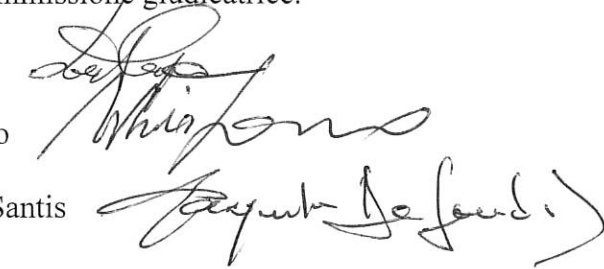
Il presente verbale è redatto su n.3 facciate e comprende n.1 allegato .

Letto, approvato e sottoscritto dalla commissione giudicatrice.

Il Presidente : Arch. Lorenzo Pazienza

Il Componente : Geom. Mario Lorusso

Il Componente : Geom. Pasquale De Santis



ARCA CAPITANATA - Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RECUPERO DEL LOTTO DELL'ARCA CAPITANATA

N.476 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA SARAGAT NN.38-40

Importo complessivo a base d'asta : € 465.666,97 di cui € 396.199,50 soggetti a ribasso ed € 69.467,47 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

PROSPETTO - ALLEGATO "B" DELLA SECONDA SEDUTA PUBBLICA DEL GIORNO 19.10.2018

La commissione giudicatrice composta dal presidente arch. Lorenzo Paziienza e dai componenti geom. Mario Lorusso e geom. Pasquale De Santis ha proceduto, in distinte sedute riservate, ad esaminare e valutare le offerte tecniche prodotte dalle n.7 imprese partecipanti e a redigere distinti verbali che riportano il punteggio acquisito, in applicazione dei criteri e delle formule indicate nella lettera di invito, che si riporta nelle colonne del presente prospetto.

In data odierna, alla presenza di GEOM. ANTONIO DI CORSO (DELEGATO DITTA F.LLI DI CARLO); PALLADINO CLAUDIO; GRAVINA MICHELE (DELEGATO DITTA ML COSTRUZIONI); GEOM. FILIPPO ALTROI (DELEGATO DITTA NICOLA PERRONE);

si procede all'apertura della busta n.3 "OFFERTA ECONOMICA", si dà lettura dei ribassi offerti e si attribuiscono i relativi punteggi secondo le formule indicate nella lettera di invito. Quindi si formula la graduatoria finale sommando i punti relativi all'offerta tecnica con quelli relativi all'offerta economica.

N°	CONCORRENTE	Punteggio Valore Tecnico - max 80		Punteggio finale in base alla soglia di sbarramento valori <= 55	Valore economico Rib.offerto in %	Punteggio Valore economico max 20	TOTALE	
		iniziale	riparametrato					
1	ML COSTRUZIONI s.r.l. - S.Marco in Lamis (FG)	46,500	58,583	58,583	7,50	7,378	65,961	
2	T.M.R. Ingegneria & Costruzioni s.r.l. - Foggia	45,500	57,323	57,323	10,290	10,123	67,446	
3	EDIL TER s.r.l. - Andria (BT)	44,500	56,063	56,063	20,33	20	76,063	2°
4	F.LLI DI CARLO s.r.l. - Lucera (FG)	49,000	61,732	61,732	8,13	7,998	69,73	
5	GISARIO COSTRUZIONI s.r.l. - Cerignola (FG)	35,000	44,094	0,000	13,50	13,281	13,281	
6	PERRONE NICOLA - Foggia	63,500	80,000	80,000	10,13	9,966	89,966	1°
7	EDIL RESTAURI - Andria (BT)	38,000	47,874	0,000	17,17	16,891	16,891	

La proposta di aggiudicazione avviene in favore del concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio finale, fatta salva la verifica della congruità dell'offerta nei casi previsti dall'art.97, comma 3, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. LE OPERAZIONI DI GARA INIZIANO ALLE ORE 9,40 TERMINANO ALLE ORE 10,00.

1° CLASSIFICATO: PERRONE NICOLA

Punteggio : 89,966 Ribasso : 10,13%

2° CLASSIFICATO: EDIL TER

Punteggio : 76,063 Ribasso : 20,33%

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE : Il Presidente

I Componenti

I TESTIMONI :

