

VERBALE ESPLETAMENTO GARA D'APPALTO

SECONDA SEDUTA PUBBLICA

Lavori di recupero del lotto Arca Capitanata n.541 sito in Manfredonia al
Largo del Farro n.1 - Importo complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA :
€ 385.743,25 di cui € 347.355,14 soggetti a ribasso ed € 38.388,11 quali oneri
per la sicurezza non soggetti a ribasso.

CIG : 75770771BF

CUP : E32E18000040002

L'anno **2018** il giorno **25** del mese di **ottobre** alle ore **15,30** presso la sede
dell'Arca Capitanata si è riunita , in seconda seduta pubblica, per l'espletamento
della gara d'appalto dei lavori in oggetto, la commissione giudicatrice nominata
con provvedimento A.U. n.124 del 13.09.2018 e così composta :

- Ing. Francesco Soleti, nato a Martina Franca il 20.07.1973 (Presidente) ;
- Ing. Armando De Santis, nato a Foggia (FG) il 13.05.1978 (Componente) ;
- Arch. Gennaro Di Tella, nato a Termoli (CB) il 02.11.1977 (Componente).

P R E M E S S O

- che in data 13.09.2018, in prima seduta pubblica, la commissione giudicatrice ha
proceduto all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle n.8
imprese partecipanti alla gara in oggetto;
- che le n.8 imprese venivano regolarmente ammesse;
- che le operazioni di gara si concludevano alle ore 18.00 dello stesso giorno
13.09.2018 e i plichi contenenti le buste n.1 - n.2 e n.3 delle imprese partecipanti
venivano custodite in apposita cassaforte;

- che la commissione giudicatrice, con verbali nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8, in otto sedute riservate tenutesi in data 20.09.2018; 27.09.2018; 03.10.2018; 04.10.2018; 05.10.2018 e 16.10.2018, ha proceduto all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica delle n.8 imprese partecipanti;

- che i risultati della valutazione dell'offerta tecnica, ottenuti con l'applicazione dei criteri e delle formule indicate nella lettera di invito, sono riportati nel prospetto **Allegato "B"** che si allega al presente verbale;

- che con note pec del 18.10.2018 si comunicava alle n.8 imprese partecipanti che in data odierna 25.10.2018 alle ore 15.30 la commissione giudicatrice procederà all'apertura delle offerte economiche e conseguente proposta di aggiudicazione.

Tutto quanto premesso, alla presenza della commissione giudicatrice sono intervenuti i Sigg. : Perrone Gerardo (Adriatica Costruzioni) e Ciuffreda Matteo (COS.TEC).

Il Presidente della commissione giudicatrice procede all'apertura della busta n.3 "Offerta Economica" delle n.8 imprese partecipanti e dà lettura dei ribassi offerti.

Quindi, si procede alla valutazione delle offerte economiche, con le formule indicate nella lettera di invito, ed alla formulazione della graduatoria finale sommando i punti relativi all'offerta tecnica con quelli relativi all'offerta economica.

Non ricorrendo i presupposti per valutazione della congruità di cui all'art.97, comma 3, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., la commissione giudicatrice

PROPONE

Di aggiudicare la gara in oggetto, espletata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 - comma 2 - del D.Lgs.

n.50/2016 e s.m.i., all'impresa ICOSER s.r.l. di Montemesola (TA) (P.Iva 01889710735) che ha ottenuto il maggior punteggio (offerta tecnica + offerta economica) pari a **punti 94,105** ed un ribasso percentuale del **18,20%** e quindi con un importo netto contrattuale pari a **€ 322.524,61** di cui **€ 38.388,11** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, come meglio descritto nell'**Allegato "B"** sopra richiamato.

Al secondo posto si classifica l'impresa ADRIATICA COSTRUZIONI di Foggia, con il punteggio di 93,736 ed un ribasso del 12,50 %.

Ai fini fiscali si fa presente che l'Arca Capitanata ha la partita Iva 00131190712.

Le operazioni di gara terminano alle ore 16,05 dello stesso giorno 25.10.2018.

Il presente verbale è redatto su n.3 facciate e comprende n.1 allegato.

Letto, approvato e sottoscritto dalla commissione giudicatrice.

Il Presidente : Ing. Francesco Soleti

Il Componente: Ing. Armando De Santis

Il Componente: Arch. Gennaro Di Tella

ALLEGATO B

LEGGE REGIONALE N.20 DEL 30.12.2005 – ART. 13

GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO

DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N.541 SITO NEL COMUNE DI MANFREDONIA ALLA VIA DEL FARRO N. 1.

VERBALE DELLA 2^A SEDUTA PUBBLICA DEL GIORNO 25 OTTOBRE 2018 ore 15,30 - CIG 75770771BF

Nella 1^a seduta del 13.09.2018 ore 17:00, la Commissione giudicatrice, alla presenza del sig. Francesco Cagiano (CF3 CONSTRUCTION SRL), ha proceuto ad esaminare la documentazione amministrativa delle sottoelencate imprese partecipanti. Constatata la regolarità della documentazione e accertata la presenza della documentazione tecnica richiesta, la Commissione ha ammesso alla prosecuzione della gara tutte le n.8 imprese partecipanti. Successivamente, nei giorni:20.09.2018; 27.09.2018; 03.10.2018; 04.10.2018; 05.10.2018 e 16.10.2018, la Commissione ha proceduto, in seduta riservata, ad esaminare la documentazione tecnica prodotta dalle n. 8 imprese concorrenti. I risultati scaturiti sono i seguenti:

N°	CONCORRENTE	Punteggio Valore Tecnico - max 80		Punteggio finale in base alla soglia di sbarramento (valori ≤ 50)	Valore Econom. max 20 Rib.offerto in %	Punteggio Valore Economico	TOTALE	
		iniziale	riparametrato					
1	ICOSER	58,667	74,105	74,105	18,200	20,000	94,105	1°
2	ELTEL	40,333	50,947	50,947	15,000	16,484	67,431	
3	CF3 CONSTRUCTION	49,000	61,895	61,895	12,240	13,451	75,346	
4	AGS COSTRUZIONI	38,000	48,000	0,000	0,500	0,549	0,549	
5	ALFA CANTIERI	55,000	69,474	69,474	8,650	9,505	78,979	
6	ADRIATICA COSTRUZIONI	63,333	80,000	80,000	12,500	13,736	93,736	2°
7	NEC IMPRESA EDILE	36,333	45,895	0,000	12,000	13,187	13,187	
8	COS.TEC	30,667	38,737	0,000	15,690	17,242	17,242	

N.B.: La lettera d'invito, a pag. 11 prevede, per l'offerta tecnica, una soglia di sbarramento pari a 50 punti. Ai concorrenti che avranno ottenuto un punteggio riparametrato uguale o inferiore a 50 verrà assegnato un coefficiente per l'offerta tecnica pari a "zero".

Con pec del 18.10.2018 è stato comunicato alle n. 8 imprese concorrenti che in data odierna la Commissione avrebbe proceduto all'apertura dell'Offerta economica.

Si procede, pertanto, alla presenza dei sigg.ri Perrone Gerardo (Adriatica Costruzioni), Ciuffreda Matteo all'apertura delle offerte economiche, alla lettura dei ribassi offerti ed all'attribuzione dei relativi punteggi.

L'aggiudicazione avviene in favore del concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio sommando i punti relativi all'offerta tecnica con quelli relativi alla offerta economica, attribuiti secondo le formule e i criteri descritti nella Lettera d'invito. LE OPERAZIONI DI GARA TERMINANO ALLE ORE 16,05 DEL 25 OTTOBRE 2018.

AGGIUDICATARIO : ICOSER

2^a Classificato : ADRIATICA COSTRUZIONI

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

(ing. Francesco Soletti)

I COMMISSARI

(ing. Armando de Santis)

(arch. Gennaro Di Tella)

Punteggio : 94,105 Ribasso : 18,20Punteggio : 93,736 Ribasso : 12,50

I TESTIMONI