

VERBALE ESPLETAMENTO GARA D'APPALTO – Parte 1^

Lavori di manutenzione straordinaria dei lotti dell'Arca Capitanata nn.594-595 siti nel Comune di FOGGIA - Importo complessivo a base d'asta dell'appalto , al netto dell'IVA : € 766.665,85 di cui € 417.629,17 soggetti a ribasso, € 94.312,95 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 254.723,73 per costo della manodopera non soggetto a ribasso.

CIG : 682241207D

CUP : E76D16004310003

L'anno 2016 il giorno 26 del mese di ottobre alle ore 9,30 presso la sede dell'Arca Capitanata si è riunito, per l'espletamento della gara d'appalto dei lavori in oggetto mediante **procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara**, il seggio di gara così composto :

- Arch. Lorenzo Pazienza nato a Foggia il 20.03.1969 (Presidente);
- Geom. Mario Lorusso, nato a Vieste (FG) il 21.05.1953 (Componente);
- Sig.ra Maria Caterina Canestrone, nata a Foggia il 13.08.1956 (Componente).

P R E M E S S O

- che con provvedimento dell'Amministratore Unico n.144 del 29.09.2016 è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto dei lavori in oggetto mediante **procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara**, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c) e dell'art.216, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016, con invito rivolto a n.20 operatori economici individuati a seguito di sorteggio pubblico da effettuarsi il 30.09.2016 tra tutti quelli utilmente inseriti nell'elenco approvato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n.17 dell'11.02.2016;
- che in data 30.09.2016 alle ore 9,15 si è tenuto il suddetto sorteggio pubblico e i n.20 operatori economici sorteggiati sono risultati i seguenti :

- 1) Mastrosimone Costruzioni s.r.l. – Montalto Uffugo (CS)
- 2) Lupo Costanzo Giovanni – Trinitapoli (BT)
- 3) De Crescenzo Costruzioni s.a.s. – Foggia
- 4) Improta Vittorio – Casoria (NA)
- 5) Eltel di Dello Iacono Giovanni – Somma Vesuviana (NA)
- 6) Rana Vincenzo – Foggia
- 7) Vedil s.r.l. – Trentola Ducenta (CE)
- 8) Chieti Costruzioni s.r.l. – Cerignola (FG)
- 9) Robedil Costruzioni s.r.l. – Foggia
- 10) Ianno Costruzioni – S.Marco in Lamis (FG)
- 11) Cinelli Antonello – Magliano Vetere (SA)
- 12) Ciciriello Giovanni – Andria (BT)
- 13) Marvel Costruzioni s.r.l. – Foggia
- 14) Tecnova s.r.l. – Somma Vesuviana (NA)
- 15) Russo Vito s.r.l. – Foggia
- 16) La Rocca Soc. Coop. – Quarto (NA)
- 17) Prodon Impianti Tecnologici s.r.l. – Andria (BT)
- 18) Russo Bartolomeo s.r.l. – Foggia
- 19) Moscariello Costruzioni s.r.l. – Melfi (PZ)
- 20) Costruzioni Facciolongo s.r.l. – Canosa di Puglia (BT)

- che la lettera d'invito inviata alle suddette n.20 imprese indicava come scadenza del termine per la presentazione delle offerte la data del **21 ottobre 2016** alle ore **12,00;**

- che hanno fatto pervenire in tempo utile il plico raccomandato relativo alla gara in oggetto, le **n.16** imprese riportate nel prospetto che si allega al presente verbale come **Allegato "A"**;



Tutto quanto sopra premesso, alla presenza del seggio di gara sono intervenuti i signori :

- Parisi Romeo in rappresentanza dell'impresa Marvel Costruzioni s.r.l.;
- Preziosi Rocco in rappresentanza dell'impresa Robedil Costruzioni s.r.l.;
- Di Chio Giandomenico in rappresentanza dell'impresa Prodon Impianti Tecnologici s.r.l..

Il seggio di gara, all'atto dell'insediamento, provvede a sorteggiare, il coefficiente che sarà utilizzato nel caso venga estratto il metodo di individuazione della soglia di anomalia previsto dall'art.97, comma 2, lettera e) del D.Lgs. n.50/2016. Tale coefficiente risulta essere **"1,4"**.

Tutto quanto sopra premesso, il seggio di gara, dopo aver preso visione dei plichi che risultano integri, sigillati e controfirmati nei lembi di chiusura, procede all'apertura degli stessi secondo il loro ordine di arrivo .

Dall'esame della documentazione amministrativa risulta quanto segue : - l'impresa Robedil Costruzioni s.r.l. viene ammessa con riserva per mancanza del PASSOE; - l'impresa Vedil s.r.l. viene ammessa con riserva per aggiornamento del documento di identità del Direttore Tecnico. Le rimanenti n.14 imprese vengono regolarmente ammesse.

Le operazioni di gara si concludono alle ore **10,45** dello stesso giorno **26.10.2016**.

Per le n.2 imprese ammesse con riserva verrà attivato il "soccorso istruttorio" di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016

I predetti risultati vengono riportati nel prospetto già allegato al presente verbale , come sopra indicato con la lettera "A" .

Si procede a inserire le buste contenenti l'offerta economica in apposita busta chiusa e siglata dal seggio di gara ed a riporle in cassaforte.

Una volta sciolte le riserve, si provvederà a comunicare la data in cui si apriranno

Handwritten signatures in black ink, appearing to be three distinct signatures.

le buste contenenti le offerte economiche.

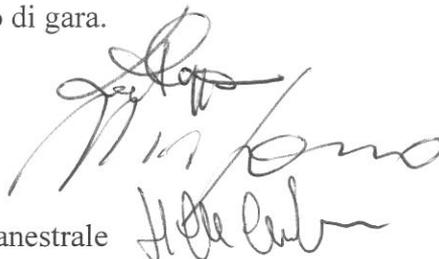
Il presente verbale è redatto a macchina su **n.4 fasciate** e comprende **n.1 allegato**.

Letto, approvato e sottoscritto dal seggio di gara.

Il Presidente : Arch. Lorenzo Paziienza

Il Componente: Geom. Mario Lorusso

Il Componente: Sig.ra Maria Caterina Canestrà



ARCA CAPITANATA - Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

ELENCO DELLE IMPRESE

che partecipano alla Procedura negoziata senza previa pubblic.di bando del 26.10.2016 ore 9,30 per l'appalto dei lavori di

Manutenzione Straordinaria lotti Arca Capitanata nn.594-595 in FOGGIA



IMPORTO GLOBALE A BASE D'ASTA : € 766.665,85	Finanz.: Legge n.296/2006 - Termine : ore 12,00 - 21.10.2016
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO : € 417.629,17	IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO : € 349.036,68

N°	IMPRESA	Offerta pervenuta		Ammissione	MOTIVI DI ESCLUSIONE	RIBASSO OFFERTO in %
		nei termini	fuori termine			
1	MARVEL COSTRUZIONI s.r.l. FOGGIA	X		si		
2	RUSSO VITO s.r.l. FOGGIA	X		si		
3	MOSCARIELLO Costruzioni s.r.l. MELFI (PZ)	X		si		
4	ROBEDIL Costruzioni s.r.l. FOGGIA	X		si	CON RISERVA: SOCCORSO ISTRUTTORIO - MANCANZA PASSOE	
5	CINELLI ANTONELLO MAGLIANO VETERE (SA)	X		si		
6	ELTEL di G.Dello Iacono SOMMA VESUVIANA (NA)	X		si		
7	LA ROCCA Soc.Coop. QUARTO (NA)	X		si		
8	MASTROSIMONE Costruzioni s.r.l. MONTALTO UFFUGO (CS)	X		si		
9	Costruzioni FACCIOLONGO s.r.l. CANOSA DI PUGLIA (BT)	X		si		
10	VEDIL s.r.l. TRENTOLA DUCENTA (CE)	X		si	CON RISERVA: SOCCORSO ISTRUTTORIO PER AGGIORNAMENTO DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DIRETTORE TECNICO	
11	TECNOVA s.r.l. SOMMA VESUVIANA (NA)	X		si		
12	RANA VINCENZO FOGGIA	X		si		
13	PRODON Impianti Tecnologici s.r.l. ANDRIA (BT)	X		si		
14	IANNO Costruzioni S.MARCO IN LAMIS (FG)	X		si		
15	DE CRESCENZO Costruzioni s.a.s. FOGGIA	X		si		
16	RUSSO BARTOLOMEO s.r.l. FOGGIA	X		si		

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione è effettuata con il criterio del minor prezzo , inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetto a ribasso posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016.

A tal fine, il seggio di gara appena insediato, sorteggia il coefficiente che sarà utilizzato nel caso venga sorteggiato il metodo di individuazione della soglia di anomalia previsto all'art.97, comma 2, lettera e). Tale coefficiente risulta essere 1,4.

Successivamente, il seggio di gara verificherà che i plichi riportino le diciture richieste, che siano idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e che siano pervenuti entro il termine richiesto ed in caso negativo provvederà ad escluderli dalla gara .

Quindi si apriranno le buste riportanti la dicitura **"Documentazione amministrativa"** e si procederà a :

- a)- verificare la correttezza formale della documentazione presentata dai concorrenti ed in caso negativo ad escluderli dalla gara ;
- b)- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni e delle certificazioni contenute nella busta e dai riscontri rilevabili d'ufficio dai dati risultanti dal Casellario delle Imprese qualificate istituito presso l'ANAC ed in caso negativo ad escluderli dalla gara ;
- c)- verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che si trovano fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del C.C. e che non ci sono offerte imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi e, in caso positivo, all'esclusione dei soggetti coinvolti ;
- d)- verificare che i consorziati , per conto dei quali i consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. n.50/2016 hanno indicato di concorrere non hanno presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara sia il consorzio che il consorziato ;
- e)- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio non hanno presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- f)- verificare che una stessa impresa non ha presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi , pena l'esclusione di tutte le offerte.

~~Nel caso in cui venga attivato il "soccorso istruttorio" nei confronti di alcune imprese, il presidente del seggio di gara sospende la seduta e la rinvia a data da destinarsi, altrimenti, procede al sorteggio del metodo di individuazione della soglia di anomalia previsto all'art.97, comma 2, che risulta essere quello previsto alla lettera~~

GARA LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA lotti 594-595 in FOGGIA

COEFFICIENTE DI CUI ALL'ART.97, COMMA 2, LETTERA E) SORTEGGIATO DAL SEGGIO DI GARA IN DATA 26/10/2016 ALL'ATTO DELL'INSEDIAMENTO

[Handwritten signature]

1,4



Pertanto l'impresa _____

resta provvisoriamente aggiudicataria della gara in oggetto , mentre si classifica al 2° posto l'impresa _____

_____ con il ribasso del _____ %.

Le operazioni di gara iniziano alle ore 9,30 e terminano alle ore 10,45 dello stesso giorno 26/10/2016



Il Presidente del seggio di gara

[Handwritten signature]

I Testimoni

[Handwritten signatures of witnesses]

~~ALLE ORE 10,45 SI SOSPENDE LA SEDUTA D'GARA PER L'ATTIVAZIONE DEL SOCCORSO ISTRUTTORIO PER N. 2 IMPRESE - *[Handwritten signature]*~~