



ARCA CAPITANATA

AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

SERVIZIO DI PULIZIA DI ARCA CAPITANATA CIG B0C50B53DC

VERBALE DI SECONDA SEDUTA RISERVATA

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **ventotto** del mese di **ottobre** alle **ore 12:05**, nella sala riunioni sita al piano primo della sede dell'Arca Capitanata (*Via Romolo Caggese, 2 - Foggia*), si riunisce la Commissione Giudicatrice composta da:

- 1) dott.ssa Maria Giuseppina Ciccone Responsabile del Settore Affari Generali in qualità di RUP e PRESIDENTE;
- 2) dott.ssa Carmela Russo funzionario dell'Ufficio Contabilità Finanziaria in qualità di COMMISSARIO;
- 3) dott.ssa Rosanna Morese funzionario dell'Ufficio Segreteria Generale - Settore Affari Generali - Area Amministrativa, con la funzione di COMMISSARIO;
- 4) rag. Lucia Lucci, istruttore presso l'Ufficio Programmazione, con la funzione di segretario verbalizzante.

Il Presidente dichiara aperta la presente seduta, a seguito degli opportuni approfondimenti in merito alle difformità rilevate, nella fase di valutazione delle offerte economiche, esperita in data 24/10/2024, giusta verbale redatto in pari data.

La Commissione, preso atto di quanto stabilito dall'art. 20 del Disciplinare di gara, in particolare le cause di esclusione delle offerte economiche, rileva che le seguenti imprese **sono escluse** per le motivazioni di seguito elencate:

Ragione Sociale	Motivazione di esclusione
La Pulita & Service S.C. A R.L.	Presentazione di offerta alternativa in quanto il valore offerto è stato calcolato su un monte ore biennale inferiore a quello previsto dal Disciplinare di gara e dal Capitolato Tecnico.
Puliservice	Presentazione di offerta alternativa in quanto il valore offerto è stato calcolato su un monte ore biennale inferiore a quello previsto dal Disciplinare di gara e dal Capitolato Tecnico.
Pentagono Service - Soc. Coop.	Presentazione di offerta alternativa in quanto il valore offerto è stato calcolato su un monte ore biennale inferiore a quello previsto dal Disciplinare di gara e dal Capitolato Tecnico.

Il Presidente pertanto procede, sul portale Empulia, alla esclusione delle succitate imprese e ad inserire le relative motivazioni e tramite la funzione di calcolo automatico, operato dalla piattaforma EmPULIA, procede al calcolo economico, con conseguente attribuzione del relativo punteggio, così



ARCA CAPITANATA

AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

come riepilogato nell'**Allegato n. 1** al presente verbale;

La piattaforma somma, per tutte le imprese concorrenti in gara, i punteggi attribuiti all'Offerta tecnica e all'Offerta economica, formulando la graduatoria finale così come riportata nell'**Allegato n. 2** al presente verbale;

Dalla lettura del punteggio totale emerge che l'offerta dell'impresa "**Gener Service S.r.l.**", pari ad € 101.192,22 al netto dell'IVA è quella economicamente più vantaggiosa e pertanto se ne propone l'aggiudicazione, in quanto miglior offerente ed anche alla luce dell'offerta formulata in ragione del principio di risultato.

La Commissione, sebbene l'offerta non risulti anormalmente bassa, dà mandato al RUP di procedere comunque, ai sensi dell'art. 110 del Codice alla valutazione della sua congruità.

Terminata la suddetta attività (*proposta di aggiudicazione*), il Presidente della Commissione effettua la procedura di uscita ("*logout*") dal portale EmPULIA e dà atto che i lavori della Commissione sono terminati e dispone che il R.U.P. (dott.ssa M.G. Ciccone) acquisisca il presente verbale, nonché tutta la documentazione relativa all'impresa "Gener Service S.r.l." per l'espletamento delle attività di valutazione di congruità dell'offerta, verifica dei requisiti per la conseguente adozione ed in caso di esito positivo, di apposita proposta di delibera di aggiudicazione.

A questo punto il Presidente della Commissione dichiara chiusa l'odierna seduta alle ore **13.05**, della quale si è redatto il presente verbale, (*composto di n 2 fasciate e n. 2 allegati*), che viene letto, confermato e sottoscritto da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice, nonché dal segretario verbalizzante.

dott.ssa Maria Giuseppina Ciccone (*Presidente*):

dott.ssa Carmela Russo (*Componente*):

dott.ssa Rosanna Morese (*Componente*):

rag. Lucia Lucci (*Segretario verbalizzante*):