

# ARCA CAPITANATA

AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI  
AD USO UFFICIO E PERTINENZE DI ARCA CAPITANATA UBICATI IN FOGGIA ALLA VIA R.CAGGESE N.2  
Importo triennale complessivo a base d'asta : € 146.863,17 di cui € 143.599,54 soggetti a ribasso ed  
€ 3.263,63 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso .

Codice CIG : 5818528134

## VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA N.1



La commissione di gara per l'appalto del servizio in oggetto composta da :

- ing. Antonio di Stefano – Presidente
- dott. Francesco Perla – Commissario
- geom. Mario Lorusso – Commissario

si è riunita in data odierna **30 luglio 2014** in seduta riservata per sciogliere le riserve , scaturite dopo l'apertura della busta "**n.1 – Documentazione amministrativa**" avvenuta in seduta pubblica il giorno 23 luglio 2014. , relative all'ammissione in gara dei seguenti n.2 concorrenti :

**1)-** L'impresa COOP. PULISVEVO ha prodotto regolare polizza assicurativa per la garanzia provvisoria ma, senza l'autodichiarazione di responsabilità del soggetto garante, richiesta dal disciplinare di gara (**non a pena di esclusione**) al punto 5), ultimo periodo . Considerato che "*il potere di soccorso sancito dall'art.46, comma 1 , del D.Lgs. n.162/2006 si esplica nel dovere della S.A. di invitare i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, non consentendo la produzione tardiva della dichiarazione o del documento mancanti o la sanatoria della forma omessa, ove tali adempimenti siano previsti a pena di esclusione*" (**Consiglio di Stato, adunanza plenaria 9/2014**), è stato richiesto alla suddetta impresa di produrre l'autodichiarazione in questione .

In data 29.07.2014 (prot. Arca Capitanata n.26292) l'impresa PULISVEVO ha trasmesso l'autodichiarazione del garante accompagnata da copia del documento di identità dello stesso e, constatata la validità della documentazione in conformità a quanto richiesto dal disciplinare di gara, questa Commissione ritiene di sciogliere positivamente la riserva ammettendo l'impresa PULISVEVO alla prosecuzione della gara.

**2)-** L'impresa SAN GASPARE s.r.l. ha prodotto la referenza bancaria di un solo istituto bancario in luogo dei n.2 previsti dal disciplinare di gara al punto 9.4) e, ai sensi dell'art.41, comma 3 , del D.lgs. n.163/2006 , ha prodotto dichiarazione in ordine ai giustificati motivi dell'impossibilità di produrre n.2 referenze bancarie allegando , a dimostrazione alternativa della propria capacità economica e finanziaria, copia di :

- Dichiarazione saldo in conto ;
- Bilanci definitivi 2011/2012 ;
- Bilancio provvisorio 2013 ;

Considerato che :

- "*la previsione di lex specialis va letta ed intesa alla luce della disciplina vigente di cui all'art.41, comma 3, del D.Lgs. n.163/2006, cosicchè se il concorrente motivatamente giustifica l'impossibilità di presentare le referenze richieste, allo stesso va consentito di provare la propria capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento che sia considerato idoneo dalla stazione appaltante*" (**Parere AVCP n.71 del 15.04.2010**);

- "*ai fini della dimostrazione della capacità economica e finanziaria, risulta sufficiente anche l'allegazione di una sola referenza bancaria, sia perché l'art.41, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006 statuisce che la capacità economica e finanziaria può essere dimostrata , alternativamente alle*

referenze bancarie, con la dichiarazione concernente il fatturato globale o l'importo delle forniture identiche a quelle oggetto della gara realizzate negli ultimi tre esercizi, sia perché le attestazioni bancarie risultano generiche e non impegnative per le banche che le rilasciano e perciò la presentazione di due referenze bancarie non fornisce alla S.A. maggiori garanzie rispetto all'esibizione di una sola referenza bancaria" **(TAR Basilicata – Sentenza n.103/2014 del 25.01.2014)**;

Alla luce di quanto considerato, la Commissione ha esaminato la documentazione allegata dall'impresa SAN GASPARE a dimostrazione, alternativa rispetto alla seconda referenza bancaria richiesta, della propria capacità economica e finanziaria ed ha ritenuto che la predetta documentazione sia esaustiva ed idonea a dimostrare la capacità economica e finanziaria dell'impresa SAN GASPARE.

Pertanto, questa Commissione ritiene di sciogliere positivamente la riserva ammettendo l'impresa SAN GASPARE s.r.l. alla prosecuzione della gara.

I Commissari

  
\_\_\_\_\_  
Francesco Palor



Il Presidente

  
\_\_\_\_\_