



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia
Partita IVA 00131190712

SERVIZIO DI VIGILANZA NON ARMATA DI ARCA CAPITANATA

CIG A03250103F

VERBALE DI SEDUTA RISERVATA

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **quindici** del mese di **febbraio** alle **ore 9:30**, nell'ufficio 1.13 del Dipartimento di Direzione dell'Arca Capitanata (*Via Romolo Caggese, 2 - Foggia*), si svolge la seduta di **apertura e valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica** presieduta dalla **Commissione Giudicatrice**.

A tal proposito, si insedia la predetta Commissione, composta da:

- 1) Avv. Massimo Raponi, Direttore dell'Agenzia, con la funzione di PRESIDENTE;
- 2) dott.ssa Maria Giuseppina Ciccone, Funzionario EQ Settore Affari Generali, in servizio presso l'Area Amministrativa, con la funzione di COMMISSARIO;
- 3) dott.ssa Rosanna Morese, Funzionario in servizio presso l'ufficio personale economico - Settore Affari Generali - Area Amministrativa, con la funzione di COMMISSARIO.

È, altresì, presente il dott. Marco Mastrolilli, istruttore presso l'Ufficio Programmazione, con la funzione di segretario verbalizzante.

Il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara, altresì, preliminarmente, che:

- Con **Deliberazione dell'Amministratore Unico n.220 del 30/11/2023**, questa Stazione Appaltante ha proceduto all'indizione di Gara a PROCEDURA APERTA TELEMATICA (piattaforma EMPULIA), ai sensi dell'art. 71



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Partita IVA 00131190712

D. Lgs. n. 36/2023, con unico lotto indivisibile, per l'affidamento del servizio di vigilanza non armata di ARCA Capitanata CIG: A03250103F, per un periodo di n.36 mesi (con "opzioni" di "rinnovo" per ulteriori n.12 mesi e/o "proroga tecnica" per ulteriori n.6 mesi).

- Con **Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 10 del 08.02.2024** è stata nominata l'odierna Commissione Giudicatrice che procederà alla valutazione dell'offerta tecnica ed economica presentata, per la gara d'appalto in oggetto, dall'unico operatore economico concorrente ammesso al prosieguo della gara giusta **Determinazione Dirigenziale n. 52 del 06.02.2024** e di seguito riportato: SICURTRANSPORT S.P.A (Cod. Fisc. e P. IVA: IT00119850824).

- Con nota prot. n. 2385 del 09.02.2024, il Presidente della Commissione Giudicatrice ha comunicato ai componenti della Commissione il suindicato provvedimento deliberativo di nomina, convocando la seduta riservata di apertura e valutazione dell'offerta tecnica per il giorno 15.02.2024 ore 9:00 e ss.

- Con comunicazione e-mail del 12.02.2024, il Presidente ha trasmesso ai componenti della Commissione la documentazione di gara propedeutica al corretto e ponderato svolgimento dell'incarico (*in particolare, Disciplinare di gara e Capitolato Tecnico*).

- Il R.U.P. ha pubblicato, tramite l'ufficio preposto, in data 14/02/2024, sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", nella scheda afferente la procedura di gara de qua, il provvedimento di nomina della Commissione Giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 28 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici del d.lgs. n.36/2023.



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Partita IVA 00131190712

Ultimate queste preliminari attività, l'avv. Massimo Raponi, in qualità di Presidente della Commissione, dà inizio alle operazioni di gara che, trattandosi di gara effettuata in modalità telematica, vengono effettuate a mezzo personal computer, con collegamento telematico sul portale EmPULIA, mediante le credenziali rilasciate al suddetto Presidente della Commissione.

A questo punto, il Presidente, tramite le proprie credenziali, effettua il collegamento e l'accesso alla piattaforma EmPULIA ("login") e, attraverso i link "Procedure di gara" e "Valutazione gare", seleziona la procedura di gara in argomento, procedendo, per l'unico operatore economico concorrente, ammesso al prosieguo della procedura di gara: 1) all'apertura telematica della "Busta Tecnica"; 2) alla verifica della presenza, correttezza formale e completezza della documentazione tecnica contenuta nella predetta Busta.

All'esito delle suindicate attività di verifica di regolarità della documentazione tecnica dell'unico concorrente in gara rispetto alle prescrizioni contenute all'art. 15 del Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dichiara, tramite il Presidente, l'ammissione al prosieguo della gara della SICUR-TRANSPORT S.P.A .

Il Presidente dà inizio alle attività di **valutazione dell'offerta tecnica** dell'unico suindicato operatore economico concorrente, secondo i criteri di valutazione ed i corrispondenti punteggi previsti all'art.17.1 del Disciplinare di gara ed il metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica contemplato all'art.17.2 del medesimo Disciplinare (*punteggio massimo attribuibile: 70 punti*).

La Commissione Giudicatrice procede alla valutazione dell'offerta tecnica dell'unico operatore economico concorrente, dando atto che ciascun compo-



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia
Partita IVA 00131190712

nente ha proceduto previamente alla lettura ed esame della medesima.

Al termine delle attività di valutazione dell'offerta tecnica in esame sono scaturite le seguenti risultanze: la Commissione Giudicatrice attribuisce al concorrente SICURTRANSPORT S.P.A per la sua offerta tecnica relativa alla procedura di gara in oggetto il seguente punteggio tecnico complessivo pari a **58,17 punti**, secondo il dettaglio di cui alla tabella (**Allegato n.1**) redatta sulla base delle valutazioni individualmente espresse dai commissari, che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale.

Il Presidente dichiara, altresì, che il suindicato punteggio tecnico complessivo attribuito dalla Commissione all'offerta tecnica del concorrente SICURTRANSPORT S.P.A è superiore alla soglia minima di sbarramento (*40 punti*), imposta, a pena di esclusione, dall'art.17.2 del Disciplinare di gara.

Il Presidente dichiara, altresì, che non si procederà alla "RIPARAMETRAZIONE" del punteggio tecnico complessivo attribuito all'offerta tecnica dell'impresa in esame, in quanto unica offerta da valutare.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice procede alla sintesi delle risultanze della valutazione tecnica operata dalla Commissione, e, in particolare, alla lettura del punteggio complessivo, attribuito all'offerta tecnica, così come di seguito riportato:

Impresa	Punteggio Tecnico
SICURTRANSPORT S.P.A.	58,17

Quindi il Presidente procede all'inserimento sulla piattaforma telematica del punteggio tecnico complessivo dell'unico operatore economico concorrente.

Ultimate le operazioni di chiusura della valutazione tecnica, la Commissione procede, senza soluzione di continuità, all'**apertura telematica della "Busta**



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia
Partita IVA 00131190712

Economica” dell’unico operatore economico concorrente in gara ed ai successivi adempimenti consequenziali previsti all’art.20 del Disciplinare di gara.

Il Presidente procede quindi a selezionare il comando “*Sblocca Buste Economiche*” e, di seguito:

- 1) all’apertura telematica della “Busta Economica”;
- 2) alla verifica della presenza, correttezza formale e completezza della documentazione economica contenuta nella predetta Busta;
- 3) alla lettura dei prezzi offerti IVA esclusa (*sia quello inserito in piattaforma nell’apposito campo sia quelli riportati nell’ offerta economica*), di cui si riporta di seguito sinteticamente il dettaglio riepilogativo:

Impresa	Costo orario	Importo complessivo offerto
SICURTRANSPORT S.P.A.	€ 12,50	€ 99.450,00
		Costi sicurezza = € 795,60
		Costi manodopera = € 92.289,60

- 4) alla preliminare verifica della corretta determinazione dei medesimi (*cfr. art.16 del Disciplinare di gara*).

- 5) alla valutazione dell’offerta economica, unitamente agli altri componenti della Commissione, applicando, tramite la funzione di calcolo automatico operato dalla piattaforma EmpULIA, il criterio e la formula indicati all’art.17 del Disciplinare di gara (*paragrafo 17.3*), con conseguente attribuzione del relativo punteggio di seguito riportato:

Impresa	Punteggio Economico
SICURTRANSPORT S.P.A..	30 punti



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia
Partita IVA 00131190712

6) a sommare, per l'unica impresa concorrente in gara, i punteggi attribuiti all'Offerta tecnica e all'Offerta economica, formulando la graduatoria finale di seguito riportata:

Impresa	Punteggio		Punteggio
	Tecnico	Economico	Totale
SICURTRANSPORT S.P.A.	58,17 punti	30 punti	88,17 punti

Il Presidente della Commissione dà atto che non si procederà all'individuazione delle offerte che appaiono anormalmente basse, atteso che il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre (cfr. art.21 disciplinare di gara) e la Commissione rileva che la predetta offerta non appare anormalmente bassa in base ad alcun elemento specifico, per cui ne dichiara la congruità.

All'esito di tale attività, la Commissione dichiara che la migliore offerta, per la procedura di gara in argomento, è quella dell'impresa concorrente SICURTRANSPORT S.P.A. e per quanto esposto nell'odierno verbale,

PROPONE

l'AGGIUDICAZIONE della procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di VIGILANZA NON ARMATA dell'Arca Capitanata, indetta con la Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 220 del 30.11.2023, in favore dell'operatore economico Sicurtransport S.p.A. (*sede legale in Palermo, Via Papa Sergio I n.48 – CAP 90142; Cod. Fisc. e P. IVA: codice fiscale 00119850824 P. IVA 00119850824*), la cui offerta è risultata "congrua", per il prezzi indicati analiticamente nella medesima offerta e sopra riportati, incluso il **prezzo complessivo offerto pari ad € 99.450,00 al netto di IVA.**

* * * * *

Terminata la suddetta attività (*proposta di aggiudicazione*), il Presidente della



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia
Partita IVA 00131190712

Commissione effettua la procedura di uscita (“logout”) dal portale EmPULIA e dà atto che i lavori della Commissione sono terminati e dispone che il R.U.P. (dott.ssa M.G. Ciccone) acquisisca il presente verbale con relativi allegati, riveniente dall’espletamento delle attività di valutazione per la conseguente adozione di apposita proposta di delibera di aggiudicazione.

A questo punto il Presidente della Commissione, dichiara chiusa l’odierna seduta alle ore **11:00**, della quale si è redatto il presente verbale, (*composto di n. 7 fasciate*), che viene letto, confermato e sottoscritto da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice, nonché dal segretario verbalizzante.

Il Presidente dispone che il presente verbale sia trasmesso, tramite la piattaforma EmPULIA, all’unico operatore economico concorrente.

avv. Massimo Raponi (*Presidente*):

dott.ssa Maria Giuseppina Ciccone (*Componente*):

dott.ssa Rosanna Morese (*Componente*):

dott. Marco Mastrolilli (*Segretario verbalizzante*):

Firmato digitalmente da:

CICONE MARIA GIUSEPPINA

Firmato il 15/02/2024 16:00

Seriale Certificato: 1145222

Valido dal 03/02/2022 al 03/02/2025

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Firmato digitalmente da:

RAPONI MASSIMO

Firmato il 15/02/2024 18:03

Seriale Certificato: 2350751

Valido dal 07/04/2023 al 07/04/2026

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Firmato digitalmente da:

Morese Rosanna

Firmato il 15/02/2024 17:21

Seriale Certificato: 3299241

Valido dal 14/02/2024 al 14/02/2027

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Firmato digitalmente da:

MASTROLILLI MARCO

Firmato il 16/02/2024 12:42

Seriale Certificato: 1276415

Valido dal 18/03/2022 al 18/03/2025

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

ALLEGATO N.1				CRITERI DI VALUTAZIONE				CONCORRENTE: Sicurtransport S.p.A.			
N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D MAX	Coefficiente 1° commissario (RAPONI)	Coefficiente 2° commissario (CICCONI)	Coefficiente 3° commissario (MORESE)	Media coefficienti	PUNTI ASSEGNATI	
1	MODALITA' DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO	25	1	Criteri di Organizzazione del servizio	15	0,80	0,80	0,70	0,77	11,50	
1	MODALITA' DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO		2	Procedure di pianificazione, coordinamento e controllo	5	0,90	0,80	0,70	0,80	4,00	
1	MODALITA' DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO		3	Gestione del personale	5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00	
2	METODOLOGIA OPERATIVA	20	1	Modalità operative di esecuzione del servizio	10	0,90	0,80	0,80	0,83	8,33	
2	METODOLOGIA OPERATIVA		2	Modalità di intervento per la gestione delle emergenze e urgenze	10	0,90	0,90	0,80	0,87	8,67	
3	STRUMENTI MEZZI ATTREZZATURE E TECNOLOGIE	10	-	Strumenti, attrezzature e tecnologie per l'espletamento del servizio di vigilanza armata	10	0,90	0,90	0,90	0,90	9,00	
4	FORMAZIONE DEL PERSONALE	10	-	Piani di formazione e aggiornamento professionale del personale	10	0,80	0,90	0,90	0,87	8,67	
5	PROPOSTE MIGLIORATIVE	5	1	Proposte migliorative e/o innovative	2,5	0,70	0,90	0,90	0,83	2,08	
5	PROPOSTE MIGLIORATIVE		2	Proposte migliorative e/o innovative	2,5	0,70	0,80	0,80	0,77	1,92	
					70	PUNTEGGIO TECNICO TOTALE MAX				70	
					PUNTEGGIO TECNICO TOTALE ASSEGNATO					58,17	