



ARCA CAPITANATA

Sede: Via Romolo Caggese,2 - 71121 - FOGGIA (FG)
- pec: arcacapitanata@pec.arcacapitanata.it
Tel. 0881.762111 - Fax 0881.778861

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO A.R.C.A. CAPITANATA N. 450, SITO NEL COMUNE DI LUCERA ALLA VIA TIZIANO NN. 1 ÷ 10
CIG	88996038B8
CUP	E21F18000180006
Importo a base d'asta	€ 4.166.932,42
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno 21 del mese di Aprile, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 489 del 29.03.2022 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Donato COPPOLELLA Presidente;
- Ing. Marco PERROTTA Componente;
- Ing. Michele CHIUMENTO Componente;

alle ore 16:45, si è riunita presso l'ARCA CAPITANATA.

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 10.02.2022, qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, il Seggio di Gara ha proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

- Che con successivo verbale in data 04.04.2022, qui interamente richiamato, la Commissione di Gara ha proceduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 14.04.2022, qui interamente richiamato, la Commissione di Gara, in seduta riservata, ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 194 del 14.04.2022, con la quale è stata comunicata alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 08:00 del giorno 15.04.2022 alle ore 18:00 del giorno 20.04.2022) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della Commissione di gara in oggetto, Ing. Donato Coppolella, alla presenza dei commissari:

- Ing. Marco Perrotta
- Ing. Michele Chiumento

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	SI	Sig. Bruno Adriano – legale rappresentante
CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni	NO	
TEKNEDIL SRL	SI	Sig.ra Filomena Meliota – delegata dall'a.u. dott. Giovanni Caccavo
Franco Dipergola srl	NO	
CF 3 CONSTRUCTION SRL	NO	
EDIL COSTRUZIONI SRL	NO	

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	80.0

Handwritten signatures and initials are present at the bottom right of the page, including a large signature and several smaller initials.

CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni	71.59
TEKNEDIL SRL	66.22
Franco Dipergola srl	62.95
CF 3 CONSTRUCTION SRL	62.22
EDIL COSTRUZIONI SRL	64.82

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL		15/04/2022 10:22	n.199 del 15/04/2022
CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni		15/04/2022 09:16	n.198 del 15/04/2022
TEKNEDIL SRL	VIA V. DELLA ROCCA,19, Foggia (FG), 71121	15/04/2022 18:59	n.205 del 15/04/2022
Franco Dipergola srl	Strada Statale 16 Km 692.800, Carapelle (FG), 71041	15/04/2022 12:06	n.204 del 15/04/2022
CF 3 CONSTRUCTION SRL	via Giustino Fortunato n 4, Foggia (FG), 71122	15/04/2022 10:50	n.202 del 15/04/2022
EDIL COSTRUZIONI SRL	VIALE DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE SNC, Stornarella (FG), 71048	20/04/2022 12:15	n.206 del 20/04/2022

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	Nome file: OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 1.16 MB Impronta MD5: 3c3c27bf516df7074bdf6c68d8f9aae	10.0
CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni	Nome file: Offerta Economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 36.61 MB Impronta MD5: 95236824555eccb562ed6713e47389cc	10.05

TEKNEDIL SRL	Nome file: C - DOCUMENTAZIONE ECONOMICA gara LUC450.zip.p7m.tsd Dimensione file: 3.46 MB Impronta MD5: 464fe6be95815e7d411e876880de39ab	11.85
Franco Dipergola srl	Nome file: Offerta economica Lucera.rar.p7m.tsd Dimensione file: 0.82 MB Impronta MD5: 0b62ed036a8b8e64178ea2ea9ed8466d	16.7
CF 3 CONSTRUCTION SRL	Nome file: BUSTA C DOCUMENTAZIONE ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 3.06 MB Impronta MD5: 4163d24a9b40bbc1b125eb3d62dc35da	10.88
EDIL COSTRUZIONI SRL	Nome file: DOCUMENTAZIONE ECONOMICA.rar.p7m.tsd Dimensione file: 1.56 MB Impronta MD5: b600a71a7f86484a5ed0551bf3797400	10.22

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	11.976
CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni	12.036
TEKNEDIL SRL	14.192
Franco Dipergola srl	20.0
CF 3 CONSTRUCTION SRL	13.03
EDIL COSTRUZIONI SRL	12.234

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	80.0	11.976	91.976
CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni	71.59	12.036	83.626
Franco Dipergola srl	62.95	20.0	82.95
TEKNEDIL SRL	66.22	14.192	80.412
EDIL COSTRUZIONI SRL	64.82	12.234	77.054
CF 3 CONSTRUCTION SRL	62.22	13.03	75.25

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL che ha conseguito il punteggio finale pari a 91.976;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL, con sede in Salerno al Corso Vittorio Emanuele n. 174, che ha offerto il ribasso del 10,0000% (dieci/00).

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a €. 3.559.392,34, cui vanno aggiunti €. 212.052,04 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 3.771.444,38.

LA COMMISSIONE RIMETTE

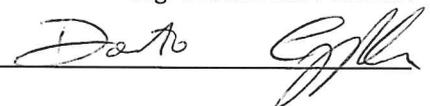
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

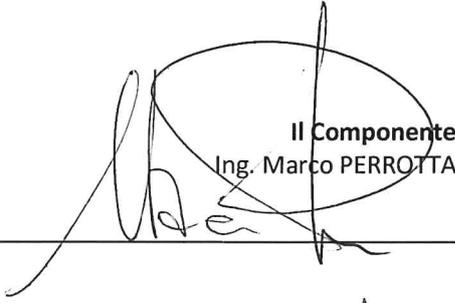
La seduta si chiude alle ore 17,44.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Donato COPPOLELLA

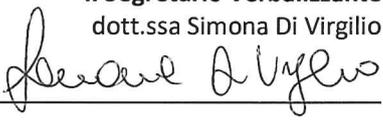




Il Componente
Ing. Marco PERROTTA



Il Componente
Ing. Michele CHIUMENTO



Il Segretario Verbalizzante
dott.ssa Simona Di Virgilio

I presenti



Francesco Tello